

Na podlagi 273. člena Zakona o urejanju prostora - ZUreP-2 (Uradni list RS, št. 61/17) v povezavi z 48. členom Zakona o prostorskem načrtovanju - ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2) ter 17. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš št. 1/15) je Občinski svet Občine Mengeš na svoji..... redni seji.....dne.....sprejel

**ODLOK**  
**o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu**  
**Občine Mengeš (SD OPN 3)**

**1. člen**

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš št. 5/13 in 6/13-popravek) (v nadaljevanju: SD OPN 3), ki se nanašajo na besedilni del in grafični del odloka.

**2. člen**

SD OPN 3 v grafičnem delu se nanaša na naslednje karte:

- v sklopu »3. Prikaz območij enot urejanja prostora in osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev« in »4. Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture«, se spremembe in dopolnitve izvedejo na listih:
  - o št.: 1 – E2545
  - o št.: 5 – E2405
  - o št.: 6 – E2406
  - o št.: 8 – E2414
  - o št.: 9 – E2415
  - o št.: 10 – E2416.

**3. člen**

- 1) V celotnem besedilu odloka se beseda »meteorna« nadomesti z besedo »padavinska« v vseh sklonih in slovničnih oblikah.
- 2) V celotnem besedilu odloka se beseda »podtalnica« nadomesti z besedilom »podzemne vode« v vseh sklonih in slovničnih oblikah.
- 3) V 17. členu se tretji odstavek spremeni tako, da se glasi:  
» (3) Čez območje občine Mengeš potekajo sledeči prenosni plinovodi in objekti:
  - objekt MRP LEK Mengeš
  - objekt odcep R28 (Kamnik), R28A (Lek Mengeš)
  - prenosni plinovod M2, MMRP Rogatec-RMRP Vodice, premer 400mm, tlak 50bar
  - prenosni plinovod M2/1, MMRP Rogatec-RMPR Vodice (vzporeden M2, premer 800mm, tlak 70 bar
  - prenosni plinovod P281A, izhodni MRP Lek Mengeš za Lek, premer 200 mm, tlak 3 bar
  - prenosni plinovod P281A, izhodni MRP Lek Mengeš za Petrol, premer 150mm, tlak 3 bar
  - prenosni plinovod R28, od M2 v 99+779 do RP Kamnik, premer 100 mm, tlak 50 bar
  - prenosni plinovod R28A, od M2 v 99+779 do MRP Lek Mengeš, premer 100 mm, tlak 50 bar.«.
- 4) V 17. členu se črta četrti odstavek. Ostali odstavki se ustrezno preštevilčijo.
- 5) V 20. členu se v prvem odstavku v četrti alineji (nova druga alineja) besedilo »sanitarne potrebe« nadomesti z besedilom »oskrbo s pitno vodo«.

- 6) V 21. členu se šesti odstavek spremeni tako, da se glasi:  
»(6) Padavinske vode je potrebno speljati v odvodnik čistilne naprave ali preko zadrževalnikov v skladu z veljavnimi predpisi odvajanja in čiščenja padavinskih odpadnih voda v Pšato.«.
- 7) V 21. členu se osmi odstavek spremeni tako, da se glasi:  
»Na območju naselja Dobeno je treba izvesti organizirano odvajanje odpadnih voda, na katerega se morajo po izgradnji nanj priključiti vsi objekti. Do izgradnje omrežja se odvod komunalnih odpadnih voda vodi preko nepretočnih greznic oz. malih ČN, ki jih čisti in prazni komunalno podjetje. Neposredno oz. nekontrolirano odvajanje odpadnih voda v okolje je prepovedano. Do izgradnje omrežja naj se poselitve v naselje Dobeno ne usmerja.«.
- 8) V 41. členu se v devetem odstavku za zadnjim stavkom doda besedilo, ki se glasi:  
»Prostori in mesta, kjer se bodo proizvajale, pretakale, skladiščile, uporabljale nevarne snovi, njihova embalaža in ostanki, vključno z začasnim skladiščenjem nevarnih odpadkov (npr. motorna goriva, olja in maziva, pesticidi) morajo biti urejeni kot lovilna skleda, brez odtokov, nepropustna za vodo, odporna na vse snovi, ki se v njej nahajajo, dovolj velika, da zajamejo vso morebitno razlito ali razsuto količino snovi oziroma tekočin. V enakem smislu je treba zagotoviti zajem požarnih voda, kadar obstaja kakršna koli verjetnost onesnaženja požarnih voda (posledično tudi površinskih in podzemnih voda ter tal) z nevarnimi snovmi.«.
- 9) V 42. členu se doda nov deseti odstavek, ki se glasi:  
»(10) Ostale vodne površine, kjer je voda trajno ali občasno prisotna, se opredelijo po pretežni namenski rabi prostora in ne kot območja celinskih voda, pri čemer se pri načrtovanju v prostoru upošteva dejansko stanje na terenu ter vodotoke in stoječe celinske vode obravnava, kot vodna zemljišča s pripadajočimi priobalnimi zemljišči in omejitvami, ki izhajajo iz zakonodaje s področja voda.«.
- 10) V 47. členu se v preglednici za oznako »ZK – pokopališče« doda nova vrstica, ki se glasi:  
»ZV - površine za vrtičkarstvo«.
- 11) V 65. členu se za 21. odstavkom dodata nova 22. in 23. odstavek, ki se glasita:  
»(22) Na področju prometne infrastrukture-pri načrtovanju cest, ureditve kolesarskih poti in pešpoti se je treba izogniti poplavnim območjem in načrtovati gradnjo prometne infrastrukture izven priobalnih zemljišč kot določa ZV-1 v 14. in 37. členu.  
(23) Pri načrtovanju izgradnje komunalnih čistilnih naprav je treba izdelati tudi hidrološko hidravlično analizo prevodnosti konkretnega vodotoka glede na predvideno odvajanje očiščenih odpadnih voda v vodotok. Pri navedeni analizi je treba upoštevati tako maksimalne in minimalne pretoke ter srednji nizki pretok vodotoka kot tudi maksimalno predvideno količino očiščenih voda na iztoku. S predvidenim odvajanjem očiščenih odpadnih voda v vodotok ne smejo biti poslabšane odtočne razmere na dolvodnem zemljišču oziroma ne sme biti povečana poplavna ogroženost. Za zagotavljanje neškodljivega odvajanja očiščenih odpadnih voda v vodotok je, po potrebi, pred iztokom treba načrtovati zadrževalni bazen ustreznih dimenzij.«.
- 12) V 66. členu se v trinajstem odstavku za zadnjim stavkom doda besedilo, ki se glasi:  
»Odvajanje padavinske vode z javnih cest mora biti usklajeno z veljavnimi predpisi o odvajanju padavinske vode z javnih cest.«.
- 13) V 70. členu se v četrtem odstavku za zadnjim stavkom doda besedilo, ki se glasi:

»Za obstoječe objekte, za katere priključitev na kanalizacijo ni obvezna in imajo odvodnjavanje odpadnih vod urejeno skladno z zakonodajo, ki je veljala ob gradnji objekta, je obvezna ureditev MKČN po sedanjih predpisih, najkasneje ob prvi rekonstrukciji objekta.«.

14) V 70. členu se v petem odstavku zadnji stavek spremeni tako, da se glasi:

»Blato iz MKČN in greznic odvaža izvajalec javne službe odvoza blata iz greznic in MKČN.«.

15) V 70. členu se za petim odstavkom doda nov šesti odstavek, ki se glasi:

»(6) Odvajanje padavinskih voda na območju urejanja je treba načrtovati v skladu z 92. členom ZV-1, in sicer na tak način, da bo v čim večji možni meri zmanjšan hipni odtok z urbanih površin, kar pomeni, da je treba načrtovati zadrževanje padavinskih voda pred iztokom v površinske odvodnike (zatravitev, travne plošče, morebitni suhi zadrževalni,...). Za varstvo pred škodljivim delovanjem padavinskih voda v ureditvenih območjih naselij v skladu z 92. členom ZV-1 skrbi lokalna skupnost.«.

Ostali odstavki se ustrezno preštevilčijo.

16) V 70. členu se v 13. odstavku (novi štirinajsti odstavek) besedilo »Iztok iz čistilne naprave mora imeti urejen ustrezen dovoz za vzdrževalna vozila upravljavca.« nadomesti z besedilom »Lokacija MKČN mora biti dostopna komunalnemu vozilu za odvoz blata.« .

17) V 71. členu se v drugem odstavku v prvem stavku pred besedo »komunalne« doda besedo »vse« in pred besedo »cesti« črta besedo »javni«.

18) V 71. členu se v tretjem odstavku v prvem stavku pred besedo »komunalne« doda besedo »vse«.

19) V 71. členu se v petem odstavku beseda »upravljavca« nadomesti z besedilom »izvajalca gospodarske javne službe ravnanja z odpadki«.

20) V 77. členu se popravi redakcijska napaka pri oštevilčenju odstavkov.

21) V 77. členu se v prvem odstavku druga točka spremeni tako, da se glasi:

»Plinovodno omrežje

- za prenosni sistem zemeljskega plina 65 m, merjeno na vsako stran od osi voda
- 65 m od ograje merilno-regulacijske postaje in ostalih objektov prenosnega sistema, razen za kompresorske postaje
- 100 m od ograje kompresorske postaje
- za distribucijski sistem zemeljskega plina 5 m, merjeno na vsako stran od osi voda.«.

22) V 77. členu se šesta točka drugega odstavka spremeni tako, da se glasi:

»6. Varovalni progovni pas:

Varovalni progovni pas je 100 m širok zemljiški pas, ki poteka od meje progovnega pasu na obeh straneh proge.«.

23) V 80. členu se osmi odstavek spremeni, tako da se glasi:

»(8) Za osvetljevanje objektov in vseh zunanjih površin na območju Natura 2000 in njenem 100m pasu naj se uporabijo le popolnoma zasenčena svetila, ki ne oddajajo svetlobe nad vodoravnico. Svetilke naj bodo neprodušno zaprte, da ne predstavljajo pasti za žuželke. Namestijo naj se svetila z vgrajenim sistemom za samodejni vklop/izklop. Uporabijo naj se žarnice, ki oddajajo rumeno, oranžno oziroma rdečo svetlobo in ne oddajajo UV spektra (natrijeve plinske žarnice), neprimerne so nizkotlačne in visokotlačne živosrebrne žarnice ter LED žarnice.«.

- 24) V 80. členu se za osmim odstavkom doda nov deveti odstavek, ki se glasi:  
»(9) Pri izvajanju zemeljskih del naj se preprečuje vnos in razširjanje invazivnih tujerodnih rastlinskih vrst, tako da se zemljine ne privaža od drugod oz. se jo odvzema na mestih, kjer ni prisotnih invazivnih tujerodnih vrst, ter se odkrite zemeljske površine takoj po zaključku zatravi.«.  
Ostali odstavki se ustrezno preštevilčijo.
- 25) V 81. členu se za 12. odstavkom dodajo novi 13., 14. in 15. odstavek, ki se glasijo:  
»(13) Pri načrtovanju aktivnosti, oziroma posegov v prostor je potrebno upoštevati meje priobalnih zemljišč 15m od meje vodnega zemljišča na vodotokih 1. reda in 5m od meje vodnega zemljišča na vodotokih 2. razreda, razen v primerih, ki jih določa področni zakon, in ki sega najmanj 40m od meje vodnega zemljišča.  
(14) Zacevljanje ali prekrivanje vodotokov ni dovoljeno, razen na krajših razdaljah, ki omogočajo dostop, oziroma prehod preko vodotoka v primeru, da gre za objekte javne prometne infrastrukture.  
(15) Pri prostorskem načrtovanju je potrebno upoštevati obstoječe vodne pravice, ki so bile podeljene v skladu s predpisi o vodah.«.
- 26) V 82. členu se prvi odstavek spremeni tako, da se glasi:  
»(1) Vsi vodotoki, ki so v skladu z veljavnimi predpisi s področja upravljanja z vodami vodotoki 2. reda in stoječe vode na območju Občine Mengeš imajo 5 m pas priobalnega zemljišča.«.
- 27) V 88. členu se naslov člena spremeni tako, da se glasi:  
»(skupni prostorski izvedbeni pogoji na plazljivih in erozijsko ogroženih območjih)«.
- 28) 88. člen se spremeni tako, da se glasi:  
» (1) Na plazljivih in erozijsko ogroženih območjih je dopustno v zemljišča posegati tako, da ne bo ogrožena stabilnost območja in povzročeno premikanje zemljišč.  
(2) Plazljiva in erozijsko ogrožena območja so del Prikaza stanja prostora.  
(3) Na plazljivih in erozijsko ogroženih zemljiščih je prepovedano:  
– zadrževanje voda, predvsem z gradnjo teras in posegi, ki bi lahko pospešili zamakanje zemljišč,  
– zasipavanje izvirov,  
– nenadzorovano zbiranje ali odvajanje zbranih voda po erozijsko ogroženih ali plazovitih zemljiščih,  
– omejevanje pretoka hudourniških voda, pospeševanje erozijske moči voda in slabšanje ravnovesnih razmer,  
– izvajanje zemeljskih del, ki dodatno obremenjujejo zemljišče ali razbremenjujejo podnožje zemljišča,  
– krčenje gozda in grmovne vegetacije ter veliko površinska obnova gozdnih sestojev, ki pospešuje erozijo in plazenje zemljišč,  
– vsako poseganje, ki bi lahko povzročilo dodatno zamakanje zemljišč in dvig podzemne vode ter povečanje erozije zemljišč.  
(4) Na plazljivih in erozijsko ogroženih zemljiščih je treba za gradnjo ali za poseg, ki ima značaj gradnje ali rekonstrukcije objekta in naprav, v postopku za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobiti geološko poročilo organizacije s področja geomehanike.  
(5) Plazljiva in erozijsko ogrožena območja iz drugega odstavka tega člena so zgolj opozorilna.

Investitor mora pridobiti mnenje organizacije s področja geomehanike tudi zunaj prikazanih območij, kadar obstaja sum, da je zemljišče plazljivo ali erozijsko ogroženo.«.

29) V 90. členu se črta peti odstavek, ostali odstavki se ustrezno preštevilčijo.

30) Za 91. členom se doda nov 91.a člen, ki se glasi:

»91.a člen

(varstvo prikritih vojnih grobišč in vojnih grobišč)

(1) V občini se nahajajo vojna grobišča, ki so prikazana v Prikazu stanja prostora.

(2) Na vojnih grobiščih je skladno s 30. členom Zakona o vojnih grobiščih prepovedano:

- spreminjati zunanji videz vojnega grobišča,
- poškodovati vojno grobišče ali odtujevati njegove sestavne elemente,
- izvajati vsako drugo dejanje, ki bi pomenilo krnitev spoštovanja do grobišča, ali je v nasprotju s pokopališkim redom na vojnih grobiščih.«.

31) V 92. členu se za 10. odstavkom doda nov 11. odstavek, ki se glasi:

»(11) Pri načrtovanju gradenj v območju železniške proge mora investitor novih posegov predvideti ukrepe varovanja pred hrupom zaradi odvijanja železniškega prometa.«.

32) V 101. členu se v drugem odstavku v tabeli z naslovom IK- površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo za naštetimi vrstami zahtevnih in manj zahtevnih objektov doda besedilo, ki se glasi:

»Na zemljiščih, ki se nahajajo na območjih z naravovarstvenim statusom, je gradnja vseh vrst objektov dovoljena le ob predhodnem pozitivnem mnenju kmetijsko svetovalne službe o nujnosti teh objektov za opravljanje kmetijske dejavnosti.«.

33) V 103. členu se pred tretjim odstavkom doda nova tabela, ki se glasi:

»

ZV- Površine za vrtičkarstvo
<ul style="list-style-type: none"><li>- Dovoljena je gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov tipiziranih za celotno območje, ter komunalne opreme namenjene izključno temu območju.</li><li>- Dovoljena je gradnja infrastrukturnih objektov in naprav, ki so v javnem lokalnem interesu ter gradnja drugih objektov, ki služijo dopolnjevanju osnovne dejavnosti.</li><li>- Etažnost objektov: P.</li><li>- Objekti in ureditve morajo biti po celotnem kompleksu/enotah urejanja prostora oblikovno poenoteni ter smiselno usklajeni z zunanjimi ureditvami stičnih območij.</li><li>- Ohranjajo se tudi vidno privlačni deli krajine, vedute oziroma kvalitetni pogledi.</li><li>- Ograjevanje dopustno v okviru celostne ureditve. Posamezno ograjevanje ni dovoljeno</li></ul>
Osnovne dejavnosti: prostočasna kmetijska dejavnost.

«.«.

34) V 104. členu se v drugem odstavku v tabeli z naslovom »PC - površine cest« za šesto alinejo doda nova sedma alineja, ki se glasi:

»- Pri novogradnji, rekonstrukciji, investicijsko vzdrževalnih delih ali vzdrževalnih delih v javno korist na odsekih cest, kjer se nahajajo 'črne točke' povoza dvoživk ali obstaja možnost nastanka take točke (v bližini gozdov in vodnih teles), naj se načrtuje ustrezne varnostne ukrepe.«.

35) V 104. členu se v drugem odstavku v tabeli z naslovom PŽ - površine železnic za prvo alinejo dodajo nove druga, tretja in četrta alineja, ki se glasijo:

»- 12410 Stavbe na železniški postaji.

- 21410 Železniški mostovi.

- 21421 Železniški predori.«.

36) V 107. členu se v drugem odstavku tabela nadomesti z novo tabelo, ki se glasi:

»

K1, K2 - najboljša kmetijska in druga kmetijska zemljišča so namenjena kmetijski proizvodnji
<p>Na območjih kmetijskih zemljišč se lahko:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>– Izvaja agrarne operacije skladno z zakonom o kmetijskih zemljiščih.</li><li>– Gradi vodne zadrževalnike za potrebe namakanja kmetijskih zemljišč.</li><li>– Gradi omrežja naslednje gospodarske javne infrastrukture: cevovodi za pitno in odpadno vodo s pripadajočimi objekti, elektroenergetski vodi s pripadajočimi objekti, komunikacijski vodi, naftovodi, plinovodi, vročevodi in priključki nanje.</li></ul> <p>Izvaja posege za začasne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami, v skladu s pravilnikom, ki ureja vrste začasnih ureditev za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>– Rekonstruira lokalne ceste, gradi enostavne pomožno kmetijske gozdarske objekte: grajene ograje za pašo živine in opore za trajne nasade ter opore za mreže proti toči.</li><li>– Sanira površinske kope.</li><li>– Postavlja naprave za potrebe raziskovalne in študijske dejavnosti (meritve, zbiranje podatkov).</li></ul> <p>Dopustni so enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v Prilogi 1 tega odloka, vendar pod naslednjimi pogoji:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>– Postavitev objektov ne sme povzročiti drobljenja kmetijskih zemljišč.</li><li>– Gradnja nezahtevnih pomožnih kmetijsko gozdarskih objektov ter enostavnih pomožnih kmetijsko gozdarskih objektov je dovoljena samo za potrebe kmetije in samo v primeru, da na območju kmetije ter na območjih namenske rabe SK, A in IK gradnja nezahtevnih ter enostavnih pomožno kmetijsko gozdarskih objektov ni izvedljiva. Obvezna je pridobitev pozitivnega mnenja kmetijske svetovalne službe, razen v primeru postavitve čebelnjaka, kjer je potrebno pridobiti mnenje čebelarke svetovalne službe. Objekti morajo biti zgrajeni z upoštevanjem značilnosti tradicionalnih arhitekturnih vzorcev.</li><li>– Maksimalni tlorisni gabarit posameznega rastlinjaka je 15,0 x 5,0 m ter maksimalna višina rastlinjaka 3,0 m.</li><li>– Ti objekti morajo biti v celoti iz lesa. Armiranobetonski so lahko samo točkovni temelji pri kozolcih in senikih. Teh objektov ni možno priključevati na javno komunalno infrastrukturo.</li><li>– Dovoljena je postavitve prostorov za piknike (ob upoštevanju požarno-varstvenih predpisov) z možnostjo šotorjenja do največ 3 dni.</li></ul> <p>Na zemljiščih, ki se nahajajo na območjih z naravovarstvenim statusom, je gradnja vseh vrst objektov dovoljena le ob predhodnem pozitivnem mnenju kmetijsko svetovalne službe o nujnosti teh objektov za opravljanje kmetijske dejavnosti.</p>

«.

37) V 109. členu se v drugem odstavku v tabeli z naslovom »VC - celinske vode« za šesto alinejo dodata nova sedma in osma alineja, ki se glasita:

»- Gradnja objektov, potrebnih za in dejavnosti preprečitev poplavne nevarnosti, kot so objekti na rekah in kanalih ali ob njih (zapornice, mostni kanali in kanalski predori), obale; jezovi in podobni objekti za akumulacijo vode za vsenamene: hidroenergetika, namakanje, urejanje vodotokov in podobno objekti za zaščito rečnih in morskih bregov in ureditev strug nasipi in podobni objekti za zaščito pred poplavami hudourniške pregrade.

- Pogojno dopustni objekti in dejavnosti: Objekte za obrambo, zaščito in druga dela, reševanje v naravnih in drugih nesrečah je dopustno graditi le v primeru vojne ali naravne ogroženosti. Premostitve voda in gradnja na vodnem zemljišču mora biti načrtovana tako, da je zagotovljena poplavna varnost in da se ne poslabšujeta stanje voda in vodni režim. Za vse posege v vodotoke in v priobalno zemljišče

vodotokov je treba pridobiti pogoje pristojnega organa oziroma službe za vodno gospodarstvo. Na zakonito zgrajenih objektih, ki niso skladni z namembnostjo enote urejanja prostora so dopustna samo vzdrževalna dela in odstranitve objekta.«.

38) V 109. členu se v drugem odstavku v tabeli z naslovom VC - celinske vode za tretjim odstavkom doda nov četrti odstavek, ki se glasi:

»Za vse ureditve vodotokov, ki so potrebne za zagotavljanje poplavne varnosti na stavbnih zemljiščih, se izvede presoja zaradi možnega vpliva na območja z naravovarstvenim statusom ali na habitate zavarovanih vrst.«.

39) V 109. členu se v tabeli z naslovom VI - vodna infrastruktura spremeni tretji odstavek tako, da se glasi:

»Na območjih vodne infrastrukture so dovoljeni le posegi v skladu z veljavno zakonodajo s področja upravljanja z vodami in pod pogojem upravljalca vodne infrastrukture.«.

40) V 112. členu se v tabeli za oznako EUP ME 10 IG dopolnijo podrobni prostorski izvedbeni pogoji z besedilom, ki se glasi:

»- Ob spremembi OPPN ali pripravi novega OPPN je potrebno upoštevati usmeritev za pripravo OPPN, da na območju ni dovoljena umestitev parkirnih površin in garaž za tovorna vozila, ki presegajo 3,5 ton, za avtobuse ter priklopnike teh motornih vozil za izvajanje gospodarske dejavnosti s področja prometa.«.

41) V 112. členu se v tabeli za oznako EUP ME 19 SSd/1 dopolnijo podrobni prostorski izvedbeni pogoji z besedilom, ki se glasi:

»- Na parceli št. 38/5 je dopustno postaviti večstanovanjski objekt. Pri načrtovanju objekta je v urejanje okolice treba vključiti tudi vodnjak na parceli št. 38/4 k.o. Mengeš, tako da bo postal del zunanje ureditve objekta.«.

42) V 112. členu se v tabeli za oznako EUP ME 31 ZD dopolnijo podrobni prostorski izvedbeni pogoji z besedilom, ki se glasi:

»- Na parceli št. 14/9 k.o. Mengeš je dopustna umestitev brvi.«.

43) V 112. členu se v tabeli za oznako EUP ME 43 PO/2 doda vrstica z oznako EUP ME 43 ZV/4:

»

<u>ME 43 ZV/4</u>	<u>ZV</u>	<u>OPPN</u>
	<ul style="list-style-type: none"><li>- Območje za vrtičkarstvo.</li><li>- Območje se priključuje na javno cesto v eni točki.</li><li>- Na območju se uredijo skupni prostori za potrebe vrtičkarstva.</li><li>- Ohranja naj se avtohtono drevesno in grmovno vegetacijo.</li><li>- Prepovedano je vnašanje tujerodnih invazivnih vrst.</li><li>- Območje naj se ne osvetljuje.</li></ul>	

«.

44) V 112. členu se v tabeli za oznako EUP ME 44 SSd/4 doda vrstica z oznako EUP ME 44 SK/3:

»

<u>ME 44 SK/3</u>	<u>SK</u>
-------------------	-----------

- Tipologija objektov: a, e
- Vsi objekti morajo slediti oblikovanju za namensko rabo SK.
- V obstoječem objektu je v celoti dopustna sprememba namembnosti v poslovno obrtno dejavnost.
- Ohranja naj se posamična drevesa na območju.
- Priporočljiva je zasaditev mejic.

«.

45) V 112. členu se v tabeli za oznako EUP ME 66 SSd dopolnijo podrobni prostorski izvedbeni pogoji z besedilom, ki se glasi:

»- Odvajanje in čiščenje padavinskih odpadnih voda mora biti usklajeno z veljavnimi predpisi s področja upravljanja z vodami in varstva okolja.

- Dosledno je potrebno upoštevati veljavni odlok o varovanju vodnih virov.«.

46) V 112. členu se v tabeli za oznako EUP ME 67 O dopolnijo podrobni prostorski izvedbeni pogoji z besedilom, ki se glasi:

»- Odvajanje in čiščenje padavinskih odpadnih voda mora biti usklajeno z veljavnimi predpisi s področja upravljanja z vodami in varstva okolja.

- Dosledno je potrebno upoštevati veljavni odlok o varovanju vodnih virov.«.

47) V 112. členu se v tabeli za oznako EUP ME 75 K2/3 doda vrstica z oznako EUP ME 93 ZD:

»

<u>ME 93 ZD</u>	<u>ZD</u>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Na območju se vzpostavi pešpot z urbano opremo</li> <li>– Obvezno ohranjanje obvodne vegetacije.</li> <li>– Gre za poplavno območje, upošteva se določila 89. člena (pogoji za prostorski razvoj na poplavnih območjih) tega odloka.</li> <li>– Na območju razen postavitve igral za igro otrok, klopi, urbane opreme in ureditve sprehajalnih poti ni dovoljeno graditi nobenih objektov.</li> <li>– Na jugu območja je dopustno umeščanje brvi.</li> <li>– Območja naj se ne osvetljuje.</li> <li>– Ohranjata naj se obrežna vegetacija in obvodna drevnina ob vodotoku.</li> <li>– Ohranja naj se meandre in naravno dinamiko reke, brežin in struge naj se ne utrjuje.</li> <li>– Pešpot in igrišča naj se izvede v sonaravni obliki brez utrjevanja z asfaltom.</li> <li>– Na parceli št. 15/7 je dopustna umestitev brvi.</li> </ul>

«.

48) V 113. členu se v tabeli za oznako EUP ME 89 K1 dodajo vrstice z oznako EUP ME 91 BT in EUP ME 92 SSc:

»

<u>ME 91 BT</u>	<u>BT</u>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Za obstoječe legalno zgrajene objekte je dopustna stanovanjska dejavnost.</li> <li>– Višina ograje max. 1,2 m; (dopustno 40 cm masivnega (zidanega) dela, preostanek transparentna, material: neobdelan les).</li> <li>– Dostopna pot do vodohrana mora ostati odprta.</li> </ul>



	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Ohranjati se mora gozdni rob.</li> <li>– Prepovedano izvajanje hrupnih dejavnosti v večernem in nočnem času.</li> <li>– Na območju je potrebno opraviti predhodne arheološke raziskave.</li> <li>– Osvetljevanje vseh objektov in zunanjih površin naj bo zmanjšano na minimum. Za osvetljevanje objektov in vseh zunanjih površin naj se uporabijo le popolnoma zasenčena svetila, ki ne oddajajo svetlobe nad vodoravnico. Svetilke naj bodo nepredušno zaprte, da ne predstavljajo pasti za žuželke. Uporabijo naj se žarnice, ki oddajajo rumeno, oranžno oziroma rdečo svetlobo in ne oddajajo UV spektra (natrijeve plinske žarnice), neprimerne so nizkotlačne in visokotlačne živosrebrne žarnice ter LED žarnice.</li> <li>– Pri izvajanju zemeljskih del naj se preprečuje vnos in razširjanje invazivnih tujerodnih rastlinskih vrst, tako da se zemljine ne privaja od drugod oz. se jo odvzema na mestih, kjer ni prisotnih invazivnih tujerodnih vrst, ter se odkrite zemeljske površine takoj po zaključku zemeljskih del zatravi.</li> <li>– Območje naj se ustrezno komunalno uredi zaradi vpliva na podzemne vode v skladu 21. členom tega odloka.</li> </ul>
<u>ME 92 SSc</u>	<u>SSc</u>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Zunanjih površin okoli objekta ter dovozne pozi naj se ne osvetljuje.</li> <li>– Ohranja naj se gozd in gozdni rob okoli objekta.</li> <li>– Ob robu stavbnega zemljišča, ki meji na gozd, naj se postavi ograja; obstoječa ograja se prestavi na rob enote, nedovoljen poseg se sanira območje se pogozdi.</li> <li>– Dostopno pot naj se uredi na način, ki bo preprečeval dostop dvoživkam in povoze dvoživk.</li> </ul>

«.

49) V 114. členu se v tabeli za oznako EUP DO 01 SSc dopolnijo podrobni prostorski izvedbeni pogoji z besedilom, ki se glasi:

»- Na južnem delu parcele št. 439/1 k.o. Dobeno naj se ohranja drevesna vegetacija.

- območje naj se ustrezno komunalno uredi zaradi vpliva na podzemne vode v skladu 21. členom tega odloka.

- upoštevati je potrebno usmeritve za osvetljevanje v skladu z 80. členom tega odloka.«.

50) V 114. členu se v tabeli za oznako EUP DO 02 SK dopolnijo podrobni prostorski izvedbeni pogoji z besedilom, ki se glasi:

»- območje naj se ustrezno komunalno uredi zaradi vpliva na podzemne vode v skladu 21. členom tega odloka.«.

51) V 114. členu se v tabeli za oznako EUP DO 04 SSc sedma alineja spremeni tako, da se glasi

»- Ohranja se obstoječi gozd in gozdni rob ter zeleni pas z drevnino južno od Spomenika borcem in žrtvam druge svetovne vojne na Dobenu EŠD 14237.«.

V 114. členu se v tabeli za oznako EUP DO 04 SSc za sedmo alinejo dodajo nova osma, deveta in deseta alineja, ki se glasijo:

- Potrebno je ohranjati prostorsko celovitost Spomenika borcem in žrtvam druge svetovne vojne na Dobenu EŠD 14237.

- Območje naj se ustrezno komunalno uredi zaradi vpliva na podzemne vode v skladu 21. členom tega odloka.

- Opoštevati je potrebno usmeritve za osvetljevanje v skladu z 80. členom tega odloka.«.

52) V 114. členu se v tabeli za oznako EUP DO 07 SSc dopolnijo podrobni prostorski izvedbeni pogoji z besedilom, ki se glasi:

»- območje naj se ustrezno komunalno uredi zaradi vpliva na podzemne vode v skladu 21. členom tega odloka.

- upoštevati je potrebno usmeritve za osvetljevanje v skladu z 80. členom tega odloka.«.

53) V 114. členu se v tabeli za oznako EUP DO 08 SSc dopolnijo podrobni prostorski izvedbeni pogoji z besedilom, ki se glasi:

»- območje naj se ustrezno komunalno uredi zaradi vpliva na podzemne vode v skladu 21. členom tega odloka.

- upoštevati je potrebno usmeritve za osvetljevanje v skladu z 80. členom tega odloka.«.

54) V 114. členu se v tabeli za EUP DO 08 SSc dodajo vrstice z oznako EUP DO 09/1 ZS, EUP DO 09/2 ZS EUP DO 10 K2 in EUP DO 11 SK:

»

DO 09/1 ZS	ZS
	<ul style="list-style-type: none"><li>– Območje je namenjeno za oddih, rekreacijo in šport prebivalcem naselja. Posegi na območju naj bodo minimalni.</li><li>– na območje je dopustna postavitev večnamenske ploščadi, parkirišča, igrala ipd.</li><li>– dopustna je postavitev spremljajočega objekta za funkcioniranje območja do 150m<sup>2</sup> (površina najbolj izpostavljenih delov);</li><li>– objekt a;</li><li>– uporaba naravnih materialov (les).</li><li>– objekt P+M,</li><li>– naklon strehe od min. 35° do max. 45°.</li><li>– dopustna je osvetlitev mansarde s klasičnimi frčadami, ki naj bodo osno razporejena.</li><li>– dopustna je osvetlitev s strešnimi okni.</li><li>– Portrebno je ohraniti oziroma nadomestiti dostop do gozda po gozdnih vlakah.</li><li>– Objektov in zunanjih površin okoli objektov na se ne osvetljuje.</li><li>– Ohranja naj se čim več gozdne povešine.</li><li>– Ohranja oziroma vzpostavlja naj se gozdni rob.</li><li>– Igrišče in parkirišče naj se prednostno uredi v sonaravni obliki (makadam, pesek, zelenica).</li><li>– Odvajanje vode s parkirišča naj se ustrezno uredi glede na področno okoljsko zakonodajo.</li><li>– Območje naj se ustrezno komunalno uredi zaradi vpliva na podzemne vode; glede na občasno rabo objektov naj se uredi premične sanitarije.</li></ul>
DO 09/2 ZS	ZS
	<ul style="list-style-type: none"><li>– na območju se ohranja gozd</li><li>– na območju se ne osvetljuje površin ali objektov</li><li>– na območju so dopustne ureditve in dejavnosti s katerimi se ohranja gozd</li><li>– na območju ni dopustno postavljati stavb</li></ul>
DO 10 K2	K2
	<ul style="list-style-type: none"><li>– Na območju je dopustna postavitev toplarja.</li><li>– Upoštevati je potrebno usmeritve za osvetljevanje v skladu z 80. členom tega odloka.</li></ul>
DO 11 SK	SK







IME OBJEKTA	ssc	sd	ssv	sb	sk	skk	a	cu	cdi	cd	ip	ig	ik	bt	bd	zs	zp	zd	zk	zv	pc	pž	po	e	o	k1	k2	g	vc	vi			
Zavetišče na železniških postajališčih																							x										
3. Pomožni žičniški objekti:																																	
Objekt prometne oziroma varnostne signalizacije														x		x																	
Objekt za usmerjanje električne razsvetljave														x		x																	
Žičniški zabojujnik														x		x																	
4. Pomožni energetski objekti:																																	
Niskonapetostno distribucijsko elektroenergetsko omrežje	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
Ločilno oziroma krmilno mesto na elektroenergetskih omrežjih	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
Signalno-zaščitni vod v elektroenergetskih omrežjih	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
Relejna hišica	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
Priključni plinovod za male kurilne naprave v enostanovanjskih stavbah	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x14
Priključek na distribucijsko plinovodno omrežje	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x14
Etažni plinski priključek za etažno ogrevanje	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
Tipski zabojujnik za skladiščenje jeklenk za utekočinjeni naftni plin, BTP do 30 m <sup>2</sup>				x	x	x	x				x	x	x	x	x	x						x	x	x	x	x							
5. Telekomunikacijske antene in oddajniki s signalom do 100 m okoli oddajne točke	x10	x10	x10	x10	x10	x10	x10	x10	x10	x10	x10	x10	x10	x10	x10	x10								x10	x10	x10	x10						
6. Pomožni komunalni objekti:																																	
Vodovodni priključek na javno vodovodno omrežje	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x	X21
Objekt s hidroforno postajo oziroma prečrpališčem, BTP do 20 m <sup>2</sup> , višina do 4m	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x	X21
Kanalizacijski priključek na javno kanalizacijsko omrežje	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x	X21
Tipska oziroma montažna greznica, prostornine do 50 m <sup>2</sup>	x2	x2	x2	x2	x2	x2	x2	x2	x2	x2	x2	x2	x2	x2	x2											x2	x2	x8	x8	x8			
Mala komunalna čistilna naprava, do 50 PE	x2	x2	x2	x2	x2	x2	x2	x2	x2	x2	x2	x2	x2	x2											x2	x2	x2	x2	x2				



IME OBJEKTA	ssc	sd	ssv	sb	sk	skk	a	cu	cdi	cd	ip	ig	ik	bt	bd	zs	zp	zd	zk	zv	pc	pž	po	e	o	k1	k2	g	vc	vi	
Gozdna cesta, dolžine do 2 km, širine vozišča do 3,5 m																													x		
Kašča, BTP do 20 m <sup>2</sup> , višine do 3,5 m					x	x	x						x																x8		
Kozolec, dolžine do 30 m in višine do 6 m					x	x	x						x													x8	x8	x8			
Senik, BTP do 30 m <sup>2</sup> in višine do 6 m					x	x	x						x																x8		
Lovska preža					x	x	x						x																x		
Opazovalnica za ptice					x	x	x						x																x		
Ograda za drobnico					x	x	x						x																x16		
6. Začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam:																															
Kiosk oziroma tipski zabojnik, BTP do 20 m <sup>2</sup> , višine do 3,5 m					x9	x		x9	x9	x9				x9	x9	x9	x9						x	x							
Odprti sezonski gostinski vrt, BTP do 50 m <sup>2</sup> , višine do 4 m	x	x		x	x		x	x	x	x				x	x										x						
Pokriti prostor z napihljivo konstrukcijo ali v montažnem šotoru, BTP do 500 m <sup>2</sup> , višine do 6 m					x		x	x	x	x				x	x									x	x						
Oder z nadstreškom, BTP do 30 m <sup>2</sup> , višina do 6 m					x	x	x	x	x	x				x	x	x	x	x													
Pokriti prireditveni prostor, BTP do 500 m <sup>2</sup>						x		x	x	x	x	x		x	x	x															
Cirkus, če so šotor in drugi objekti montažni									x								x	x					x	x	x						
Začasna tribuna za gledalce na prostem, BTP do 1000 m <sup>2</sup> , višina do 6 m					x		x	x	x	x	x	x		x	x																
Objekti, namenjeni začasnemu skladiščenju nenevarnih snovi, BTP do 15 m <sup>2</sup> in višine do 4 m					x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x			x	x	x	x	x					
Vadbeni objekti:																															
Vadbeni objekti, namenjeni športu in rekreaciji na prostem:																															
Igrišče za šport in rekreacijo na prostem, do 1000 m <sup>2</sup>	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x											
Kolesarska steza z naravno utrjenim zemljiščem, širine do 1,20 m	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x				x	x	x	x	x	x18	x18	x		
Planinska pot, širine do 1 m																													x	x	



IME OBJEKTA	ssc	sd	ssv	sb	sk	skk	a	cu	cdi	cd	ip	ig	ik	bt	bd	zs	zp	zd	zk	zv	pc	pž	po	e	o	k1	k2	g	vc	vi	
Smučišče, vključno z začasno postavljenimi montažnimi vlečnicami, dolžine do 200 m																x															
Sprehajalna pot, širine do 1,20 m	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x			x	x	
Trimska steza, širine do 1 m	x	x															x	x	x									x			
Spominska obeležja																															
Spominske plošče, kot del fasade stavbe velikosti do 1 m <sup>2</sup> , ter spomeniki in spominska obeležja na pokopališčih	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7		x7	x7	x7	x7	x7			x7	x7	
Urbana oprema:																															
Nadkrita čakalnica na postajališču, BTP do 15 m <sup>2</sup> , višine do 4 m	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7		x7	x7	x7	x7	x7	x18	x18	x7		
Javna kolesarnica z nadstreškom, BTP do 15 m <sup>2</sup> , višine do 4 m	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7		x7	x7	x7	x7	x7					
Javna telefonska govornica, BTP do 10 m <sup>2</sup>	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7		x7	x7	x7	x7	x7					
Transparent, dimenzije do 8 m x 1 m, spodnji rob najmanj 5,5 m nad voznim pasom ceste	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7		x7		x7	x7						
Skulptura in druga prostorska inštalacija, BTP do 100 m <sup>2</sup> , višine do 4 m	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7		x7	x7	x7	x7	x7					
Večnamenski kiosk, tipski zabojnik, BTP do 30 m <sup>2</sup> , višina do 4 m		x7			x9			x9	x9	x9				x9	x9	x9	x9	x9	x9												
Montažna sanitarna enota, BTP do 20 m <sup>2</sup> , višine do 4 m	x7	x7						x7	x7	x7				x7	x7	x7															
Vodnjak oziroma okrasni bazen, BTP do 100 m <sup>2</sup> , višina konstrukcije do 4 m	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7		x7	x7	x7	x7	x7					
Otroško igrišče, BTP do 500 m <sup>2</sup>	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7				x7	x7	x7	x7		x7	x7											
Obešanka n javne razsvetljave, površine do 2 m <sup>2</sup> na drogu	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7		x7			x7	x7	x7	x7	x7					
Objekt za oglaševanje, površine do 20 m <sup>2</sup> , višine do 7 m	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7	x7		x7			x7	x7	x7	x7	x7					

- 1) V Prilogi 1 se za tabelo za zadnjim odstavkom x19 dodajo trije novi odstavki, ki se glasijo:  
»X20- Ograje so lahko le lahke demontažne in izvedene pod pogoji organa s področja upravljanja z vodami. Protihrupne ograje niso dopustne.

X21- Dopustne posege na vodni infrastrukturi določa zakon. Izvedeni so lahko le pod pogojem in s soglasjem upravljalca vodne infrastrukture.

X22- dopustno le s soglasjem organa s področja upravljanja z vodami.

«.

- 2) V Prilogi 1 se v poglavju »POMEN UPORABLJENIH IZRAZOV V PRILOGI 1« točka 25. spremeni tako, da se glasi:  
»Čebelnjak, to je lesen enoetažni pritlični objekt na točkovnih temeljih, namenjen gojenju čebel.«.

#### **5. člen**

Spremembe in dopolnitve OPN so skupaj s prilogami na vpogled na Občini Mengeš in objavljene na spletni strani Občine Mengeš.

#### **6. člen**

Ta odlok začne veljati 15. dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš.

**OBČINA MENGEŠ**  
**Občinski svet**

**Franc Jerič**  
**župan**

Številka:

Datum: