



URADNI VESTNIK

Na podlagi 110. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2), (Ur. list RS št.: 61/17) in 28. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 1/2015) župan Občine Mengeš sprejme

SKLEP

o pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta - OPPN za enoto urejanja EUP ME 58 PC OPPN, ME 57/1 ZD in ME 64 SSc OPPN »Južna povezovalna in napajalna cesta«.

1. predmet sklepa

S tem sklepom se začne priprava občinskega podrobnega prostorskega načrta »Južna povezovalna in napajalna cesta«, (v nadaljnjem besedilu OPPN).

2. potrditev izhodišč za pripravo OPPN

Priprava OPPN je določena v Občinskem prostorskem načrtu Občine Mengeš – izvedbeni del (Uradni vestnik Občine Mengeš št.: 5/13, 6/13).

3. območje OPPN in predmet načrtovanja

Območje OPPN obsega celotno enoto urejanja ME 58 PC OPPN ter del enot urejanja ME 57/1 ZD in ME 64 SSc OPPN, kot posledica obveznega priključevanja na južno povezovalno cesto enot urejanja ME 56 SSd in ME 64 SSc OPPN.

Območje OPPN obsega naslednje katastrske parcele oziroma dele katastrskih parcel v enoti urejanja ME 58 (vse k.o. Mengeš): 2961/18; 2961/36; 2962/3-del; 2843-del; 527/10; 526/18-del; 2925/53-del; 509/3-del; 510/1-del; 2925/51-del; 511/1-del; 512-del; 489/1-del; 490-del; 494-del; 2834/1-del; 479/3-del; 479/1-del; 478/1-del; 477/1-del; 477/3-del; 472/1-del; 472/2-del; 470/2-del; 470/1-del; 469/3-del; 469/2-del; 469/7-del; 466/4-del;

Območje OPPN obsega naslednje katastrske parcele oziroma dele katastrskih parcel v enoti urejanja ME 57 (vse k.o. Mengeš): 509/3-del; 2925/52-del; 2925/53-del; 511/1-del; 513/2-del; 513/13-del; 485/12-del; 485/12-del; 485/14-del;

Območje OPPN obsega naslednje katastrske parcele oziroma dele katastrskih parcel v enoti urejanja ME 64 (vse k.o. Mengeš): 513/13-del; 511/2-del;

V sklopu južne povezovalne ceste se predvidi tudi navezavo na enoto urejanja prostora ME 56 in ME 64, kjer je predvidena stanovanjska pozidava in vso potrebno javno gospodarsko infrastrukturo, ki bo služila komunalnemu urejanju ceste in stavbnih zemljišč v njenem vplivnem območju. Predviden je tudi premostitveni objekt čez potok Pšata.

OPPN predvideva izvedbo posega v več fazah. Prva faza zajema odsek od navezave na obstoječe krožno križišče na vzhodnem delu obvozne ceste do križišča z Liparjevo cesto (dolžina odseka od stacionaže 0.0+0.00 do 0.2+50.00). Druga faza zajema odsek od križišča z Liparjevo cesto (konec prve faze) do vodotoka Pšate z navezavo severnega kraka na Omejevo ulico (dolžina odseka od stacionaže 0.2+50.00 do 0.5+72.37). V zadnji tretji fazi pa je zajet odsek zahodno od križišča z Liparjevo cesto do navezave na Ropretovo cesto (dolžina odseka od stacionaže 0.2+80.00 do 0.9+48.84), ki vključuje tudi premostitveni objekt.

Območje OPPN se v času priprave OPPN lahko spremeni.

4. način pridobitve strokovne rešitve

Podlaga za pripravo OPPN je idejna zasnova ceste, ki jo je izdelalo podjetje LUZ d.d.

5. vrsta postopka

OPPN se skladno s 119. členom ZUreP-2 pripravi ob smiselni uporabi določb, ki veljajo za postopek priprave občinskega prostorskega načrta.

6. okvirni roki za pripravo OPPN in njegovih posameznih faz

Okvirni rok za pripravo in sprejetje OPPN je 14 mesecev od objave sklepa, pri čemer so upoštevani minimalni okvirni roki posameznih faz ter predpostavka, da celovita presoja vplivov na okolje ne bo potrebna.

Okvirni roki posameznih faz:

- osnutek
3 mesece po objavi sklepa

- dopolnjen osnutek
2 meseca po izdelavi osnutka
- javna razgrnitev, obravnava in obravnava na OS
2 meseca po dopolnitvi osnutka
- predlog
2 meseca po sprejemu osnutka na OS
- sprejetje
5 mesecev po pripravi predloga

7. nosilci urejanja prostora, ki bodo pozvani za podajo mnenj in drugi udeleženci, ki sodelujejo pri pripravi OPPN

1. Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje, Dunajska cesta 47, 1000 Ljubljana
2. Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, Sektor območja srednje Save, Vojkova cesta 52, 1000 Ljubljana
3. Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana
4. Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana
5. Zavod RS za varstvo narave, Tobačna ulica 5, 1000 Ljubljana
6. Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana
7. Ministrstvo za infrastrukturo, Služba za trajnostno mobilnost in prometno politiko, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana
8. Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za kopenski promet, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana
9. Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana
10. Občina Mengeš, Slovenska cesta 30, 1234 Mengeš
11. JKP Prodnik, d.o.o., Oskrba s pitno vodo, Savska 34, 1230 Domžale
12. JKP Prodnik, d.o.o., Odvod odpadnih voda, Savska 34, 1230 Domžale

13. JKP Prodnik, d.o.o., Ravnanje z odpadki, Savska 34, 1230 Domžale
14. JP Elektro Ljubljana d.d., DE Ljubljana okolica, Podrečje 48, 1230 Domžale
15. Petrol d.d., Dunajska cesta 50, 1527 Ljubljana,
16. Telekom Slovenije, d.d., Sektor za upravljanje omrežja, Center za vzdrževanje omrežja Ljubljana, Stegne 19, 1210 Ljubljana Šentvid

8. *načrt vključevanja javnosti*

Javnost se seznani s pričetkom postopka priprave OPPN z objavo predmetnega sklepa.

Občina Mengeš v postopku priprave OPPN organizira javno razgrnitev osnutka, ki traja 30 dni in v tem času zagotovi njegovo javno obravnavo. Javnost se seznani s krajem in časom javne obravnave prek spletnih strani občine Mengeš, vključno z rokom in načinom podajanja pripomb in predlogov. Občina Mengeš prouči pripombe in predloge, do njih zavzame stališča, ki jih skupaj s predlogom OPPN objavi na spletnih straneh Občine Mengeš.

OPPN Občinski svet sprejme z odlokom, ki se po sprejemu javno objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš in na spletnih straneh Občine Mengeš.

9. *seznam podatkov in strokovnih podlag ter obveznosti udeležencev pri urejanju prostora glede njihovega zagotavljanja*

Za pripravo OPPN mora investitor zagotoviti pripravo naslednjih podatkov in strokovnih podlag:

- geodetski načrt,
- prikaz stanja prostora,
- elaborat lastništva zemljišč,
- analiza skladnosti s splošnimi smernicami nosilcev urejanja prostora,
- utemeljitev skladnosti načrtovanega posega s strateškim in izvedbenim delom občinskega prostorskega načrta,
- prometna študija,
- načrt ceste,
- elaborat ekonomike,
- druge študije in strokovne podlage, če bo v postopku izdelave OPPN ugotovljeno, da so potrebne;

10. *objava in uveljavitev*

Ta sklep se objavi na spletnih straneh Občine Mengeš (<http://www.menges.si/>), najkasneje tretji delovni dan po prejemu obvestila Ministrstva za okolje in prostor, da je sklep objavljen na njegovi spletni strani in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 350-1/2020-1
Datum: 23.1.2020

Župan občine Mengeš
Franc Jerič

