

Na podlagi 22. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 5/99, 3/01 in 8/06), je Občinski svet Občine Mengeš na svoji 10. redni seji dne 15.12.2011 sprejel naslednji

S K L E P
O DOLOČITVI VREDNOSTI POVPREČNE GRADBENE CENE NA PODROČJU OBČINE MENGEŠ ZA LETO 2012 TER VREDNOSTI ZEMLJIŠČ IN ODŠKODNIN ZA TRAJNE USTANOVITVE SLUŽNOSTI

I.

- | | | |
|--|-----------------------------------|--------------|
| 1. Povprečna gradbena cena (PGC) za 1m ² stanovanjske površine na območju občine Mengeš znaša: | 938,40 evrov/m² | |
| 2. Pri izračunu vrednosti stavbnega zemljišča v primeru prodaje zemljišča, ki je v lasti Občine Mengeš, in v naravi predstavlja manjšo povečavo gradbene parcele sosednjega zemljišča na območju občine Mengeš je za posamezna območja upoštevati naslednje odstotke od PGC: | | |
| - območje naselja Mengša | 8% od PGC | |
| - območje naselja Loka pri Mengšu | 7% od PGC | |
| - območje naselja Topole in Dobeno | 6% od PGC | |
| 3. Pri izračunu vrednosti stavbnega zemljišča v primeru prodaje zemljišča Občini Mengeš, ki v naravi predstavlja, zemljišča ki so bila ali bodo uporabljena za gradnjo javnih cest in drugih javnih površin je za posamezna območja upoštevati naslednje odstotke od PGC: | | |
| - območje naselja Mengša | 2% od PGC | |
| - območje naselja Loka pri Mengšu | 1,75% od PGC | |
| - območje naselja Topole in Dobeno | 1,50% od PGC | |
| 4. Pri izračunu odškodnin za trajno ustanovitev služnosti vgradnje in vzdrževanja komunalne infrastrukture za 1 m ² zemljišča je za posamezna območja upoštevati naslednje odstotke od PGC, glede na območje in namembnost zemljišča: | | |
| | KMETIJSKO | STAVBNO |
| - območje naselja Mengša | 0,15% od PGC | 1% od PGC |
| - območje naselja Loka pri Mengšu | 0,13% od PGC | 0,9 % od PGC |
| - območje naselja Topole in Dobeno | 0,11% od PGC | 0,8 % od PGC |

II.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš in se uporablja od 1. 1. 2012 dalje.

OBČINA MENGEŠ

Občinski svet

Številka: 73-10/2011

Datum: 15.12.2011



Franc JERIČ
ŽUPAN