

Na podlagi 18., 55., 57., 96., in 97. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt) (Uradni list RS, št: 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP (106/10 – popr.) in 43/11-ZKZ-C) ter 22. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš št. 5/99, 3/01 in 8/06) je Občinski svet Občine Mengeš na svoji 13. redni seji dne 26.6.2012 sprejel

## **ODLOK O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA OBMOČJE UREJANJA ME 30-S PRI CEGVENCI VZHOD MENGEŠ\***

### 1. člen

- (1) S tem odlokom se sprejme občinski podrobni prostorski načrt za območje urejanja ME 30-S pri Cegvenci vzhod Mengeš (v nadaljevanju: OPPN).
- (2) OPPN je sestavljen iz besedila in grafičnega dela, z vsebino navedeno v drugem členu odloka, ki ga je izdelal Ljubljanski urbanistični zavod, d.d., Verovškova 64, Ljubljana, pod številko projekta 6608, marec 2012.
- (3) Sestavni del OPPN so tudi priloge, ki so določene s tem odlokom.

### 2. člen

- (1) Besedilo in grafični del OPPN sta sestavni del tega odloka.
- (2) Besedilo OPPN obsega:
- I. Opis prostorske ureditve, ki se načrtuje s podrobnim načrtom;
  - II. Umestitev načrtovane ureditve v prostor, ki vsebuje:
    1. vplive in povezave prostorskih ureditev s sosednjimi območji,
    2. rešitve načrtovanih objektov in površin,
    3. pogoje in usmeritve za projektiranje in gradnjo;
  - III. Zasnova projektnih rešitev in pogojev glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro;
  - IV. Rešitve in ukrepi za celostno ohranjanje kulturne dediščine;
  - V. Rešitve in ukrepi za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave;
  - VI. Rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom;
  - VII. Etapnost izvedbe prostorske ureditve;
  - VIII. Velikost dopustnih odstopanj od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev;
  - IX. Usmeritve za določitev meril in pogojev po prenehanju veljavnosti podrobnega načrta;
  - X. Drugi pogoji in zahteve za izvajanje OPPN.

- (3) Grafični del OPPN obsega:

- |                                                                      |          |
|----------------------------------------------------------------------|----------|
| 1. Načrt namenske rabe prostora                                      |          |
| 1.1. Izsek iz kartografskega dela prostorskega plana                 | M 1:2000 |
| 2. Vplivi in povezave s sosednjimi enotami urejanja prostora         | M 1:2000 |
| 3. Načrt območja z načrtom parcelacije                               |          |
| 3.1. Katastrski načrt s prikazom območja OPPN                        | M 1:1000 |
| 3.2. Geodetski načrt s prikazom območja OPPN                         | M 1:1000 |
| 3.3. Načrt obodne parcelacije in parcelacije zemljišč                | M 1:1000 |
| 3.4. Prikaz površin, namenjenih javnemu dobru                        | M 1:1000 |
| 4. Načrt arhitekturnih in oblikovalskih rešitev prostorskih ureditev |          |
| 4.1. Načrt odstranitve objektov                                      | M 1:1000 |

- |                                                                                              |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 4.2. Ureditvena situacija – nivo pritličja z zunanjo ureditvijo                              | M 1:1000 |
| 4.3. Prometno tehnična situacij, idejna višinska regulacija<br>in načrt intervencijskih poti | M 1:1000 |
| 4.4. Zbirni načrt komunalnih vodov in naprav                                                 | M 1:1000 |

3. člen  
(priloge OPPN)

Priloge OPPN so:

1. povzetek za javnost;
2. izvleček iz strateškega prostorskega akta, ki se nanaša na obravnavano prostorsko ureditev;
3. obrazložitev in utemeljitev OPPN;
4. strokovne podlage za pripravo OPPN;
5. smernice in mnenja pristojnih nosilcev urejanja prostora;
6. spis postopka priprave in sprejemanja OPPN.

4. člen

OPPN je skupaj s prilogami na vpogled na pristojnih službah uprave občine Mengeš in na Upravni enoti Domžale.

5. člen

Ta odlok začne veljati 15. dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš.

**OBČINA MENGEŠ**  
**Občinski svet**

Številka: 106-13/2012  
Datum: 26.6.2012

**Franc Jerič**  
**Župan**

**\*Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 4/2012**