



ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE

OBMOČNA ENOTA KRANJ

Planina 3|4000 Kranj
T04 20 19 460 | F 04 20 19 466
E zrsvn.oekr@zrsvn.si | www.zrsvn.si

Številka: 2-III-211/2-O-16/MB

Datum: 18.4.2016

Občina Mengeš
Slovenska cesta 30
1234 Mengeš

OBČINA MENGEŠ			
Prejeto: 20-04-2016			
Org. ena:	Številka:	Prilož.	Večina:
3500-1/2015	- 4		52

ZADEVA: PRVO MNENJE ZA PRIPRAVO SPREMEMB IN DOPOLNITEV OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE MENGEŠ (SD OPN 2)

Z vlogo št. 3500-1/2015 z dne 11.4. 2016, prejeto 15.4.2016, ste naslovni zavod na podlagi 47.a člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO)) zaprosili za pridobitev prvega mnenja za pripravo sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta občine Mengeš, v nadaljevanju SD OPN 2.

Digitalno gradivo osnutka SD OPN 2 je dostopno na spletnem strežniku na naslovu <http://arhiv.mm.gov.si/mop/interno> in vsebuje tekstualni in grafični del.

Predmet sprememb je izvedbeni del OPN. Njegova sprememba in dopolnitev je namenjena širitvi stavbnih zemljišč za potrebe nadaljnjega razvoja in širitve poslovno – proizvodnih kapacitet družbe Lek d.d. ob že obstoječem območju 6 – E2406 (prikaz na listu 7-E2407). Dopolnitev besedilnega dela se izvede v 113. členu odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Mengeš, kjer se bo dodala enota urejanja prostora načrtovane širitve stavbnih zemljišč. Za novo enoto urejanja prostora se predpiše način urejanja z OPPN ter se podajo usmeritve za njegovo pripravo. Zavod je za navedeni OPPN z dopisom št. 2-III-29/2-O-16/SR z dne 17.2.2016 že ugotovil, da naravovarstvene smernice zanj niso potrebne.

Sprememba namenske rabe prostora iz kmetijskih zemljišč v stavbna zemljišča obsega 6,8 ha. Opredeljena je nova enota urejanja prostora ME 90 s podrobnejšo namensko rabo IP – površine za industrijo. Območje predlagane širitve leži med poslovno - proizvodno cono Lek, območjem RTP (vključno z daljnovodi) ter novim krožnim križiščem. Obenem s širitvijo območja se na zahodni strani z obstoječega krožnega križišča predvidi nov (dodatni) dostop na območje poslovno - proizvodne cone Lek.

Po pregledu dokumentacije ugotavljamo, da na obravnavanem območju ni naravnih vrednot, območja Natura 2000, zavarovanih območij ali drugih območij pomembnih za ohranjanje biotske raznovrstnosti.

Na osnovi 5. odstavka 97. člena Zakona o ohranjanju narave (ZON, Uradni list RS, št. 96/04 ZON-UPB2, 61/06-ZDrRu-1, in 32/08-odlUS,8/10-ZSKZ-B in 41/14) vas obveščamo, da za območje SD OPN 2 **nimamo pogojev, varstvenih usmeritev niti priporočil.**

Na osnovi 105. člena istega zakona pred začetkom izdelovanja projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja za objekt na tem območju pridobitev naravovarstvenih pogojev in naravovarstvenega soglasja **nista potrebna**.

S spoštovanjem!

Pripravila:
Maja Brozovič, univ.dipl.geog.
naravovarstvena svetnica



Vodja OE:
Metod Rogelj, univ.dipl.biol.
visoki naravovarstveni svetnik

