



URADNI VESTNIK

Na podlagi 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 - ZVO-1B, 108/09, 80/10 - ZUPUDPP, 43/11 - ZKZ-C, 57/12, 57/12 - ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 - skl. US, 76/14 - odl. US in 14/15 - ZUUJFO) in 17. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 1/15) je Občinski svet Občine Mengeš na 14. redni seji dne 15. septembra 2016 sprejel

ODLOK

O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA UREDITVENO OBMOČJE »LEK MENGEŠ-DOMŽALE«

1. člen

V 3. členu Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za ureditveno območje »Lek Mengeš-Domžale« (Uradni vestnik Občine Mengeš št. 10/09 in Uradni vestnik Občine Mengeš št. 6/09) (v nadaljevanju: odlok) se doda nov 4. odstavek, ki se glasi:

»(4) Spremembe in dopolnitve občinskega podrobnega prostorskega načrta za ureditveno območje »Lek Mengeš-Domžale« (v nadaljevanju: SD OPPN) vsebujejo priloge:

1. Obrazložitev in utemeljitev SD OPPN;
2. Sklep o začetku priprave SD OPPN;
3. Smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora
4. Odločba v zvezi s postopkom celovite presoje vplivov na okolje;
5. Povzetek za javnost.«

2. člen

V drugem odstavku 6. člena odloka se za drugo alineo doda alineja, ki se glasi:

»- 12420 Garažne stavbe«

3. člen

V 9. členu odloka se besedilo prvega stavka spremeni tako, da se glasi: »Območje OPPN predstavlja obstoječe pretežno pozidano območje, v katerem so v

skladu z določili tega odloka dovoljene rušitve, novogradnje, rekonstrukcije in dograditve (dozidave in nadzidave) objektov.«

4. člen

V 10. členu odloka se črta naslov in besedilo šestega odstavka.

5. člen

V tretjem odstavku 13. člena odloka se v deveti vrstici tabele, besedilo »19 m« nadomesti z besedilom »25 m«.

6. člen

V 14. členu odloka se tabela spremeni in dopolni tako, da se glasi:

Urejevalna enota	Maksimalna faktor zazidanosti	Minimalni delež zelenih površin
UE7, UE8, UE11, UE12	0,6	10%
UE2, UE3, UE4, UE5, UE9, UE10, UE13, UE14	0,7	10%
UE15	gradnja objektov visoke gradnje, razen urbane opreme, ni dovoljena	15%
UE16	0,7	10%
UE17	0,4	25%

7. člen

V 17. členu odloka se doda nov deseti odstavek, ki se glasi:

»(10) Obstoječi srednjenapetostni (20 kV) kablovi so predvideni za zamenjavo.«

8. člen

V 31. členu odloka se v prvem odstavku besedilo »režima 4« zamenja z besedilom »režima 3«.

9. člen

Za 35. členom odloka se doda nov 35a. člen (varstvo kulturne dediščine), ki se glasi:

35a. člen

(varstvo kulturne dediščine)

(1) V območju urejanja ni registriranih enot kulturne dediščine. Pridobivanje kul-

turnovarstvenega soglasja pristojnega organa ni potrebno.

(2) Zaradi vedutne izpostavljenosti ter ohranjanja prostorskega pomena enot dediščine Homec - Cerkev Marijinega rojstva (ESD 1839) in Homec - Območje prazgodovinske naselbine (ESD 10617), se južni zunanji rob območja urejanja obzadi z visokodebelnimi avtohtonimi drevesnimi vrstami večjih dimenzij. Drevesa se v čim večji možni meri zasadi v gruclah ali posamično, s čimer se doseže večji učinek na členitev celotnega območja.«

10. člen

(1) Drugi odstavek 38. člena odloka se spremeni tako, da se glasi:

»(2) Višinski gabariti načrtovanih objektov, smejo presegati dimenzije določene v besedilu za posamezne urejevalne enote do + 1,0 m.«

(2) Za tretjim odstavkom 38. člena (velikosti dopustnih odstopanj in obvezna vsebina projektov za pridobitev gradbenega dovoljenja) se doda četrti odstavek, ki se glasi:

»(4) Tehnološke naprave na fasadi in strehi stavb so izvzete iz omejitev gabaritov, določenih z odlokom, če gre za linijske naprave in posamezne volumske (strukturne) naprave, pritrjene na fasadi ali strehi, če so načrtovane na delu stavbe, ki ni viden iz javne površine.«

KONČNI DOLOČBI

11. člen

SD OPPN je na vpogled na Občini Domžale in Občini Mengeš.

12. člen

Ta odlok se v enakem besedilu objavi v Uradnem vestniku Občine Domžale in Uradnem vestniku Občine Mengeš in začne veljati petnajsti dan po zadnji objavi.

OBČINA MENGEŠ

Občinski svet

Številka: 97-14/6

Datum: 15.9.2016

Franc JERICŽ
župan

Na podlagi 55., 56., in 58. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt) (Uradni list RS, št: 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP (106/10 – popr.) in 43/11-ZKZ-C) ter 17. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš št. 1/15) je Občinski svet Občine Mengeš na svoji 14. seji dne 15. septembra 2016 sprejel

ODLOK

O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA REKONSTRUKCIJO DELA JAVNE POTI št. 753022 OD PRIKLJUČKA JAVNE POTI št. 753021 DO PRIKLJUČKA JAVNE POTI št. 753028 NA JAVNO POT št. 753022 - SPODNJE DOBENO

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen (predmet odloka)

S tem odlokom se sprejme občinski podrobni prostorski načrt (v nadaljevanju OPPN) za rekonstrukcijo dela javne poti (v nadaljevanju JP) št. 753022 od priključka JP št. 753021 do priključka JP št. 753028 na JP št. 753022 - Spodnje Dobeno, ki ga je izdelalo podjetje ZUP d.o.o., Notranjska cesta 9, Cerknica pod št. projekta 86/15 v februarju 2016 na podlagi idejnega projekta, ki ga je izdelalo podjetje NG d.o.o., Kosovelova 4b iz Sežane pod št. projekta 184-15 v januarju 2016.

2. člen (prostorske ureditve, ki se urejajo z OPPN)

S tem odlokom se načrtuje rekonstrukcija dela JP št. 753022 od priključka JP št. 753021 do priključka JP št. 753028 na JP št. 753022 v dolžini 333,74 m.

3. člen (vsebina)

OPPN vsebuje:

- območje OPPN,
- prometno-tehnične, krajinske in obli-

- kovalske rešitve prostorskih ureditev,
- načrt parcelacije,
- etapnost izvedbe prostorske ureditve,
- vplive in povezave z sosednjimi območji,
- rešitve in ukrepe za varstvo okolja in varstvo naravnih virov ter ohranjanja narave,
- rešitve in ukrepe za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom,
- pogoje glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro,
- druge pogoje in zahteve za izvajanje OPPN.

4. člen (sestavni deli OPPN)

Sestavni deli OPPN so:

- I. Besedilo odloka
- II. Grafični del, ki obsega naslednje grafične načrte:
 1. Načrt namenske rabe prostora
 - 1.1. Izsek iz Odloka o občinskem prostorskem načrtu – OPN (UVOM 5/2013 z 11. oktobra 2013) M 1:5000
 2. Vplivi in povezave s sosednjimi območji
 - II.1. Vplivi in povezave s sosednjimi območji M 1:1000
3. Načrt območja OPPN z načrtom parcelacije
 - 3.1. Prikaz območja OPPN na katastrskem načrtu M 1:500
 - 3.2. Prikaz območja OPPN na geodetskem načrtu M 1:500

3.3. Načrt obodne parcelacije in parcelacije zemljišč na geodetskem načrtu M 1:500

4. Načrt prometno tehničnih, krajinskih in oblikovalskih rešitev prostorskih ureditev

4.1. Ureditvena in prometno tehnična situacija M 1:500

4.1.1 Karakteristični prečni prerezi M 1:100

4.1.2 Prečni profili M 1:500

4.1.3 Vzдолžni profil M 1:100/100

4.2. Zbirna karta komunalnih podov M 1:1000/100

5. člen (priloge OPPN)

Priloge OPPN so:

1. izvleček iz nadrejenega prostorskega akta - OPN (občinski prostorski načrt) Občine Mengeš,
2. prikaz stanja v prostoru,
3. strokovne podlage,
4. smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora,
5. obrazložitev in utemeljitev OPPN,
6. povzetek za javnost.

II. OBMOČJE OPPN

6. člen (območje OPPN)

OBSEG

- (1) Ureditveno območje OPPN obsega površine, na katerih so načrtovani trajni objekti (območje trase rekonstruirane ceste z vsemi spremljajočimi objekti) ter površine, na katerih so načrtovani objekti in ureditve, potreb-

ne za izvedbo OPPN, po izvedbi le tega pa se na njih vzpostavi prejšnje stanje (območja ograj, uvozov in dostopov).

- (2) Vsi predvideni posegi se izvedejo na zemljiščih ali delih zemljišč z naslednjimi parcelnimi številkami: 886, 491/1, 440/3, 440/4, 485, 438/1, 482/2, 440/7, 440/5, 440/6, 437/2, 437/3, 471/2, 437/1, 471/3, 440/5, 470/3, 470/5, 460, 469, 439/11, 520/2, 439/6, 439/8, 439/10, 439/7, 439/1, 439/9, 439/5, 438/2 vse k.o. Dobeno. MEJA
- (3) Meja območja OPPN je analitično prikazana s koordinatami lomnih točk obodne parcelacije.
- (4) Meja območja OPPN je razvidna iz grafičnih načrtov:
 - 3.1. Prikaz območja OPPN na katastrskem načrtu
M 1:500
 - 3.2. Prikaz območja OPPN na geodetskem načrtu
M 1:500
 - 3.3. Načrt obodne parcelacije in parcelacije zemljišč
M 1:500

III. PROMETNO – TEHNIČNE KRAJINSKE IN OBLIKOVALSKÉ REŠITVE PROSTORSKIH UREDITEV

7. člen

(vplivi in povezave s soslednjimi območji)

- (1) Obravnavani del javne poti predstavlja javno povezavo med delom naselja Spodnje Dobeno, ki leži zahodno od prometne povezave Loka – Dobeno.
- (2) Obravnavana rekonstrukcija bo izboljšala prometne razmere, dostopnost in varnost obravnavane prometne vpovezave.
Predvidena rekonstrukcija ohranja obstoječo širino asfaltnega vozišča, ki znaša približno 2,50 m. Uredi se obojestranske bankine.
Zaradi ozkega vozišča se uredi izogibalšči za lažje srečevanje vozil predvsem v strmejšem delu brez poselitve.
Trasa ceste poteka deloma v nasipu in deloma v vkopu. Trasa ceste se ohranja, uredi se brežine in kamnite zložbe za zaščito brežin.
Odvodnjavanje asfaltnih površin se

uredi z ureditvijo muld in ustreznouprejenih izpustov.

- (3) Obravnavana rekonstrukcija ohranja traso obstoječe ceste in posega v neposredno bližino ceste z zgolj nujnimi posegi za prometno varnost in stabilnost ceste.
- (4) Vsi obstoječi priključki gozdnih cest in javnih poti in dostopi do objektov na obravnavanem območju se ohranjajo na obstoječih lokacijah.
- (5) Predvidena rekonstrukcija javne poti ne bo imela obremenilnih vplivov na obstoječo rabo prostora ob cesti in na podobo krajine.
- (6) Vplivi in povezave s soslednjimi območji so razvidni iz grafičnega načrta št.: 2.1.«Vplivi in povezave s soslednjimi območji».

8. člen (zasnova ceste)

- (1) Predmet OPPN je rekonstrukcija obstoječe ceste, ki poteka po zelo zahtevnem terenu z vkopi in nasipi. Cesta se uredi v obstoječi širini 2,50 m z ureditvijo in utrditvijo obojestranskih bankin, muldo za zbiranje meteorne vode z asfaltiranih površin, ureditev propustov na že obstoječih mestih, ureditev in utrditev brežin v usekih s kamnitimi zložbami ter ureditev dveh izogibalšči.
- (2) Glede na to, da gre za malo prometno dostopno cesto do stanovanjskih objektov s PLDP manjšim od 500 vozil/dan, peš in kolesarski promet potekata po površini za motorni promet.

9. člen

(prometno tehnični elementi ceste)

- (1) Predvidena je rekonstrukcija in ureditev javne poti v skupni dolžini 333,74 m.
- (2) JP št. 75302 se začne na križišču z JP št. 753021, nato poteka 120 m proti jugu, kjer spremeni smer in se presmeri proti zahodu, ter po 180 m spremeni smer proti jugozahodu. V km 286 je priključek dveh gozdnih poti in javne poti št. 753028.
- (3) Javna pot je namenjena dvosmernemu prometu.
- (4) Računska hitrost
Pri določanju trasnih elementov - horizontalnih in vertikalnih radijev, prečnih in vzdolžnih sklonov, prever-

janju preglednosti je upoštevana projektna hitrost 40 km/h - lokalna pot.

- (5) Normalni prečni profil:
Širina vozni pasov znaša 1 x 2,50 m z bankinami širine 2 x 0,50 m.

Skupna širina ceste:	
Vozni pas	1 x 2,50 m
mulda	1 x 0,50 m
bankina	2 x 0,50 m
skupaj	3,50 m do 4,00 m

Da se omogoči nemoteno srečevanje vozil sta predvideni dve izogibalšči širine 2,00 m in dolžine 5,00 m.

Priključki vaških poti in kolovozov se izvedejo v asfaltni utrditvi v dolžini 5,00 m.

- (6) Vertikalni potek nivelete se prilagaja obstoječi niveleti.
Vzdolžni naklon: 0,5 % do 15,00 %.

10. člen (spremljajoče ureditve)

- (1) Izvedejo se nasipne brežine in brežine v vkopu 1:2 ali 1:1, ki se prilagajajo naklonu že obstoječih brežin. Brežine je potrebno po končanem izkopu humuzirati in zatraviti.
- (2) Za nasipe je predvidena uporaba novega materiala.
- (3) Za zaščito brežin se, kjer je to potrebno izvede se kamnit težnostni zid iz kamnitih blokov (kamnomet) nepravilnih oblik velikosti 0,30 m do 0,70 m, medsebojno z betonom povezanih v homogeno celoto. Čelna stena bo izvedena v nagibu 3:1, zaledna pa v nagibu 5:1.
- (4) Ob delu ceste, ki bo v ukopu je predviden odvod vode preko muld. Mulde se oblikuje kot asfaltne površine širine 50 cm in z globino dna do največ 5 cm. Vodo iz vozišča se vodi v zaledje po čimkrajši poti s preprečitvijo erozije pobočij. Izvedejo se direktni izpusti.
- (5) Po končani gradnji je potrebno sanirati morebitne poškodbe nastale zaradi gradnje na okoliškem gozdnem drevju, na gozdnih poteh in začasnih gradbenih površinah, ter teren v gozdu vrniti v prvotno stanje. Drevesa se odstrani samo tam, kjer je to zaradi

gradnje premostitvenega objekta nujno potrebno. Po končani gradnji se jih nadomesti z novimi drevesi avtohtone vrste.

- (6) V sklopu dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja se predvidi vso potrebno horizontalno in vertikalno signalizacijo.

11. člen **(pogoji za oblikovanje v občestnem prostoru)**

- (1) Dostopi na zasebna zemljišča so asfaltirani ali tlakovani.
- (2) Dovoljene so postavitve novih ograj v odmiku minimalno 0,50 m od meje novo predvidenih ureditev oziroma tako, da ne omejujejo preglednosti vozišča.

12. člen **(pogoji za gradnjo nezahtevnih in enostavnih objektov)**

- (1) Na celotnem območju OPPN je dovoljena gradnja pomožnih infrastrukturnih objektov.
- (2) Skladno s prostorskimi možnostmi je dopustna gradnja naslednjih nezahtevnih in enostavnih objektov: utrjene dovozne poti, ograje, škarpe in podporni zidovi, spominska obeležja, utrjena dvorišča, objekt za odvodnjavanje cest, objekt javne razsvetljave, pomožni komunalni objekti, ograje za pašo živine, urbana oprema.

IV. NAČRT PARCELACIJE

13. člen **(načrt parcelacije)**

- (1) Parcelacija je v OPPN določena na podlagi gradbene parcele, ki obsega naslednje parcele ali dele parcel: : 886, 491/1, 440/3, 440/4, 485, 438/1, , 440/7, 440/5, 440/6, 437/2, 437/3, 437/1, 471/3, 440/5, 470/3, 470/5, 460, 439/11, 520/2, 439/6, 439/8, 439/10, 439/7, 439/1, 439/9, 439/5, 438/2 vse k.o. Dobeno.
- (2) Parcela cestnega telesa se dokončno določi po izvedbi vseh del rekonstrukcije ceste in naj zajema vozišče z muldami, bankinami in drugimi

- elementi ceste kot so kamnite zložbe.
- (3) Parcelacija je razvidna iz grafičnega načrta št. 3.3. »Načrt obodne parcelacije in parcelacije zemljišč«.

V. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE

14. člen **(etapnost gradnje)**

Rekonstrukcija ceste se izvede v eni etapi.

VI. REŠITVE IN UKREPI ZA VARSTVO OKOLJA IN NARAVNIH VIROV, OHRANJANJA NARAVE TER KULTURNE DEDIŠČINE

15. člen **(rešitve in ukrepi za varstvo kulturne dediščine)**

- (1) Na območju OPPN ni enot kulturne dediščine.
- (2) Zaradi zaščite enot dediščine Dobeno – Kapelica v Spodnjem Dobenu, EŠD 21301, ki se nahaja v neposredni bližini križišča javne poti, ki se rekonstruira z javno potjo Loka – Dobeno ni dovoljeno poseganje v vzhodni rob cestišča. Potrebne razširitve in ureditev izogibališč se ureja na zahodnem delu cestišča.
- (3) Kapelico je potrebno med rekonstrukcijo ceste zavarovati z izvedbo fizične pregrade, ki bo pri rekonstrukciji ceste prestregla morebitni odpadni material.
- (4) V PGD dokumentaciji za izvedbo rekonstrukcije ceste se predvidi način varovanja kapelice.
- (5) V fazi pridobivanja upravnega dovoljenja za rekonstrukcijo ceste je obvezna pridobitev kulturnovarstvenih pogojev in kulturnovarstvenega soglasja.

16. člen **(rešitve in ukrepi za varstvo naravnih vrednot)**

- (1) Pri izvedbi objekta je potrebno sodelovanje geomehanika zaradi ugotavljanja dejanskega stanja in napotkov v primeru odstopanja od predvidenega stanja zemljin.
- (2) V sklopu izdelave PGD dokumentacije se izdelava geomehanska ocena za

izvedbo načrtovanih protierozijskih ukrepov in ureditve odvodnjavanja.

- (3) Z odvečnim materialom in odkopnim materialom, ki bi ostal po gradnji se ne zasipa vrtač.
- (4) Odlaganje gradbenega materiala, izkopanih zemeljskih viškov in drugih materialov v gozdu ni dovoljeno.
- (5) Na območju OPPN se ohrani gozd ob cesti, ohranja se stara drevesa v gozdu, še posebej stara hrastova drevesa, gozdni rob in meje.
- (6) Ob potencialnem odkritju jame se ravna skladno z določili veljavne zakonodaje. Ob odkritju dela narave, ki ima lastnosti jame ali del jame je vsakdo dolžan obvestiti pristojno strokovno organizacijo – Inštitut za raziskovanje krasa Znanstvenoraziskovalnega centra SAZU.

17. člen **(varstvo vode in podzemne vode)**

- (1) Obravnavano območje leži na potencialno erozijsko ogroženem območju. V sklopu izdelave PGD dokumentacije se izdelava elaborat, ki bo definiral dejansko erozijsko ogroženost in predvidel morebitne ukrepe za njeno eliminacijo. Tovrstni ukrepi so dovoljeni tudi izven območja OPPN. Iz elaborata mora biti razvidno in upoštevano eventuelno ponikanje meteornih voda.
- (2) Zaledne in meteorne vode naj se odvajajo tako, da ne bo prišlo do erodiranja, zamakanja ali poškodb na objektih ali objektih javne infrastrukture.
- (3) V času gradnje je treba zagotoviti vse varnostne ukrepe in tako organizacijo gradbišča, da bo preprečeno onesnaževanje voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oziroma v primeru nezgode zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Vsa začasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti zaščiteni pred možnostjo izliva v tla. Območje OPPN ne leži na območju varovanja vodnih virov, ni poplavno ogroženo, v neposredni bližini ni vodotokov.
- (4) Odvod padavinskih vod z vozišča se spelje s prečnimi in vzdolžnimi skloni preko bankin v zaledje.

(5) V času gradnje se mora upoštevati naslednje ukrepe:

- Pri gradnji je treba vse odpadne tehnološke vode zbrati in preprečiti izpust v tla.
- Sanitarije na gradbišču morajo biti priključene na javno kanalizacijsko omrežje. Dovoljena je uporaba kemičnih stranišč.
- Uporaba gradbenega materiala, iz katerega se lahko izločajo snovi škodljive za vodo, ni dovoljena.

18. člen (varstvo tal)

- (1) Posegi v tla se izvajajo tako, da bodo prizadete čim manjše površine tal.
- (2) Začasne prometne in gradbene površine ter deponije odpadnega in gradbenega materiala se uporabijo obstoječe infrastrukturne površine in površine na katerih so tla manj kakovostna.
- (3) Pri gradnji se uporabljajo transportna sredstva in gradbeni stroji, ki so tehnično brezhibni.
- (4) Pri urejanju obcestnih površin se uporabljajo zemljine, ki se odstranijo in deponirajo pred pričetkom gradnje. Dovažanje zemlje iz drugih območij ni dovoljeno.
- (5) Pri vseh posegih na območju OPPN in izven območja, ki so potrebni za izvedbo predvidenih ureditev, je potrebno zagotoviti, da se stanje tal po dokončanju del vrne v izhodiščno stanje. Po končani gradnji se odstrani vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstrani vse ostanke začasnih deponij.

19. člen (varstvo zraka)

Med gradnjo je treba preprečiti prašenje z vlaženjem sipkih materialov in nezaščitenih površin ter preprečiti raznos materiala z gradbišča.

20. člen (varstvo pred hrupom)

- (1) Varstvo pred hrupom glede na predvideno gostoto prometa v času obratovanja ceste ni potrebno.
- (2) V času gradnje naj se vsa hrupna dela izvajajo v dnevnem času.

21. člen (odstranjevanje odpadkov)

Investitor je dolžan ravnati z odpadki, ki nastanejo v času gradnje, v skladu z veljavnimi predpisi o ravnanju z odpadki.

VII. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM

22. člen (varstvo pred požarom)

- (1) Zaradi rekonstrukcije se požarna varnost bližnjih objektov ne sme poslabšati.
- (2) Vsi objekti in območja morajo imeti med gradnjo in po njej zagotovljen dostop do delovne površine za intervencijska vozila, oskrba s požarno vodo ne sme biti okrnjena.
- (3) Priključki za intervencijska vozila na območje so že obstoječi. Intervencijske poti bodo potekale po rekonstruirani cesti.
- (4) Javno hidrantno omrežje na območju se ohranja.

VIII. POGOJI GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO

23. člen (Pogoji za komunalno, energetska in telekomunikacijsko urejanje)

1. Splošni pogoji

- (1) Na območju rekonstrukcije ceste je dopustna gradnja novega komunalnega, energetskega in telekomunikacijskega omrežja.
- (2) Zaradi rekonstrukcije ceste bo potrebna zaščita obstoječih nadzemnih in podzemnih komunalnih, energetskih in telekomunikacijskih objektov in naprav.
- (3) Potek obstoječih komunalnih vodov je razviden iz grafičnega načrta št. 4.2. »Zbirna karta komunalnih vodov«.

24. člen (kanalizacijsko omrežje in odvodnjavanje)

- (1) Na obravnavanem območju ni obstoječega kanalizacijskega omrežja.
- (2) Dopušča se gradnja novega kanalizacijskega omrežja v območju OPPN na podlagi PGD dokumentacije.
- (3) Odvod padavinskih vod z vozišča se spelje s prečnimi in vzdolžnimi skloni preko bankin v zaledje. Na delu rekonstruirane javne poti v ukopu je predviden odvod vode preko muld. Mulde se oblikuje kot asfaltna površine segmentne oblike širine 50 cm in z globino dna do največ 5 cm. Mulda ni vključena v širino vozišča. Vodo iz vozišča se vodi v zaledje po čimkrajši poti s preprečitvijo erozije pobočij. Izvedejo se direktni izpusti.

25. člen (vodovodno omrežje)

Obstoječi vodovod poteka v obstoječi JP št. 7530028 in na zahodnem delu JP št. 7533022 ter enkrat prečka javno pot. Vodovodno omrežje se ohranja, dopustna je dograditev in rekonstrukcija omrežja.

26. člen (elektroenergetsko omrežje)

- (1) Na območju OPPN potekajo obstoječi nizkonapetostni zračni in zemeljski vodi.
- (2) Pred pričetkom posega v prostor je potrebno pri pristojnem nadzorništvu naročiti umike in ustrezno mehansko zaščito elektroenergetskih vodov in naprav, kjer bo to potrebno in zagotoviti nadzor pri vseh gradbenih delih v bližini elektroenergetskih vodov in naprav s strani upravljavca distribucijskega omrežja, kar mora biti zajeto v varnostnem načrtu.
- (3) V primeru, da je gradnja načrtovanih objektov pogojena s predhodno preureditvijo, prestavitvijo ali preureditvijo oz. nadomestitvijo obstoječe elektroenergetske infrastrukture, ki je v lasti Elektra Ljubljana, je investitor dolžan naročiti izvedbo in plačati vse stroške morebitne morebitne prestavitve ali predelave elektroenergetske infrastrukture, ki jih povzroča z gradnjo. Funkcija prestavljene, preurejene in nadomeščene elektroenergetske infrastrukture tudi po izvedbi ostane v lasti distributerja Elektro Ljubljana. Elek-

tro Ljubljana vsa dela povzročena z nameravano gradnjo opravi na račun investitorja.

- (4) Pri realizaciji OPPN so dopustna odstopanja od poteka tras in naprav elektroenergetske infrastrukture, če so pridobljene rešitve s tehničnega vidika in njihove umestitve primernejše.
- (5) Variantna rešitev mora biti usklajena z upravljalcem distribucijskega omrežja.
- (6) Vso elektroenergetsko infrastrukturo (morebitne prestavitve vodov, ureditve mehanskih zaščit, novogradnja elektroenergetske infrastrukture) je potrebno projektno obdelati kot del projektne dokumentacije za PGD.
- (7) Elektroenergetska infrastruktura v lasti upravljalca distribucijskega omrežja, ki je predvidena za demontažo se odstrani šele po izgradnji ustrezne nadomestne elektroenergetske infrastrukture ter po podpisu pogodbe med investitorjem in upravljalcem distribucijskega omrežja o predaji le te v osnovna sredstva upravljalca distribucijskega omrežja.
- (8) V kolikor izvajalec zemeljskih gradbenih del med izvedbo naleti na nepričakovane elektroenergetske vode je dolžan o tem takoj obvestiti pristojno nadzorništvo podjetja Elektro Ljubljana d.d..

27. člen

(Telekomunikacijsko in kabelsko - TK omrežje)

- (1) Podzemnih telekomunikacij na območju OPPN ni.
- (2) Pri vseh posegih v prostor je potrebno upoštevati trase obstoječega TK omrežja in predhodno pridobiti soglasje Telekoma Slovenije d.d. k projektnim rešitvam.
- (3) Obstoječe TK omrežje je potrebno ustrezno zaščititi ali prestaviti na podlagi projektne rešitve kot del projektne dokumentacije za PGD.

2. DRUGI POGOJI IN ZAHTEVE ZA IZVAJANJE OPPN

28. člen

(Dopustna odstopanja od načrtovanih rešitev)

- (1) Pri realizaciji OPPN so dopustna odstopanja od tehničnih rešitev prometnih in spremljajočih ureditev določenih s tem OPPN, če se pri nadaljnjem podrobnejšem preučevanju prometnih, geoloških, geomehanskih ali drugih razmer poiščejo druge rešitve, ki so primernejše iz prometno-tehničnega ali okoljevarstvenega vidika, s katerim se ne smejo poslabšati prostorske in okoljske razmere.
- (2) Odstopanja iz prejšnje točke ne smejo biti v nasprotju z javnimi interesi in morajo z njimi soglašati pristojne organizacije, ki jih ta odstopanja zadevajo.
- (3) Dopustne so obnove, dograjevanje, prestavitve, spremembe tras posameznih komunalnih vodov, objektov in naprav zaradi ustrežnejše oskrbe in racionalnejše izrabe prostora pod pogojem, da so ureditve v soglasju z njihovimi upravljalci in njihovimi programi.

29. člen

(Obveznosti investitorja in izvajalcev)

Za zagotavljanje prometne varnosti med gradnjo in po njej imajo investitor in izvajalci naslednje obveznosti:

- Promet med gradnjo morajo organizirati tako, da se prometna varnost zaradi gradnje ne bo poslabšala.
- Zagotoviti se mora nemotena komunalna oskrba preko vseh obstoječih infrastrukturnih vodov in naprav. Infrastrukturne vode, ki se med gradnjo poškodujejo, se morajo takoj obnoviti.

30. člen

(Posegi dopustni po izvedbi načrtovanih ureditev)

Po izvedbi OPPN predvidenih ureditev so na celotnem območju dopustni naslednji posegi:

- vzdrževalna dela,
- rekonstrukcije,
- postavitve enostavnih in nezahtevnihih objektov, ki so dopustni v območju OPPN.

31. člen

(Vpogled OPPN)

OPPn je izdelan v digitalni obliki in tiskan v treh (3) izvodih v analogni obliki. OPPN

se hrani in je na vpogled na sedežu Občine Mengeš in Upravni enoti Domžale.

32. člen

(Nadzor nad izvajanjem OPPN)

Nadzor nad OPPN opravlja ministrstvo, pristojno za prostor.

33. člen

(uveljavitev)

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš.

OBČINA MENGEŠ

Občinski svet

Številka: 98-14/6

Datum: 15.9.2016

Franc JERIC
župan

Na podlagi 17. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 1/15) in 7. člena Odloka o organiziranju pomoči družini na domu v občini Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 10/07) je Občinski svet Občine Mengeš na svoji 14. redni seji dne 15. septembra 2016 sprejel

SKLEP

O SPREJEMU CENE ZA POMOČ DRUŽINI NA DOMU

1. Občinski svet Občine Mengeš sprejme ceno storitve programa pomoči družini na domu, ki znaša:

- ekonomska cena storitve 17,50 evrov na efektivno uro;
- cena storitve za uporabnika 7,00 evrov na efektivno uro;
- subvencija občine 10,50 evrov na efektivno uro.

2. Cena storitve za delo v nedeljo znaša:

- ekonomska cena storitve 24,50 evrov na efektivno uro;
- cena storitve za uporabnika 9,80 evrov na efektivno uro;
- subvencija občine 14,70 evrov na efektivno uro.

3. Cena storitve za delo na dan državnega praznika ali dela prostega dne znaša:
- ekonomska cena storitve 26,25 evrov na efektivno uro;
 - cena storitve za uporabnika 10,50 evrov na efektivno uro;
 - subvencija občine 15,75 evrov na efektivno uro.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš, uporablja pa se od 1.10. 2016 dalje.

OBČINA MENGEŠ **Občinski svet**

Številka: 99-14/6
Datum: 15. 9. 2016

Franc JERIČ
župan

Na podlagi 17. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 1/15) je Občinski svet Občine Mengeš na svoji 14. redni seji dne 15. septembra 2016 sprejel

MNENJE

K IMENOVANJU DIREKTORICE **DOM POČITKA MENGEŠ**

Občinski svet Občine Mengeš daje pozitivno mnenje k imenovanju Lidije Krivec Fugger, stan. Detelova cesta 11, Moravče, za direktorico Doma počitka Mengeš.

OBČINA MENGEŠ **Občinski svet**

Številka: 100-14/6
Datum: 15. 9. 2016

Franc JERIČ
župan

Na podlagi 17. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 1/15) je Občinski svet Občine Mengeš na svoji 14. redni seji dne 15. septembra 2016 sprejel

SKLEP

O RAZREŠITVI IN IMENOVANJU **ČLANA VAŠKEGA ODBORA DO-** **BENO**

I.

Vinko Udovč, stanujoč Dobeno 49b, Mengeš se razreši članstva v Vaškem odboru Dobeno.

Tone Burgar, Dobeno 49b, Mengeš se imenuje za člana Vaškega odbora Dobeno.

II.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš.

OBČINA MENGEŠ **Občinski svet**

Številka: 101-14/6
Datum: 15. 9. 2016

Franc JERIČ
župan

Na podlagi 57. člena Zakona o prostorskem načrtovanju – ZPNačrt (Ur.list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP (106/10 popr. ZUPUDPP), 43/11-ZKZ-C, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 Skl. US: U-I-43/13-8) in 28. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 1/2015) župan Občine Mengeš sprejme

S K L E P

o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu območja ME 30-S PRI CEGVENCII VZHOD MENGEŠ – za enote urejanja P1, P2, P3 in P4

1. člen

(ocena stanja in razlogi za pripravo)

- (1) Območje obravnave obsega del območja, ki se ureja z Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu območja ME 30-S pri Cegvencii vzhod Mengeš (v nadaljevanju: Odlok o OPPN), ki je bil sprejet leta 2012 (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 04/2012, 1/2016). Odlok o OPPN umešča načrtovane ureditve v prostor, določa lokacijske pogoje in usmeritve za projektiranje in gradnjo ter druge pogoje za izvajanje OPPN in predstavlja podlago za pripravo projektov za izdajo gradbenih dovoljenj po predpisih o graditvi objektov.
- (2) Območje OPPN je namenjeno stanovanjskim površinam in predstavlja zapolnitev še prostih površin znotraj naselja Mengeš.
- (3) Predmet izdelave sprememb in dopolnitev OPPN je dopustitev spremembe mikropozicije nekaterih stanovanjskih enot tipa F zaradi primernejše organizacije gradbene parcele.
- (4) Predmet izdelave sprememb in dopolnitev OPPN je opustitev izvedbe posamezne enote tipa A, menjava pozidave tipa E z tipom C ter izvedba dodatne enote dvojčka tipa B, vse s pripadajočimi komunalnimi ureditvami ter načrtom parcelacije.
- (5) Predmet izdelave sprememb in dopolnitev OPPN je zamenjava predvidenega tipa gradnje E za tip gradnje F na območju P4.
- (6) Predmet izdelave sprememb in dopolnitev OPPN je prestavitev lokacije Eko otoka v območju P3.

2. člen

(območje, predmet in vrsta postopka)

- (1) Območje sprememb in dopolnitev OPPN iz tretje alineje 1. člena glede spremembe mikrolokacije objekta na posamezni gradbeni parceli se

nanaša na območje celotne prostorske enote P3.

- (2) Območje sprememb in dopolnitev OPPN iz četrte alineje 1. člena se nanaša na zemljišča parc. št.: 397/37, 397/39 (opustitev izvedbe); 397/77; 397/78; 397/79, 397/80 (menjava pozidave tipa E s tipom C; 397/52; 397/53; 397/54; 397/55 (izvedba dodatnega dvojčka tipa B), vse k.o. Mengeš.
- (3) Območje sprememb in dopolnitev OPPN iz pete alineje 1. člena se nanaša na parc. št.: 4789; 4790; 4791; 4792; 4793; 4794, vse k.o. Mengeš.
- (4) Predmet sprememb in dopolnitev OPPN iz tretje in četrte alineje 1. člena se nanaša na popravke grafičnega in besedilnega dela odloka.
- (5) Predmet sprememb in dopolnitev iz pete alineje 1. člena se nanaša na besedilni del odloka.
- (6) Prestavi se lokacija Eko otoka, predvidena na parceli 4797, k.o. Mengeš, v območje P4 skladno s pogoji upravljavca JKP Prodnik.
- (7) Ker se sprememba in dopolnitev OPPN nanaša na posamičen poseg v prostor, ki ne vpliva na celovitost načrtovanih prostorskih ureditev ter na rabo sosednjih zemljišč in objektov, se v skladu z 61.a členom ZPNačrt, vodi po skrajšanem postopku.

3. člen

(način pridobitve strokovnih rešitev)

- (1) Uporabi se obstoječe strokovne podlage, ki so se pripravile za pripravo osnovnega OPPN.
- (2) Dodatno se izdelava:
 - izsek iz hierarhično višjega akta,
- (3) Izdelajo se lahko tudi druge analize prostora in strokovne podlage, če se v postopku ugotovi, da je to potrebno. Dodatne strokovne podlage se pripravijo med postopkom priprave OPPN in jih pridobi izdelovalec OPPN.
- (4) Izbrani izdelovalec sprememb in dopolnitev OPPN izdelava ali pa najmanj koordinira izdelavo vseh strokovnih podlag potrebnih za izdelavo sprememb in dopolnitev OPPN. Strokovne podlage posredujejo tudi nosilci urejanja prostora za svoja področja in drugi udeleženci pri pripravi sprememb in dopolnitev OPPN.

4. člen (roki za pripravo)

izdelava osnutka sprememb OPPN in priprava gradiva za pridobitev smernic NUP ter odločitve MKO o izvedbi CPVO	september 2016
pregled in uskladitev smernic NUP ter izdelava dopolnjenega osnutka	oktober 2016
javna razgrnitev in javna obravnava in prvo branje na OS	oktober 2016
priprava stališč do pripomb in predlogov	november 2016
izdelava predloga sprememb OPPN in pridobitev mnenj NUP	november 2016
izdelava usklajenega predloga sprememb OPPN in sprejem na OS v drugem branju	december 2016
objava v uradnem glasilu	januar 2017

Predvideni roki za pripravo sprememb OPPN se lahko spremenijo zaradi nepredvidenih zunanjih okoliščin.

Če bo za spremembo OPPN potrebno izvesti postopek CPVO se v skladu z zakonom postopek ne vodi po skrajšanem postopku, roki njegove priprave pa ustrezno podaljšajo.

V tem primeru bo, kot dodatna faza k dopolnjenemu osnutku, potrebno izdelati okoljsko poročilo.

5. člen (nosilci urejanja prostora)

- (1) Pripravljalavec sprememb OPPN je Občina Mengeš. Nosilci urejanja prostora, ki v postopku priprave sodelujejo s posredovanjem smernic, strokovnih podlag in mnenj so:
 - Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Direktorat za okolje, Sektor za celovito presojo vplivov na okolje,
 - Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Agencija RS za okolje (področje voda),
 - Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje,

- Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Kranj,
- Javno komunalno podjetje Prodnik d.o.o.,
- Elektro Ljubljana, Podjetje za distribucijo električne energije d.d.,
- Petrol d.d., Ljubljana,
- Telekom Slovenije, Sektor za upravljanje omrežja,
- Občina Mengeš (javna razsvetljava, ceste).

- (2) Če se v postopku priprave sprememb OPPN ugotovi, da je potrebno pridobiti smernice in mnenja organov, ki niso naštetih v prejšnjem odstavku, se njihove smernice in mnenja pridobijo v postopku.
- (3) Nosilci urejanja prostora morajo, v skladu z drugim odstavkom 58. člena in prvim odstavkom 61. člena ZPNačrt, podati smernice k osnutku in mnenja k predlogu sprememb OPPN v 15 dneh od prejema poziva. V primeru uvedbe postopka CPVO se v skladu z zakonom postopek ne vodi po skrajšanem postopku, roki za pridobitev smernic in mnenj pa se podaljšajo na 30 dni.

6. člen (obveznost financiranja)

Izdelavo sprememb in dopolnitev OPPN v celoti financirajo pobudniki sprememb in dopolnitev.

7. člen (veljavnost in objava sklepa)

- (1) Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš in v svetovnem spletu.
- (2) Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem vestniku Občine Mengeš.

Št. 3504-1/2016
Mengeš, dne 27. 9. 2016

Franc JERIČ
župan