



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Hajdrihova ulica 28c, 1000 Ljubljana

T: 01 478 31 00

F: 01 478 31 99

<http://www.dv.gov.si/>

gp.drsv@gov.si

Številka: 35001-230/2016-3

Datum: 13. 9. 2016

Direkcija Republike Slovenije za vode, izdaja na podlagi drugega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15 in spremembe), 47a. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09 in 80/10-ZUPUDPP (106/10 POPR.), 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 Skl.US: U-I-43/13-8, 14/15-ZUUJFO) in 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 110/02-ZGO-1, 2/04-ZZdrl-A, 10/04 Odl.US, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15) naslednje

PRVO MNENJE
s področja upravljanja z vodami

**k osnutku sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Mengeš –
SDOPN 02**

1. Osnutek sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Mengeš – SDOPN 02, Slovenska cesta 30, 1234 Mengeš, je izdelala družba LOCUS prostorske informacijske rešitve d.o.o., Ljubljanska cesta 76, 1230 Domžale, pod številko 1249 iz marca 2016. Osnutek vsebuje strateški in izvedbeni del, ki sta opisana oz. prikazana v tekstualnem in grafičnem delu.

Po pregledu predmetnega osnutka oz. gradiva objavljenega na spletnem strežniku Ministrstva za okolje in prostor je bilo ugotovljeno, da pri izdelavi osnutka Občinskega prostorskega načrta Občine Mengeš **niso bile v celoti upoštewane** Splošne smernice s področja upravljanja z vodami.

2. V skladu s tretjim odstavkom 47a. člena Zakona o prostorskem načrtovanju - ZPNačrt pristojni nosilci urejanja prostora, ki v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja, sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje, v prvem mnenju podajo tudi svoje mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov občinskega prostorskega načrta na okolje z vidika njihove pristojnosti.

Predmetni občinski prostorski načrt s stavbnimi zemljišči poseže na varstveno območje varovanja virov pitne vode, ki je varovano z občinskim Odlokom, zato je ugotovljeno, **da bo navedeni plan pomembneje vplival na okolje s stališča vpliva izvedbe plana na vodni režim in stanje voda.**

Obrazložitev:

Občina Mengeš, Slovenska cesta 30, 1234 Mengeš, je z vlogo številka 3500-1/2015 z dne 11.4.2016, ki jo je organ prejel dne 15.4.2016, pozvala Direkcijo Republike Slovenije za vode, da poda prvo mnenje s področja upravljanja z vodami, k osnutku sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Mengeš – SDOPN 02.

Vlogi je bilo priloženo oz. je bilo pridobljeno v postopku:

- Tekstualni del: Osnutek, Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Mengeš, Slovenska cesta 30, 1234 Mengeš, številka 1249 iz marca 2016, LOCUS d.o.o., Ljubljanska cesta 76, 1230 Domžale,
- Grafični del: Izvedbeni del, številka 1249 iz marca 2016, LOCUS d.o.o., Ljubljanska cesta 76, 1230 Domžale,
- Priloge: Izvleček iz hierarhično višjega prostorskega akta, Prikaz stanja prostora, Strokovne podlage, Obrazložitev in utemeljitev prostorskega akta;

Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09 in 80/10-ZUPUDPP (106/10 POPR.), 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 Skl.US: U-I-43/13-8, 14/15-ZUUJFO) v 47a. členu določa, da nosilci urejanja prostora, podajo prvo mnenje ali je pripravljavec prostorskega akta upošteval njihove smernice in odločijo o celoviti presoji vplivov na okolje. Zakon o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 110/02-ZGO-1, 2/04-ZZdrI-A, 10/04 Odl.US, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15) v 61. členu določa, da ministrstvo poda mnenje v skladu s predpisi o prostorskem načrtovanju, s katerim ugotovi ali so bile podane smernice upoštevane. Na podlagi drugega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15 in spremembe), izda prvo mnenje k osnutku področnega akta s področja upravljanja z vodami Direkcija Republike Slovenije za vode, organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor.

Naslovni organ je ugotovil, da v predmetnem osnutku niso bile smiselno upoštevane Splošne smernice s področja upravljanja z vodami. V nadaljevanju so podane bistvene ugotovitve in pripombe.

Glede na dejstvo, da načrtovana sprememba namenske rabe prostora v celoti posega na varstvena območja, zavarovana z Občinskim Odlokom o varstvenih pasovih vodnih virov, ter, da so usmeritve v predlogu Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Mengeš (SDOPN 2) podane splošno, le to ni v skladu s splošnimi smernicami. V predlogu je potrebno podati podrobnejše usmeritve ter predpisati ukrepe s katerimi bo zagotovljeno ohranjanje vodnega vira. Z ureditvami se ne sme povzročati poslabšanja stanja voda in vodnega režima, oziroma se morajo zagotoviti izravnalni ukrepi. Zaradi ranljivosti podzemnih voda in vodnih virov, se dejavnosti umešča na območja manjše ranljivosti in s tako tehnološko prilagoditvijo rabe, da se ohranjata tako kvaliteta kot količina podzemnih voda.

Sprememba plana predvideva spremembo namenske rabe iz kmetijskih zemljišč »K1 – najboljša kmetijska zemljišča« v stavbna zemljišča »IP – površine za industrijo« v skupni izmeri 6.8 ha. Skladno z določili 2. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/15 in 57/15) in prilogo 1. te Uredbe se predvidena sprememba uvrsti med posege z oznako G.I.1 - posegi, ki so namenjeni industrijskim dejavnostim iz poglavja C te priloge (industrijske cone), če presegajo 5 ha, kar pomeni, da je potrebno izvesti presojo vplivov na okolje. Skladno z 2. odstavkom 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15 in 30/16) pa je obvezna celovita presoja vplivov na okolje.

Osnutek sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Mengeš, Slovenska cesta 30, 1234 Mengeš, ni izdelan v skladu s splošnimi Smernicami, zato ga je treba popraviti v skladu z njimi in ugotovitvami navedenimi v obrazložitvi tega dokumenta.

Naslovni organ je na osnovi predložene dokumentacije odločil kot je razvidno iz izreka.

Pripravila:

Petra ATELŠEK CIRMAN univ.dipl.ing.arh
Višja svetovalka I



Suzana STRAŽAR
Direktorica Urada za upravljanje z vodami



Vročiti:

- LOCUS prostorske informacijske rešitve d.o.o., Ljubljanska cesta 76, 1230 Domžale, s povratnico;
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, Dunajska cesta 47, 1000 Ljubljana, po e-pošti,
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za SPVO, Dunajska cesta 47, 1000 Ljubljana, po e-pošti,
- DRSV, Sektor območja srednje Save, po e-pošti,
- spis, tu.

