



# URADNI VESTNIK

Na podlagi 17. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 1/15), 95. in 125. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 1/15) je Občinski svet Občine Mengeš na svoji 21. redni seji, dne 21. septembra 2017 sprejel

## SPREMEMBO POSLOVNIKA

### OBČINSKEGA SVETA OBČINE MENGEŠ

#### 1.

V Poslovniku Občinskega sveta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 1/15) se 104. člen spremeni tako, da se glasi:

»(1) Prostorski akt, za katerega je z zakonom, ki ureja prostorsko načrtovanje, določen postopek, ki zagotavlja sodelovanje občanov pri oblikovanju njihove vsebine, sprejme svet z odlokom na podlagi razprave in odločanja na dveh obravnavah, ki se opravita ob smiselni uporabi določb tega poslovnika, ki ureja redni postopek.

(2) Svet v prvi obravnavi obravnava dopolnjeni osnutek prostorskega akta, ki se nato v primeru sprejetja predloži v javno razgrnitev in javno obravnavo. Obdobje javne razgrnitve in javne obravnave določa župan s sklepom.

(3) Ob upoštevanju stališč do pripomb in predlogov javnosti nato občina pripravi predlog občinskega prostorskega akta in ga posreduje nosilcem urejanja prostora v mnenje. Občina nato na podlagi mnenj nosilcev urejanja prostora uskladi predlog občinskega prostorskega akta in ga predloži v sprejem občinskemu svetu.

(4) Če je k odloku sprejet amandma, ki spreminja s predlogom prostorskega akta določeno prostorsko ureditev, ki je bila razgrnjena in v javni obravnavi, se šteje, da prostorski akt ni sprejet.

(5) Postopek sprejemanja prostorskega akta se začne znova z javno razgrnitvijo in javno obravnavo predloga, v katerega je vključen amandma iz prejšnjega odstavka.

#### 2.

Ta sprememba poslovnika začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš.

### OBČINA MENGEŠ Občinski svet

Številka: 141 – 21 / 6  
Datum: 21. 9. 2017

**Franc JERIČ**  
župan

Na podlagi 46. člena Zakona o prostorskem načrtovanju ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/2007, 70/2008 - ZVO-1B, 108/2009, 80/2010 - ZUPUDPP, 43/2011 - ZKZ-C, 57/2012, 57/2012 - ZUPUDPP-A, 109/2012, 76/2014-US, 14/15 - ZUU-JFO) ter 17. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš št. 1/15) je Občinski svet Občine Mengeš na svoji 21. redni seji, dne 21. septembra 2017 sprejel

## ODLOK

### o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Mengeš

#### 1. člen

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš št. 5/13 in 6/13-popravek), ki se nanašajo na besedilni del in grafični del odloka; v nadaljevanju: spremembe in dopolnitve OPN.

#### 2. člen

Spremembe in dopolnitve OPN v grafičnem delu se nanašajo na naslednje karte:

- v sklopu »3. Prikaz območij enot urejanja prostora in osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev«, se spremembe in dopolnitve izvedejo na listu št.: 2 - E2546, kjer se v enoti urejanja prostora z oznako »ME 76« spremeni podrobna namenska raba prostora iz »IK - površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo« v »IG – gospodarske cone« in briše oznaka OPPN.

- v sklopu »4. Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture«, se spremembe in dopolnitve izvedejo na listu št. 2 - E2546, kjer se v enoti urejanja prostora z oznako »ME 76« briše oznaka OPPN.

#### 3. člen

V sedmem odstavku 10. člena se na koncu črta piko, doda vejico in doda novo besedilo, ki se glasi: », ter gospodarskih dejavnosti«.

#### 4. člen

V sedmem odstavku 11. člena se za besedilom »kmetijsko proizvodnjo« doda vejico in novo besedilo: », gospodarske dejavnosti«.

#### 5. člen

V petem odstavku 28. člena se v drugi alineji pred besedo »Drnovo« doda besedilo »delno tudi«.

#### 6. člen

V 113. členu se spremeni vsebina tabele za EUP – ME 76 IK tako, da po novem glasi: »

ME 76 IG	IG
	<p>Ne glede na določila drugega odstavka 101. člena Občinskega prostorskega načrta Občine Mengeš so v enoti urejanja prostora z oznako ME 76 IG dovoljeni le naslednji posegi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– gradnja obrtno-podjetniških, servisnih, proizvodnih in poslovnih dejavnosti ter drugih objektov, ki služijo osnovni dejavnosti,</li> <li>– postavitev začasnih in pomožnih objektov,</li> <li>– postavitev reklamnih znamenj, turističnih oznak in spominskih obeležij,</li> <li>– postavitev ograj,</li> <li>– ureditev parkirišč,</li> <li>– gradnja objektov in naprav za potrebe komunale, prometa in zvez,</li> <li>– vodnogospodarske ureditve,</li> <li>– gradnja objektov za potrebe obrambe in zaščite,</li> <li>– nadzidave in prizidave obstoječih objektov,</li> <li>– rekonstrukcije in adaptacije obstoječih objektov in vzdrževalna dela,</li> <li>– rušitve in nadomestna gradnja.</li> </ul> <p>Za gradnjo objektov in naprav, ki lahko povzročijo onesnaženje večjega obsega v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja, je potrebno sprejemljivost vplivov objekta na vodni režim in stanje vodnega telesa ter vplivov zaščitnih ukrepov za zmanjšanje tveganja za onesnaženje preveriti na podlagi rezultatov analize tveganja za onesnaženje.</p> <p>Tipologija objektov v enoti urejanja prostora z oznako ME 76 IG: e.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Florisna zasnova mora biti podolgovata.</li> <li>- Višina objektov je lahko največ 12 m (P+2 z izkoriščeno mansardo).</li> <li>- Naklon strehe do največ 30°; odpiranje strešin je dovoljeno le v obliki strešnih oken.</li> </ul> <p>Stopnja izkoriščenosti gradbene parcele v enoti urejanja prostora z oznako ME 76 IG:</p> <p>FZ: do 60%, FI do 1,2, FOZP nad 10%.</p> <p>Ostali pogoji v enoti urejanja prostora z oznako ME 76 IG:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ohranja se obstoječa gozdna vegetacija. Posegi v varovalni gozd niso dovoljeni.</li> <li>- Pri novogradnjah manj zahtevnih in zahtevnih objektov je potrebno zagotoviti zadosten varnostni odmik od gozdnega roba, praviloma v širini 25 m oziroma najmanj ene sestojne višine odraslega gozda. Za gradnjo v 25 m širokem pasu ob gozdnem robu, je treba pridobiti soglasje organa, pristojnega za gozdove in večinsko soglasje lastnikov vplivnih gozdnih zemljišč. Morebitna vplivna gozdna zemljišča morajo biti razvidna iz soglasja organa, pristojnega za gozdove.</li> </ul>

«.

#### 7. člen

Spremembe in dopolnitve OPN so skupaj s prilogami na vpogled na Občini Mengeš in objavljene na spletni strani Občine Mengeš.

#### 8. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš.

### OBČINA MENGEŠ Občinski svet

Številka: 142 – 21 / 6

Datum: 21. 9. 2017

**Franc Jerič**  
župan

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04-UPB1 (14/05 popr.), 92/05-ZJC-B, 93/05-ZVMS, 111/05 Odl.US: U-I-150/04-19, 120/06 Odl.US: U-I-286/04-46, 126/07, 57/09 Skl.US: U-I-165/09-8, 108/09, 61/10-ZRud-1 (62/10 popr.), 20/11 Odl.US: U-I-165/09-34, 57/12, 101/13-ZDavNepr, 110/13) in 17. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 1/15) je Občinski svet Občine Mengeš na 21. redni seji, dne 21. septembra 2017 sprejel naslednji

## SKLEP

### o ukinitvi javnega dobra

I.

Na nepremičnini ID znak: parcela 1938 2905/5 parcela št. 2905/5 k. o. 1938 – MENGEŠ (ID 2041914) po katastrskih podatkih v izmeri 95 m<sup>2</sup>, se ukine javno dobro in tako postane lastnina Občine Mengeš.

II.

Pri nepremičnini ID znak: parcela 1938 2905/5 parcela št. 2905/5 k. o. 1938 – MENGEŠ (ID 2041914) po katastrskih podatkih v izmeri 95 m<sup>2</sup>, se vknjiži lastninska pravica v korist Občine Mengeš do celote.

III.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš.

**OBČINA MENGEŠ**  
Občinski svet

Številka: 143 – 21 / 6  
Datum: 21. 9. 2017

**Franc JERIČ**  
župan

Na podlagi 19. člena Zakona o računovodstvu (Ur. l. RS, št. 23/99, 30/02 in 114/06), 17. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 1/15) in 24. člena Odloka o Knjižnici Domžale (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 6/07 in 4/09) je Občinski svet Občine Mengeš na svoji 21. redni seji, dne 21. septembra 2017 sprejel

## SKLEP

### O PORABI NEPORABLJENIH SREDSTEV V UPRAVLJANJU IN PRESEŽKA PRIHODKOV NAD ODHODKI IZ PRETEKLIH LET V KNJIŽNICI DOMŽALE

I.

Neporabljena sredstva v upravljanju in presežek prihodkov nad odhodki iz preteklih let v skupni višini 11.039,84 evrov, se nameni za nakup računalniške opreme v krajevni Knjižnici Janeza Trdine Mengeš.

II.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš.

**OBČINA MENGEŠ**  
Občinski svet

Številka: 144 – 21 / 6  
Datum: 21. 9. 2017

**Franc JERIČ**  
župan

Na podlagi 63. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 - uradno prečiščeno besedilo, 14/13 - popr., 110/11 - ZDIU12, 46/13 - ZIPRS1314-A, 101/13, 101/13 - ZIPRS1415, 38/14 - ZIPRS1415-A, 14/15 - ZIPRS1415-D, 55/15 - ZFisP in 96/15), Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO), Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11 in 14/15 – ZUUJFO) in 17. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 1/15) in je Občinski svet Občine Mengeš na svoji 21. redni seji, dne 21. septembra 2017 sprejel

## SKLEP

### O SEZNANITVI S POLLETNIM POROČILOM O IZVRŠEVANJU PRORAČUNA

Občinski svet Občine Mengeš se je seznanil s Polletnim poročilom o izvrševanju proračuna Občine Mengeš v obdobju od 1. 1. 2017 do 30. 6. 2017.

**OBČINA MENGEŠ**  
Občinski svet

Številka: 145 – 21 / 6  
Datum: 21. 9. 2017

**Franc JERIČ**  
župan

Na podlagi 46. člena Zakona o prostorskem načrtovanju ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07, 70/2008-ZVO-1B, 108/2009, 80/2010-ZUPUDPP (106/2010 popr.), 43/2011-ZKZ-C, 57/2012, 57/2012-ZUPUDPP-A, 109/2012, 35/2013 Skl.US: U-I-43/13-8) je župan Občine Mengeš sprejel

## S K L E P

### o začetku priprave sprememb in dopolnitev odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Mengeš (SD OPN 3)

#### 1. člen

(splošno)

S tem sklepom župan Občine Mengeš določa način priprave spremembe in dopolnitev občinskega prostorskega načrta (v nadaljnjem besedilu: SD OPN 3).

Pravna podlaga za pripravo OPN sta naslednja predpisa: Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/2008-ZVO-1B, 108/2009, 80/2010-ZUPUDPP (106/2010 popr.) 43/2011-ZKZ-C, 57/2012, 57/2012-ZUPUDPP-A; v nadaljevanju: ZPNačrt), ter Pravilnik o vsebini, obli-

ki in načinu priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07).

#### 2. člen

##### (ocena stanja in razlogi za pripravo SD OPN 3)

OPN je stopil v veljavo 26. 10. 2013. Občina je v času od uveljavitve OPN dalje zbirala pobude občanov za spremembe in dopolnitve OPN. Pobude za spremembe in dopolnitve OPN so bil podane s strani fizičnih in pravnih oseb ter občine. Poleg tega so se v času od sprejema OPN spremenili nekateri predpisi, ki vplivajo na vsebino OPN, kar je potrebno v OPN upoštevati.

#### 3. člen

##### (vsebina in oblika SD OPN 3)

Spremembe in dopolnitve OPN se bodo nanašale na izvedbena določila besedilnega in grafičnega dela odloka.

Predmet sprememb in dopolnitev OPN so:

- spremembe namenske rabe prostora za obravnavane pobude in

- uskladitve in dopolnitve določb besedilnega dela izvedbenega dela OPN.

Strateški del OPN se bo dopolnjeval le v obsegu, ki bi bil zaradi sprememb namenske rabe ali uskladitve s predpisi prostora nujno potreben. Območje sprememb besedilnega in grafičnega dela se nanaša na celotno območje občine. Spremembe in dopolnitve OPN se izvajajo v skladu s 46. členom Zakona o prostorskem načrtovanju.

SD OPN 3 občine Mengeš se vodijo po rednem postopku sprememb in dopolnitev OPN.

#### 4. člen

##### (način pridobitve strokovnih rešitev)

V skladu z Zakonom o prostorskem načrtovanju in podzakonskimi akti.

#### 5. člen

##### (postopek in okvirni roki priprave SD OPN 2)

Izvedejo se naslednji nadaljnji postopki:

FAZA	Rok
Izdelava delovnega osnutka sprememb in dopolnitev OPN	45 dni po sprejemu sklepa, podpisa pogodbe in izdelavi strokovnih podlag in utemeljitev
Pridobitev obvestila Ministrstva pristojnega za okolje za varstvo okolja o izvedbi celovite presoje vplivov na okolje (CPVO)	30 dni po oddaji vloge za ugotovitev potrebe po vodenju postopka CPVO
Priprava gradiva za pridobitev smernic nosilcev urejanja prostora	15 dni po potrditvi delovnega osnutka s strani Občine
Pridobitev prvega mnenja nosilcev urejanja prostora	30 dni
Analiza prvih mnenj nosilcev urejanja prostora	sprotno oz. 5 dni po prejemu zadnjega prejetega mnenja nosilca urejanja prostora
*Izdelava okoljskega poročila (v primeru zahteve po vodenju postopka CPVO)	30 dni od prejema odločbe in sklenitve pogodbe
*Pridobitev sklepa o ustreznosti okoljskega poročila (v primeru zahteve po vodenju postopka CPVO)	30 dni po oddaji vloge oz. v skladu s postopkom CPVO
Izdelava dopolnjenega osnutka OPN	30 dni po pridobitvi prvih mnenj, izdelavi dodatnih strokovnih podlag, oziroma odvisno od procesa usklajevanja
Priprava gradiva za prvo obravnavo prostorskega akta na Občinskem svetu	10 dni po pridobitvi vseh mnenj in sklepa o ustreznosti okoljskega poročila*

FAZA	Rok
Prva obravnava odloka sprememb in dopolnitev OPN na občinskem svetu	v skladu s proceduro
Priprava gradiva za javno razgrnitev prostorskega akta in okoljskega poročila*	10 dni po prvi obravnavi na Občinskem svetu
Javna razgrnitev in javna obravnava dopolnjenega osnutka OPN (in dopolnjenega okoljskega poročila v primeru postopka CPVO)	minimalno 30 dni
Priprava stališč do pripomb in predlogov iz javne razgrnitve in javne obravnave	45 dni po zaključku javne razgrnitve
Izdelava dopolnjenega predloga na podlagi stališč do pripomb ter predlogov javnosti	15 dni po sprejemu stališč do pripomb
Pridobitev drugega mnenja nosilcev urejanja prostora na dopolnjen predlog sprememb in dopolnitev OPN in opredelitev pristojnih ministrstev o sprejemljivosti sprememb in dopolnitev OPN v postopku CPVO*	minimalno 30 dni oziroma skladno s postopkom usklajevanja
Opredelitev sprejemljivosti sprememb in dopolnitev OPN v postopku CPVO in odločba Ministrstva pristojnega za okolje*	Občina, izdelovalec minimalno 30 dni oziroma skladno s postopkom usklajevanja
Priprava usklajenega predloga akta	10 dni po prejemu drugega mnenja
Druga obravnava in sprejem odloka na občinskem svetu	v skladu s proceduro, ki jo vodi Občina

## 6. člen (nosilci urejanja prostora)

Pristojni nosilci urejanja prostora za izdajo smernic in mnenj na osnutek in predlog SD OPN 3 so:

### 1. Za področje razvoja poselitve:

MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska 48, 1000 Ljubljana

### 2. Za področje kmetijstva:

MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO, GOZDARSTVO IN PREHRANO, Direktorat za kmetijstvo, Dunajska 22, 1000 Ljubljana

### 3. Za področje gozdarstva, lovstva in ribištva:

MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO, GOZDARSTVO IN PREHRANO, Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo, Dunajska 22, 1000

ZAVOD ZA GOZDOVE SLOVENIJE, Večna pot 2, 1000 Ljubljana

### 4. Za področje rabe in upravljanja z vodami:

MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO IN OKOLJE, Agencija RS za okolje, Vojkova 1b, 1000 Ljubljana

### 5. Za področje ohranjanja narave:

ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE, Tobačna ulica 5, 1000 Ljubljana

### 6. Za področje varstva kulturne dediščine:

MINISTRSTVO ZA KULTURO, Direktorat za kulturno dediščino, Maistrova 10, 1000 Ljubljana

### 7. Za področje cestnega prometa s pomorskim in železniškim prometom in zračnega prometa:

MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO, Direktorat za infrastrukturo, Langu-

sova ulica 4, 1000 Ljubljana (zakonska podlaga: Zakon o cestah, Zakon o železniškem prometu, Zakon o letalstvu)

### 8. Za področje trajnostne mobilnosti:

MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO, Direktorat za promet, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana

### 9. Za področje rudarstva:

MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO, Direktorat za energijo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana

### 10. Za področje energetike:

MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO, Direktorat za energijo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana

ELEKTRO LJUBLJANA d.d., Slovenska cesta 58, 1000 Ljubljana

### 11. Za področje zaščite in reševanja:

MINISTRSTVO ZA OBRAMBO, Upra-

va RS za zaščito in reševanje, Vojkova 61, 1000 Ljubljana

## **12. Za področje obrambe:**

MINISTRSTVO ZA OBRAMBO, Direktorat za logistiko, Vojkova c. 61, 1000 Ljubljana

## **13. Za področje lokalne gospodarske javne infrastrukture:**

JKP Prodnik d.o.o., Savska cesta c. 34, 1230 Domžale

## **14. Za področje lokalnih cest:**

OBČINA MENGEŠ, Slovenska c. 30, 1234 Mengeš

V skladu z določili 58. člena ZPNačrt in 40. člena Zakona o varstvu okolja se poda vloga na Ministrstvo pristojno za okolje za pridobitev odločbe o morebitni obveznosti izdelave celovite presoje vplivov na okolje (CPVO).

Kolikor se izkaže, da se predvideni posegi na predmetnem območju dotikajo tudi morebitnih drugih področij, kot jih pokrivajo zgoraj navedeni nosilci urejanja prostora, se jih mora vključiti in od njih pridobiti smernice in mnenja.

Nosilci urejanja prostora so dolžni v 30. dneh od prejema poziva na predloženi osnutek OPN podati prvo mnenje za načrtovanje. V primeru, da v 30. dneh nosilci urejanja prostora ne podajo mnenja, se šteje, da mnenja nimajo. V tem primeru mora načrtovalec prostorske ureditve upoštevati vse veljavne predpise in druge pravne akte.

Na usklajen predlog OPN-ja morajo nosilci urejanja prostora v 30. dneh podati svoje drugo mnenje. V primeru, da nosilci urejanja prostora v 30. dneh svojega mnenja niso podali, se šteje, da soglašajo s predlagano prostorsko ureditvijo.

## **6. člen**

**(obveznosti v zvezi s financiranjem priprave SD OPN 3)**

Stroške priprave prostorskega akta in postopka nosi Občina Mengeš.

## **7. člen**

**(začetek veljavnosti sklepa)**

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš in na svetovnem spletu na naslovu: <http://www.menges.si> ter začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 3500-1/2015  
Mengeš, dne 27. 9. 2017

**Franc JERIČ**  
župan



