



Številka: 353-54/2021

Datum: 29. 1. 2021

OBČINSKEMU SVETU OBČINE MENGEŠ

ZADEVA: **PREDLOG ZA NAKUP ZEMLJIŠČA, NAMENJENEGA ZA UREDITEV ZBIRNEGA CENTRA**

PRAVNA PODLAGA: 17. člen Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 1/15)

PRIPRAVLJALCA: Robert Špenko in Katja Jamšek, občinska uprava

NAMEN: Obravnava in sprejem

PREDLAGATELJ: Franc Jerič, župan

POROČEVALCI: Franc Jerič, župan; Robert Špenko in Katja Jamšek, občinska uprava

PRILOGI:

- Sklep o nakupu nepremičnine - predlog
- Dopis lastnika zemljišča

OBRAZLOŽITEV:

V Odredbi o ravnanju z ločeno zbranimi frakcijami pri opravljanju javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki (v nadaljevanju: odredba; Uradni list RS, št. 21/01, 41/04 - ZVO-1 in 33/17) je bilo v 15. členu določeno, da je treba na območju vsake občine in za vsako naselje z več kot 8.000 prebivalci urediti najmanj en zbirni center.

Posledično je Občina Mengeš z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu Občine Mengeš (v nadaljevanju: OPN; Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 5/13, 6/13 - popr., 8/17, 9/18 in 3/20) določila lokacijo za zbirni center. Iz 113. člena OPN izhaja, da je zbirni center za zbiranje ločenih frakcij odpadkov predviden znotraj enote urejanja prostora ME 77 O.

Odredba je prenehala veljati z dnem uveljavitve Uredbe o obvezni občinski gospodarski javni službi zbiranja komunalnih odpadkov (v nadaljevanju: uredba; Uradni list RS, št. 33/17 in 60/18). Slednja v 4. odstavku 18. člena določa, da mora biti za izvajanje javne službe zbiranja en zbirni center na območju vsake občine. Zbirnega centra pa ni treba urediti na območju občine, če je v okviru javne službe zbiranja zagotovljeno, da lahko izvorni povzročitelji komunalnih odpadkov prepuščajo odpadke v zbirnem centru na območju druge občine ter javno službo zbiranja v obeh občinah

izvaja isti izvajalec javne službe in se občini dogovorita o skupni uporabi tega zbirnega centra ali je ta zbirni center skupna infrastruktura lokalnega pomena obeh občin, kot izhaja iz 5. odstavka 18. člena uredbe.

Občina Mengeš navedene pogoje iz 5. odstavka 18. člena uredbe izpolnjuje in ima skupaj z ostalimi občinami partnericami urejeno zbiranje odpadkov na Zbirnem centru Dob.

Eno od zemljišč znotraj EUP ME 77 O je zemljišče parc. št. 1298/41 k.o. Mengeš s površino 3345 m².

Na Občino Mengeš smo prejeli dopis s strani lastnika nepremičnine parc. št. 1298/41 k.o. Mengeš, družbe A1 NEPREMIČINE, investicijsko upravljanje, d.o.o., Vodovodna cesta 93, Ljubljana (v prilogi), v katerem navaja, da je v sklepnih fazi prodaje predmetne nepremičnine in nas poziva, da se čim prej izjasnimo, ali imamo interes za nakup ali ne.

Župan Občinskemu svetu Občine Mengeš predlaga, da se navedeno zemljišče kupi. Občinski svet Občine Mengeš je na 8. redni seji, dne 26. septembra 2019, sprejel idejno zasnovo za zbirni center za odpadke v delu EUP ME 77 Mengeš, lahko pa se navedeno zemljišče uporabi tudi za kakšen drug namen.

FINANČNE POSLEDICE:

V kolikor bo Občina Mengeš kupila navedeno zemljišče, bi zanj potrebovali okoli 250.000,00 EUR.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Mengeš soglaša z nakupom zemljišča parc. št. 1298/41 k.o. Mengeš.

Franc JERIČ
župan

Pregledala: Franc Jerič, župan; Urban Kolar, direktor občinske uprave

predlog sklepa

Na podlagi 17. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 1/15), je Občinski svet Občine Mengeš na svoji _____ seji, dne _____ sprejel

SKLEP O NAKUPU NEPREMIČNINE

1.

Občinski svet Občine Mengeš soglaša, da Občina Mengeš kupi zemljišče parc. št. 1298/41 k.o. Mengeš.

2.

Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš.

OBČINA MENGEŠ
Občinski svet

Številka:
Datum:

Franc JERIČ
župan