



# URADNI VESTNIK

Na podlagi 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur. l. RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUD-PP (106/10 popravek), 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12 in 35/13 Skl.US: U-I-43/13-8) in 22. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 5/99, 3/01 in 8/06) je Občinski svet Občine Mengeš na 24. seji dne 20.3.2014 sprejel

## ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O ZAZIDALNEM NAČRTU OBMOČJA »M28/3 OB PŠATI«

### 1. člen

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve Odloka o zazidalnem načrtu območja M28/3 Ob Pšati (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 10/02 in 9/04; v nadaljevanju: Odlok ZN M28/3).

Spremembe in dopolnitve Odloka ZN M28/3 je izdelalo podjetje LOCUS prostorske informacijske rešitve d.o.o., Ljubljanska 76, Domžale pod št. projekta 998 v juniju 2013 in ga dopolnilo v decembru 2013.

### 2. člen

Predmet sprememb in dopolnitev Odloka ZN M28/3 so zemljišča parcelnih števil 1504/11, 1504/12, 1504/13 in 1504/14, vse k.o. Mengeš. Vplivno območje sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta so tudi gradnje in ureditve na zemljiščih, ki so potrebna za izgradnjo gospodarske javne infrastrukture za opremljanje območja in na zemljiščih, ki so potrebna za neposredno prometno priključevanje na omrežje javnih cest.

V vsebinskem smislu se načrtuje preoblikovanje meril, pogojev in ukrepov na podlagi katerih bo možna kvalitetna umestitev proizvodnih, obrtno-storitvenih, poslovnih ter skladiščnih dejavnosti v prostor, ob upoštevanju stanja zemljiških parcel.

### 3. člen

Spremeni se 5. člen Odloka ZN M28/3 v poglavju »IV. POGOJI ZA OBLIKOVANJE OBMOČJA, OBJEKTOV IN NAPRAV TER DRUGIH POSEGOV V PROSTOR« tako, da se besedilo v točki »1. GRADBENA PARCELA I (na zemljiški parceli 1504/2 in 1504/3 k.o. Mengeš)«, nadomesti z naslednjim besedilom: 1. GRADBENA PARCELA I.a (na zemljiških parcelah 1504/11 in 1504/13 k.o. Mengeš) in I.b (na zemljiških parcelah 1504/12 in 1504/14 k.o. Mengeš)

Na gradbeni parceli so določene površine znotraj katerih je dopustna max. 60 % izkoriščenost za stavbe, ob pogoju zagovitve zadostnih površin za mirujoči promet in manipulacijo. Stavbe na gradbeni parceli imajo max. višino slemena 12,0 m nad koto terena in so lahko podklete. Ob lokalni cesti na severu in zahodu je določen 4,5 m varovalni zeleni pas, na vzhodu 5,0 m robni zeleni pas in na jugu gradbene parcele I.b 5,0 m varovalni pas, namenjen izgradnji omrežja komunalne in energetske infrastrukture.

Dovozi in dostopi na gradbeno parcelo so obvezno iz napajalne ceste A. Variantno se za gradbeno parcelo I.a dopušča možnost servisnega priključka na lokalno cesto Vodice-Mengeš.

### 4. člen

Spremeni se 6. člen Odloka ZN M28/3 v poglavju »V. POGOJI ZA IZVEDBO PROMETNEGA, KOMUNALNEGA IN ENERGETSKEGA OMREŽJA« tako, da se besedilo v točki »2. ELEKTRO OMREŽJE IN JAVNA RAZSVETLJIVA« dopolni z naslednjim besedilom:

Za območje iz prvega odstavka 2. člena tega odloka je predvidena izgradnja nove transformatorske postaje 20/0,4 kV montažne izvedbe, na lastnem zemljišču z zagotovljenim stalnim dostopom z osebnimi avtomobili in gradbeno mehanizacijo. Nova transformatorska postaja se vzanka v obstoječ srednjenapetostni zemeljski vod, v skladu z grafičnim delom ZN.

V primeru sprejemljive priključne moči

s tem ZN načrtovanih objektov se variantno dopušča priključitev na obstoječo transformatorsko postajo 20/0,4 kV OC Mengeš (parcela št. 1506/34, k.o. Mengeš). Priključitev se izvede preko novih zemeljskih izvodov iz omenjene trafo postaje. Niskonapetostni izvodi morajo biti izvedeni z zemeljskimi vodi tipiziranih prerezov (Al 4x70+1,5 mm<sup>2</sup>, Al 4x150+1,5 mm<sup>2</sup> oziroma Al 4x240+1,5 mm<sup>2</sup>) po predhodno izdelani projektni dokumentaciji.

### 5. člen

Spremeni se 6. člen Odloka ZN M28/3 v poglavju »V. POGOJI ZA IZVEDBO PROMETNEGA, KOMUNALNEGA IN ENERGETSKEGA OMREŽJA« tako, da se besedilo v točki »4. KANALIZACIJSKO OMREŽJE« dopolni z naslednjo alinejo:

Vsi s tem ZN načrtovani objekti se priključijo na obstoječo komunalno infrastrukturo. Za priključitev je potrebno pridobiti soglasje upravljavca komunalnega omrežja.

### 6. člen

V poglavje VI. VARSTVO OKOLJA IN MERILA IN POGOJI ZA BIVANJE IN DELO se doda nov 10. člen, ki se glasi:

»Izpolnjevanje bistvenih zahtev varnosti pred požarom za požarno manj zahtevne objekte se dokazuje v elaboratu 'Zasnova požarne varnosti', za požarno zahtevne objekte pa v elaboratu 'Študija požarne varnosti'. Požarno manj zahtevni in zahtevni objekti so določeni v predpisu o zasnovi in študiji požarne varnosti.

Objekti morajo biti grajeni potresno varno. Pri projektiranju je treba upoštevati, da je potresni pospešek tal 0,225 g po EMS lestvici.

Zaklonišča osnovne zaščite se gradijo v objektih določenih s predpisi. V vseh novih objektih pa je potrebna ojačitev prve plošče.«

Nadaljnji členi se preštevilčijo.

## 7. člen

Za območje iz prvega odstavka 2. člena tega odloka se spremenijo in dopolnijo določila 13. člena Odloka ZN M28/3 »IX. ODPANJA« tako, da spremenjeno in dopolnjeno besedilo glasi:

»Za vse tehnološke dele stavb na vseh gradbenih parcelah je dovoljeno odstopanje od določenih gabaritov za največ 2,5 m. Dovoljena odstopanja lokacij infrastrukturnih vodov zunaj območja ZN in ob priložkih na omrežje oskrbovalnih sistemov gospodarske javne infrastrukture sistemov so ± 5,0 m. Dovoljena odstopanja lokacij infrastrukturnih vodov na območju ZN, so lahko tudi večja, vendar ne smejo vplivati na zasnovo delov objekta, prometnih površin in zunanjo ureditev.«

## 8. člen

Ostala določila Odloka ZN M28/3 ostanejo še naprej v veljavi.

## 9. člen

Spremembe in dopolnitve Odloka ZN M28/3 so na vpogled na Občini Mengeš in na Upravni enoti Domžale.

## 10. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš.

OBČINA MENGEŠ  
Občinski svet

Številka: 201-24/2013  
Datum: 20.3.2014

*Franc JERIČ*  
župan

Na podlagi 22. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 5/99, 3/01 in 8/06) je Občinski svet Občine Mengeš na svoji 24. redni seji dne 20.3.2014 sprejel naslednji

### SKLEP O SOGLASJU ZA SKLENITEV POGODB

## I.

Občinski svet soglaša, da župan podpiše pogodbe z izvajalci, ki so bili izbrani na javnih razpisih za izgradnjo vodovodnega in kanalizacijskega omrežja v občini Mengeš, in sicer:

- pogodbi za izvedbo gradenj: »Odvajanje in čiščenje odpadne vode na območju Domžale – Kamnik; občina Mengeš z izgradnjo ostale komunalne infrastrukture v severnem in vzhodnem delu mesta« in »Oskrba s pitno vodo na območju Domžale – Kamnik, vodooskrbni sistem v občini Mengeš«) in
- pogodbi za izvedbo nadzora: »Storitve inženirja po pogodbenih določilih FIDIC in nadzornika po Zakonu o graditvi objektov pri izvedbi operacije: Odvajanje in čiščenje odpadne vode na območju Domžale – Kamnik; občina Mengeš z izgradnjo ostale komunalne infrastrukture v severnem in vzhodnem delu mesta in »Storitve inženirja po pogodbenih določilih FIDIC in nadzornika po Zakonu o graditvi objektov pri izvedbi operacije: Oskrba s pitno vodo na območju Domžale – Kamnik, vodooskrbni sistem v občini Mengeš«).

## II.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš.

OBČINA MENGEŠ  
Občinski svet

Številka: 202-24/2013  
Datum: 20.3.2014

*Franc JERIČ*  
župan

Na podlagi 22. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 5/99, 3/01 in 8/06) in Pravilnika o podeljevanju Trdinove nagrade (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 4/10), je Občinski svet Občine Mengeš na svoji 24. redni seji, dne 20.3.2014 sprejel

### SKLEP O PODELITVI TRDINOVE NAGRADE ZA LETO 2014

## 1.

Občinski svet Občine Mengeš podeli Trdinovo nagrado za leto 2014 Luciji Podboršek, stanujoča Koblarjeva 4, Mengeš, za raziskovalno nalogo Praznovanje Gregorjevega v Mengšu in Loki pri Mengšu.

## 2.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš.

OBČINA MENGEŠ  
Občinski svet

Številka: 203-24/2013  
Datum: 20.3.2014

*Franc JERIČ*  
župan

Na podlagi 22. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš št. 5/99, 3/01 in 8/06) in 11. člena Odloka o podelitvi priznanj Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 1/11) je Občinski svet Občine Mengeš na svoji 24. redni seji, dne 20.3.2014 sprejel

### SKLEP O PODELITVI PRIZNANJ OBČINE MENGEŠ ZA POMEMBNE TRAJNE DOSEŽKE, KI PRISPEVAJO K RAZVOJU, UGLEDU IN PROMOCIJI OBČINE V LETU 2014

## 1.

V letu 2014 Občinski svet Občine Mengeš podeli naslednja priznanja Občine Mengeš za pomembne trajne dosežke, ki prispevajo k razvoju, ugledu in promociji občine

Častni občan:

- Peter Krušnik, Zavrti 7, Mengeš

Zlato Priznanje Občine Mengeš:

- Prostovoljno gasilsko društvo Loka pri Mengšu, Gasilska cesta 46, Loka pri Mengšu, Mengeš

Srebrno priznanje Občine Mengeš:

- Marija Brojan, Testenova ulica 40, Loka pri Mengšu, Mengeš
- Gregor Gostiša, Testenova ulica 7, Loka pri Mengšu, Mengeš

## 2.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš.

OBČINA MENGEŠ  
Občinski svet

Številka: 204-24/2013  
Datum: 20.3.2014

*Franc JERIC*  
župan

Na podlagi 5. člena Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12, 109/12) in 11. člena Odloka o čiščenju komunalnih odpadnih in padavinskih voda (Uradni vestnik Občine Domžale, št. 4/08, 8/09, 1/11 in 10/13) je Skupni organ občin Domžale, Kamnik, Mengeš, Cerklje na Gorenjskem, Komenda in Trzin, na 12. seji, dne 11.3.2014, sprejel:

**CENIK**  
**obračuna storitve**  
**gospodarske javne službe**  
**čiščenja komunalne odpadne vode**  
**v občinah Domžale, Kamnik,**  
**Mengeš, Cerklje na Gorenjskem,**  
**Komenda in Trzin**

Zaračunana cena storitve javne službe čiščenja komunalne odpadne vode je sestavljena iz:

- omrežnine, ki se zaračunava vsem uporabnikom storitve javne službe čiščenja komunalne odpadne vode na CCN
- cene storitve čiščenja komunalne odpadne vode ali cene storitev, povezanih z nepretočnimi greznicami, obstoječimi greznicami in malimi komunalnimi čistilnimi napravami (mKČN) - čiščenja vsebine / blata

## 1. CENA STORITVE ČIŠČENJA KOMUNALNE ODPADNE VODE

			cene v EUR/m <sup>3</sup>
obračunska postavka	cena brez DDV	DDV 9,5 %	cena z DDV
storitev čiščenja komunalne odpadne vode	0,2383	0,0226	0,2609

V ceno storitve čiščenja komunalne odpadne vode, ki se zaračuna uporabnikom, ki so priključeni na javno kanalizacijo po količini dobavljene vode, so vključeni stroški, povezani z izvajanjem storitve javne službe čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode (JP CCN d. o. o.).

## 2. CENA STORITVE, POVEZANE Z NEPRETOČNIMI GREZNICAMI, OBSTOJEČIMI GREZNICAMI IN mKČN – ČIŠČENJE VSEBINE / BLATA

			cene v EUR/m <sup>3</sup>
obračunska postavka	cena brez DDV	DDV 9,5 %	cena z DDV
storitev, povezana z nepretočnimi greznicami in mKČN - čiščenje vsebine / blata	0,0090	0,0009	0,0099

V ceno storitev, povezanih z nepretočnimi greznicami, obstoječimi greznicami in malimi komunalnimi čistilnimi napravami, ki se zaračuna uporabnikom po količini dobavljene vode, so vključeni stroški, povezani z izvajanjem storitve javne službe čiščenja vsebine greznic oz. blata mKČN (JP CCN d. o. o.).

## 3. OMREŽNINA

			cene v EUR/mesečno
obračunska postavka	cena brez DDV	DDV 9,5 %	cena z DDV
DN < 20	0,8600	0,0817	0,9417
20 < DN < 40	2,5900	0,2461	2,8361
40 < DN < 50	8,6400	0,8208	9,4608
50 < DN < 65	12,9700	1,2322	14,2022
65 < DN < 80	25,9300	2,4634	28,3934
80 < DN < 100	43,2200	4,1059	47,3259
100 < DN < 150	86,4400	8,2118	94,6518

Omrežnina vključuje stroške javne infrastrukture, s katero se izvaja javna služba čiščenja odpadne vode in se uporabnikom obračunava glede na zmogljivost priključkov, določeno s premerom vodomera.

Cenik je oblikovan v skladu z Uredbo o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Ur. l. RS, št. 87/2012, 109/2012) in veljavnim sklepom o sprejemu cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja – čiščenje odpadne vode, ki ga je sprejel Skupni organ občin Domžale, Kamnik, Mengeš, Cerklje na Gorenjskem, Komenda in Trzin dne 11.3.2014.

Cenik se uporablja od 1. 4. 2014 dalje.

Številka: 0142-8/2014  
Domžale, 12. 3. 2014

**ŽUPAN**  
**Toni Dragar l.r.**

