

INVESTICIJSKI PROGRAM

NOVELACIJA št.1

Naziv investicijskega projekta:

**KANALIZACIJA OBMOČJA SEVERNEGA DELA MENGŠA IN POD
GROBELJSKO CESTO Z OBNOVO OSTALE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE**

INVESTITOR: **OBČINA MENGEŠ**
Slovenska cesta 30
1234 Mengeš

Odgovorna oseba investitorja:
(ime, priimek, podpis, žig) **Franc Jerič, župan**

Skrbnik investicijskega projekta
(ime, priimek, podpis, žig) **Andrej Urbanc**

Izdelovalec: **FIMEX-N, d.o.o.**
(ime, priimek, podpis, žig) Tbilisijska 59
1000 Ljubljana

Odgovorna oseba: **Tjaša Franko, direktorica**

Datum izdelave dokumenta: marec 2013
Novelacija september 2015

KAZALO VSEBINE:

1. UVODNO POJASNILO S PREDSTAVITVIJO INVESTITORJA IN IZDELOVALCEV INVESTICIJSKEGA PROGRAMA, NAMENA IN CILJEV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA TER POVZETKOM DIIP.....	4
1.1. UVODNO POJASNILO.....	4
1.2. PREDSTAVITEV INVESTITORJA.....	5
1.3. IZDELOVALEC INVESTICIJSKEGA PROGRAMA IN NOVELACIJE IP.....	5
1.4. NAMEN IN CILJI INVESTICIJE.....	5
1.5. POVZETEK DIIP.....	6
2. POVZETEK NOVELACIJE INVESTICIJSKEGA PROGRAMA.....	7
3. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU, IZDELOVALCIH INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN PRIHODNJEM UPRAVLJAVCU Z ŽIGI IN PODPISI ODGOVORNIH OSEB.....	10
3.1. INVESTITOR.....	10
3.2. IZDELOVALEC NOVELACIJE INVESTICIJSKEGA PROGRAMA.....	11
3.3. BODOČI UPRAVLJAVCI.....	11
4. ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA S PRIKAZOM POTREB, KI JIH BO ZADOVOLJEVALA INVESTICIJA TER USKLAJENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA S STRATEŠKIMI IN RAZVOJNIMI DOKUMENTI.....	12
4.1. SPLOŠNE INFORMACIJE O OBČINI.....	12
4.2. PRIKAZ STANJA PRED INVESTICIJO Z VIDIKA PREDMETA INVESTIRANJA.....	12
4.3. USKLAJENOST PROJEKTA Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI.....	14
5. ANALIZA TRŽNIH MOŽNOSTI.....	15
5.1. ANALIZA POVPRASEVANJA.....	15
5.2. CENE STORITEV JAVNE SLUŽBE.....	16
6. TEHNIČNO TEHNOLOŠKI DEL.....	16
6.1. OPIS PROJEKTIRANE REŠITVE.....	16
6.2. GRADBENI DEL –KANALIZACIJSKI SISTEM.....	17
7. ANALIZA ZAPOSLENIH ZA ALTERNATIVO "Z" INVESTICIJO GLEDE NA ALTERNATIVO "BREZ" INVESTICIJE.....	25
8. OCENA VREDNOSTI PROJEKTA PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH.....	26
8.1. OSNOVE.....	26
8.2. OCENA VREDNOSTI INVESTICIJE PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH.....	26
8.3. DINAMIKA INVESTIRANJA.....	27
9. ANALIZA LOKACIJE.....	27
10. ANALIZA VPLIVOV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA NA OKOLJE.....	28
11. ČASOVNI NAČRT IZVEDBE INVESTICIJE Z ANALIZO IZVEDLJIVOSTI.....	29
11.1. ČASOVNI NAČRT IZVEDBE INVESTICIJE.....	29
11.2. ANALIZA IZVEDLJIVOSTI.....	29
12. NAČRT FINANCIRANJA INVESTICIJE V TEKOČIH CENAH.....	30
13. ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI.....	31
13.1. UVODNO POJASNILO.....	31
13.2. FINANČNA ANALIZA.....	31
13.3. EKONOMSKA ANALIZA.....	34
13.4. VREDNOTENJE DRUGIH STROŠKOV IN KORISTI.....	36
14. ANALIZA OBČUTLJIVOSTI IN TVEGANJ.....	37
14.1. ANALIZA OBČUTLJIVOSTI.....	37
14.2. ANALIZA TVEGANJA.....	38
15. PREDSTAVITEV IN RAZLAGA REZULTATOV.....	38
SKLEP O POTRĐITVI ID.....	39

1. UVODNO POJASNILO S PREDSTAVITVIJO INVESTITORJA IN IZDELOVALCEV INVESTICIJSKEGA PROGRAMA, NAMENA IN CILJEV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA TER POVZETKOM DIIP

1.1. UVODNO POJASNILO

Zakonodaja na področju odvajanja in čiščenja odpadnih vod, zlasti pa še sprejeti Operativni program odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda s programom projektov vodooskrbe, določa, da je potrebno v postavljenih rokih izvesti investicije v sisteme odvajanja in čiščenja odpadnih voda.

Kanalizacijsko omrežje v občini Mengeš je del enotnega sistema, ki ga poleg mengeške kanalizacije tvorijo še kanalizacije v občinah Domžale, Komenda, Trzin in Kamnik. Kanalizacijsko omrežje se zaključuje na CČN Domžale-Kamnik.

Investicijski program izdelan v marcu 2013 je obravnaval dva segmenta:

1. Odvajanje in čiščenje odpadne vode na dveh območjih mesta Mengeš, ki še nista bili opremljeni s kanalizacijo. Obe spadata v aglomeracijo Mengeš ID 20004, kjer je trenutna opremljenost s kanalizacijo 87%, in sicer:
 - območje severnega dela Mengša-nad razbremenilnikom in
 - območje pod Grobeljsko cesto.
2. Obnovo ostale komunalne infrastrukture na obeh obravnavanih območjih, in sicer obnovo vodovoda, javne razsvetljave, meteorne kanalizacije in cest ter TK kanalizacije.

Investicija pod tč.1 je del skupnega projekta z nazivom "Odvajanje in čiščenje odpadne vode na območju Domžale-Kamnik", ki zajema investicije v odvajanje in čiščenje odpadne vode v občinah Cerklje na Gorenjskem, Domžale, Kamnik, Komenda, Mengeš in Trzin. Operacija se izvaja v okviru Operativnega programa za izvajanje evropske kohezijske politike v obdobju 2014-2020 in bo predvidoma sofinancirana s sredstvi kohezijskega sklada. Izvajanje načrtovanih del poteka od leta 2014 dalje, dela bodo zaključena v letu 2016.

Investicija je po podatkih nadzora izvedena v naslednjem obsegu:

Komunalna infrastruktura Mengeš - kanalizacijsko omrežje:

- območje A (dokončano)

- kanal K0	368,00m	100%
- kanal K7	424,20m	91%
- kanal K8	101,70m	83%
- kanal K9	137,66m	100%
- kanal K14	274,00m	100%
- kanal K15	132,00m	100%
- tlačni vod	20,00m	100%

- območje B (v izvajanju): izvedenih cca. 46,00% del

- območje pod Grobeljsko cesto (še ni v izvajanju): 0%

Vzporedno se izvaja še vodovod, izvedba meteorne kanalizacije, javne razsvetljave in obnove cest, na območju A so dela izvedena v celoti, na območju B je izvedenih cca. 53% del, na območju pod Grobeljsko cesto pa se dela še ne izvajajo (ni predmet novelacije IP).

Pričujoča novelacija investicijskega programa se nanaša samo na projekt Odvajanje in čiščenje odpadne vode, novelacija projekta Obnova ostale komunalne infrastrukture pa bo , v kolikor bo to potrebno, predmet posebne novelacije.

Razlogi za novelacijo so naslednji:

- sprememba vrednosti investicije, ki je za projekt kanalizacije bila ocenjena v višini 1.549.425,72 EUR po tekočih cenah, medtem ko v novelaciji ugotovljena vrednost investicijskih del znaša 1.374.821,67 EUR;
- sprememba terminskega plana, ki je predvideval izvedbo investicije v obdobju 2013-2015, dejansko pa izvedba poteka v obdobju 2014-2016;
- sprememba virov financiranja je posledica spremenjene vrednosti investicije.

1.2. PREDSTAVITEV INVESTITORJA

Investitor:	Občina Mengeš
Naslov:	Slovenska cesta 30, 1234 Mengeš
Telefon:	01/724-71-00
Faks:	01/723-89-81
E-mail:	obcina@menges.si
URL:	www.menges.si
Odgovorna oseba:	Franc Jerič, župan

1.3. IZDELOVALEC INVESTICIJSKEGA PROGRAMA IN NOVELACIJE IP

Izdellovalec:	FIMEX-N, d.o.o.
Naslov:	Tbilisijska 59, 1000 Ljubljana
Telefon:	01/257 24 27
Faks:	01/257 24 28
E-mail:	fimex-n@siol.net
Odgovorna oseba:	Tjaša Franko, direktorica
Izdelala:	Nevenka Franko, univ.dipl.ekon.

1.4. NAMEN IN CILJI INVESTICIJE

Namen investicije je izgradnja kanalizacije na dveh območjih občine Mengeš, ki s kanalizacijo še nista ustrezno opremljeni.

Operacija je del skupnega projekta "Odvajanje in čiščenje odpadne vode na območju Domžale-Kamnik, ki zajema , ki zajema investicije v odvajanje in čiščenje odpadne vode v občinah Cerklje na Gorenjskem, Domžale, Kamnik, Komenda, Mengeš in Trzin.

Operacija zasleduje cilje Operativnega programa za izvajanje evropske kohezijske politike v obdobju 2014-2020 tako, da prispeva k doseganju specifičnega cilja "Zmanjšanje emisij v vode zaradi izgradnje infrastrukture za odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih voda" v okviru prednostne osi "Boljše stanje okolja in biotske raznovrstnosti", in sicer:

- z izgraditvijo ustrezne infrastrukture za odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih voda, ki so v državnem programu opredeljena kot območja, ki morajo biti opremljena s kanalizacijo skladno z evropskimi direktivami na področju odvajanja in čiščenja odpadnih voda in s predpristopno pogodbo,
- z zmanjševanjem vpliva na okolje (voda, tla).

Operacija kot celota bo prispevala k doseganju ciljev kazalnikov učinka in kazalnikov rezultata:

- s povečanjem števila prebivalcev, ki bodo deležni čiščenja odpadne vode za 6.567 populacijskih ekvivalentov,
- s povečanjem obremenitve s komunalno odpadno vodo iz aglomeracij z obremenitvijo večjo od 2000 PE, ki se čisti na komunalni ali skupni čistilni napravi, in sicer za 6.969 populacijskih ekvivalentov.

1.5. POVZETEK DIIP

Dokument identifikacije investicijskega projekta za projekt Kanalizacija območja severnega dela Mengeša in pod Grobeljsko cesto je bil izdelan v septembru 2012 (FIMEX-N, d.o.o., Ljubljana), na naslednjih strokovnih osnovah:

- IDP- Kanalizacija območja severnega dela Mengeša, št.projekta: K 113390, Protim Ržišnik Perc d.o.o., maj 2009
- IDP- Kanalizacija v območju pod Grobeljsko cesto, št. Projekta 711/10, BNG d.o.o. Domžale, julij 2011
- Študija izvedljivosti Odvajanje in čiščenje odpadne vode na območju Domžale-Kamnik, SL Consult d.o.o., avgust 2012

Osnovni podatki iz DIIP o načrtovanih investicijskih posegih so povzeti v spodnji preglednici:

1. Vrsta in obseg ukrepa	1. izgradnja kanalizacije v ločenem sistemu, ki se priključuje na obstoječ sistem v Mengešu in odvaja odpadne vode na CČN Domžale-Kamnik, v skupni dolžini 2.624 m 2. izgradnja kanalizacije v ločenem sistemu, ki se priključuje na obstoječo kanalizacijo v Zoranini ulici in odvaja odpadne vode na CČN Domžale-Kamnik, v skupni dolžini 1.178 m																	
2. Vrednost investicije	➤ Stalne cene:	1.358.331,47 EUR																
	➤ Tekoče cene:	1.405.136,44 EUR																
3. Viri financiranja	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">VIR FINANCIRANJA</th> <th style="text-align: right;">Tekoče cene</th> <th style="text-align: right;">%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>kohezijski sklad</td> <td style="text-align: right;">909.886,60</td> <td style="text-align: right;">64,75</td> </tr> <tr> <td>državni proračun</td> <td style="text-align: right;">142.921,17</td> <td style="text-align: right;">10,17</td> </tr> <tr> <td>občinski proračun</td> <td style="text-align: right;">352.328,67</td> <td style="text-align: right;">25,08</td> </tr> <tr> <td>SKUPAJ</td> <td style="text-align: right;">1.405.136,44</td> <td style="text-align: right;">100,00</td> </tr> </tbody> </table>			VIR FINANCIRANJA	Tekoče cene	%	kohezijski sklad	909.886,60	64,75	državni proračun	142.921,17	10,17	občinski proračun	352.328,67	25,08	SKUPAJ	1.405.136,44	100,00
VIR FINANCIRANJA	Tekoče cene	%																
kohezijski sklad	909.886,60	64,75																
državni proračun	142.921,17	10,17																
občinski proračun	352.328,67	25,08																
SKUPAJ	1.405.136,44	100,00																
4. Terminski plan	<ul style="list-style-type: none"> • pričetek gradnje: september 2013 • konec gradnje: april 2015 																	

2. POVZETEK NOVELACIJE INVESTICIJSKEGA PROGRAMA

1. Predmet investicijskega programa in cilji investicije

Za zagotovitev ustreznega odvajanja in čiščenja odpadnih vod v občini načrtuje Občina Mengeš zgraditi novo kanalizacijo na dveh območjih, ki še nista ustrezno opremljeni, in sicer:

- območje severnega dela Mengša-nad razbremenilnikom in
- območje pod Grobeljsko cesto.

Operacija zasleduje cilje Operativnega programa za izvajanje evropske kohezijske politike v obdobju 2014-2020 tako, da prispeva k doseganju specifičnega cilja "Zmanjšanje emisij v vode zaradi izgradnje infrastrukture za odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih voda" v okviru prednostne osi "Boljše stanje okolja in biotske raznovrstnosti", in sicer:

- z izgraditvijo ustrezne infrastrukture za odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih voda, ki so v državnem programu opredeljena kot območja, ki morajo biti opremljena s kanalizacijo skladno z evropskimi direktivami na področju odvajanja in čiščenja odpadnih voda in s predpristopno pogodbo,
- z zmanjševanjem vpliva na okolje (voda, tla).

2. Spisek strokovnih podlag

Novelacija Investicijskega programa je izdelana na naslednjih strokovnih osnovah:

- Dokument identifikacije investicijskega projekta, FIMEX-N d.o.o., Ljubljana, september 2012
- Študija izvedljivosti "Odvajanje in čiščenje odpadne vode na območju Domžale-Kamnik", SL CONSULT d.o.o. Ljubljana, avgust 2012
- Investicijski program Kanalizacija območja severnega dela Mengša in pod Grobeljsko cesto z obnovo ostale komunalne infrastrukture, FIMEX-N, d.o.o. Ljubljana, marec 2013
- Podatki po vprašalniku, Občina Mengeš, september 2015

3. Kratak opis upoštevanih variant ter utemeljitev izbire optimalne variante

VARIANTA »BREZ INVESTICIJE« Varianta "brez" investicije pomeni stanje, ki je z vidika odvajanja odpadnih voda ni ustrezno urejeno, zato so investicije nujne.

VARIANTA »Z INVESTICIJO« Projektirane rešitve izgradnje kanalizacije zagotavljajo izvedbo del na način, ki je glede na stanje in predvidene obremenitve optimalen.

4. Odgovorne osebe za izdelavo investicijskega programa, projektne dokumentacije in odgovorni vodja za izvedbo investicijskega projekta

NOVELACIJA

INVESTICIJSKEGA PROGRAMA:

Nevenka Franko, FIMEX-N, d.o.o. Ljubljana

IZVEDBA INVESTICIJSKEGA**PROJEKTA:**

Andrej Urbanc, Franc Jerič, Občina Mengeš

5. Predvidena organizacija in druge potrebne prvine za izvedbo in spremljanje učinkov investicije

AKTIVNOSTI	IZVAJALCI
Gradbeno dovoljenje	zagotovil investitor Občina Mengeš
PZI projekt	zagotovil investitor Občina Mengeš
Izbor izvajalca z javnim razpisom po ZJN	zagotovil investitor Občina Mengeš
Sklenitev izvajalske pogodbe	zagotovil investitor Občina Mengeš
Uvedba izvajalca v delo	investitor in izbrani inženiring
Strokovni nadzor nad gradnjo	izbrani inženiring
Primopredajni zapisnik po opravljenih delih, tehničnem pregledu in odpravi pomanjkljivosti	izvajalec, investitor, inženiring
Končni obračun	izvajalec, investitor, inženiring

6. Prikaz ocenjene vrednosti investicije ter predvidene finančne konstrukcije**6.1. Ocena vrednosti investicije po stalnih in tekočih cenah***

Št. postavke	Opis	Znesek v EUR brez DDV	Davek na dodano vrednost (DDV)	Znesek v EUR z DDV
1	Izgradnja kanalizacijskega sistema na območju severnega in vzhodnega dela Mengša	1.060.296,78	212.059,36	1.272.356,14
	cena s popustom	1.014.704,02	223.234,88	1.237.938,90
	nadzor	21.145,50	4.652,01	25.797,51
	SKUPAJ GRADNJA Z NADZOROM	1.035.849,52	227.886,89	1.263.736,41
2	OSTALO SKUPAJ, od tega:	92.230,85	18.734,40	111.085,26
	projektna dokumentacija	69.166,67	13.833,33	83.000,00
	investicijska dokumentacija	1.975,87	395,17	2.371,04
	arheološki nadzor	4.296,66	859,33	5.155,99
	koordinacija	13.200,00	2.856,40	16.176,40
	e-net okolje	2.916,66	641,67	3.558,33
	vloga dopolnitev	675,00	148,50	823,50
1+2	SKUPAJ	1.128.080,37	246.621,29	1.374.821,67

* Investicija je po podatkih nadzora v območju A praktično izvedena, na območju B in pod Grobeljsko cesto pa bodo dela dokončana v obdobju krajšem od enega leta, tako da ocene vrednosti investicije pa tekočih cenah ni potrebno izračunavati.

6.2. Predvidena finančna konstrukcija

Viri financiranja	EUR	DELEŽ
CELOTNA INVESTICIJA	1.374.701,66	
UPRAVIČENI STROŠKI SKUPAJ	1.035.849,52	100,0000%
kohezijski sklad	806.952,67	77,9025%
državni proračun	142.403,41	13,75%
občinski proračun	86.493,43	8,35%
NEUPRAVIČENI STROŠKI SKUPAJ	338.852,14	100,0000%
občinski proračun, OD TEGA:	338.852,14	
DDV upravičenih stroškov (22%)	227.886,89	
Ostali stroški nastali pred 2014	92.230,85	
DDV ostalih stroškov nastalih pred 2014 - (20% in 22%)	18.734,40	

Viri financiranja po tekočih cenah z dinamiko financiranja

VIRI FINANCIRANJA	pred 2014	2014*	2015	2016	Skupaj
		(OBVEZNOST)	nov2014 do okt2015	nov2015 do okt2016	
CELOTNA INVESTICIJA	110.965,25	402.787,21	542.300,82	318.648,38	1.374.701,66
UPRAVIČENI STROŠKI SKUPAJ	0,00	330.153,45	444.508,87	261.187,20	1.035.849,52
kohezijski sklad	0,00	257.197,79	346.283,52	203.471,36	806.952,67
državni proračun	0,00	45.387,85	61.108,86	35.906,71	142.403,41
občinski proračun	0,00	27.567,81	37.116,49	21.809,13	86.493,43
NEUPRAVIČENI STROŠKI SKUPAJ	110.965,25	72.633,76	97.791,95	57.461,18	338.852,14
občinski proračun, OD TEGA:**	110.965,25	72.633,76	97.791,95	57.461,18	338.852,14
DDV upravičenih stroškov 22%)	0,00	72.633,76	97.791,95	57.461,18	227.886,89
Ostali stroški nastali pred 2014	92.230,85				92.230,85
DDV ostalih stroškov nastalih pred 2014 - (20% in 22%)	18.734,40				18.734,40

*Občina je v letu 2014 v celoti financirala upravičene in neupravičene stroške, refundacija je predvidena v letu 2015

** Obveznost občine za plačilo DDV se zniža na osnovi 76. a.čl. ZDDV-1, kar pomeni znižanje obveznosti občine v višini DDV za gradnjo, medtem ko gradbeni nadzor ne spada v to kategorijo, kar pomeni, da mora občina za te storitve zagotoviti likvidnostna sredstva za plačilo DDV-ja, ki pa ga lahko kasneje poračuna.

7. Okvirni terminski plan

Priprava investicije je potekala v obdobju 2013-2014, izvedba investicije pa poteka v obdobju 2014-2016.

8. Zbirni prikaz rezultatov izračunov ter utemeljitev upravičenosti investicijskega projekta**Rezultati finančne analize:**

kazalnik	vrednost
finančna neto sedanja vrednost investicije – FNPV	-1.169.540,48
finančna interna stopnja donosa investicije- FRR	<0

Rezultat finančne analize je negativen, saj visoke finančne donosnosti ne moremo pričakovati od investicije, ki ima predvsem posredne učinke na zdravje ljudi, kakovost bivanja in varovanje naravnih virov.

Ocena finančne neto sedanje vrednosti in stopnje finančnega donosa naložbe (oba finančna kazalnika sta negativna), dokazuje, da se izvedba investicije v kanalizacijo lahko sofinancira iz kohezijskih sredstev. Projekt potrebuje prispevek iz sklada, da bo finančno izvedljiv.

Rezultati ekonomske analize:

Kazalnik	vrednost
Ekonomska stopnja donosa (ERR)	8,68 %
Ekonomska neto sedanja vrednost (ENPV)	193.314,80 EUR
Ekonomska relativna neto sedanja vrednost (ERNPV)	0,212
Razmerje koristi/stroški (B/C)	1,18

Ekonomska neto sedanja vrednost projekta je pozitivna, kar pomeni, da je družba v boljšem položaju ob izvedbi projekta, saj koristi, ki jih le-ta prinaša močno presegajo s projektom povezane stroške.

Vrednotenje drugih stroškov in koristi:

Koristi, ki jih izvedba projekta prinaša na družbenem področju:

- Povečanje kakovosti življenja prebivalcev na obravnavanih območjih občine Mengeš, kar posredno vpliva na večjo rast prebivalstva z vidika poselitve in možnosti razvoja ter zaposlovanja.
- Ohranjanje naravnih virov in biotske raznolikosti, kar ima pozitiven učinek predvsem na počutje prebivalcev.

Koristi, ki jih izvedba projekta prinaša na razvojno gospodarskem področju:

- Z implementacijo projekta se pričakuje celovit razvoj kraja, saj bo z ureditvijo osnovne komunalne infrastrukture možen izkoristek vseh naravnih danosti.

Koristi, ki jih izvedba projekta prinaša na socialnem področju:

- Koristi iz naslova odvajanja in čiščenja odpadnih voda se vidijo tudi v izboljšanju zdravstvenega stanja prebivalcev predmetnega območja, v smislu zmanjšanja potencialnih možnosti okužb in zastrupitev, ki so možne zaradi nekontroliranih izpustov odpadnih voda v podzemne in površinske vode.
- Izboljšanje kakovosti reke Kamniške Bistrice.

3. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU, IZDELOVALCIH INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN PRIHODNJEM UPRAVLJAVCU Z ŽIGI IN PODPISI ODGOVORNIH OSEB

3.1. INVESTITOR

Investitor:	Občina Mengeš
Naslov:	Slovenska cesta 30, 1234 Mengeš
Telefon:	01/724-71-00
Faks:	01/723-89-81
E-mail:	<u>obcina@menges.si</u>
URL:	<u>www.menges.si</u>
Odgovorna oseba:	Franc Jerič, župan

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig investitorja: _____

3.2. IZDELOVALEC NOVELACIJE INVESTICIJSKEGA PROGRAMA

Izdelovalec: **FIMEX-N, d.o.o.**
Naslov: Tbilisijska 59, 1000 Ljubljana
Telefon: +386 1 257 24 27
Faks: +386 1 257 24 28
E-mail: fimex-n@siol.net
Odgovorna oseba: **Tjaša Franko, direktorica**

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig izdelovalca: _____

3.3. BODOČI UPRAVLJAVCI

Upravljavec: **Javno komunalno podjetje
Prodnik d.o.o.**
Naslov: Savska cesta 34, 1230 Domžale
Telefon: + 386 (0) 1 729 54 60
Faks: + 386 (0) 1 729 54 50
E-mail: info@jkg-prodnik.si
Spletna stran: www.jkg-prodnik.si
Odgovorna oseba: **Marko Fatur, direktor**

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig upravljavca: _____

4. ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA S PRIKAZOM POTREB, KI JIH BO ZADOVOLJEVALA INVESTICIJA TER USKLAJENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA S STRATEŠKIMI IN RAZVOJNIMI DOKUMENTI

4.1. SPLOŠNE INFORMACIJE O OBČINI

Mengeš, le 15 km oddaljen od Ljubljane, leži ob vznožju Gobavice, na severozahodu ga obkroža veriga Kamniških Alp, Karavank in Julijcev, na jugovzhodu pa Mengeško polje. Pod Gobavico teče proti Loki potok Pšata, na vzhod pa umetna struga razbremenilnika.

Skupaj z vasmi Topole, Loka in Dobeno živi tod 7.402 (leto 2011) prebivalcev, občina meri 22,5 kvadratnega kilometra.

Prvič se ime Mengeš omenja v pisanih virih 1154. leta. Naselje je nastalo v bližini stare rimske ceste Emona-Celeia, zagotovo pa je bilo območje poseljeno že v prazgodovini (izkopanine iz časov Ilirov in Keltov, rimske in staroslovanske najdbe). Mengeška župnija je bila ena od prafar in spada med najstarejše na Kranjskem, obsegala pa je ves vzhodni del Gorenjske do Štajerske. V preteklosti je dajalo Mengšu gospodarski temelj kmetijstvo, pozneje pa obrt in industrija. Leta 1867 je bil kraj povzdignjen v trg.

Zaradi prometne lege je z 18. stoletjem zacvetelo prevoznništvo, kraj pa je bil znan tudi po kitah in drugih izdelkih iz slame vse do desetletja po 2. svetovni vojni. Razvilo se je še mizarstvo, pečarstvo, kovaštvo, kamnoseštvo, tesarstvo, krojaštvo, mesarstvo, opekarstvo, usnjarstvo, pivovarstvo, papirničarstvo (prva kartonažna tovarna na Kranjskem). Dejavnosti so se ohranile razen zadnjih štirih, pridružile pa so se jim mnoge novodobne. Danes so pomembna podjetja v Mengšu Filc, Lek in Semesadike.

Demografska gibanja v občini Mengeš:

	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
ženske	3532	3519	3518	3526	3553	3600	3819	3818	3868	3845
moški	3184	3233	3258	3252	3266	3369	3488	3515	3528	3557
skupaj	6716	6752	6776	6778	6819	6969	7307	7333	7396	7402

Vir: spletna stran Občine Mengeš

Po številu prebivalstva med 210 slovenskimi občinami na 71 mestu, po velikosti pa na 66; iz tega sledi, da spada med najgosteje naseljene občine v Sloveniji; v Sloveniji pride 97,6 preb./km², v občini Mengeš pa 302.

4.2. PRIKAZ STANJA PRED INVESTICIJO Z VIDIKA PREDMETA INVESTIRANJA

Vir: Študija izvedljivosti "Odvajanje in čiščenje odpadne vode na območju Domžale-Kamnik", SL CONSULT d.o.o. Ljubljana, avgust 2012

4.2.1. Območje severnega dela Mengša-nad razbremenilnikom

Obravnavano območje je na jugu omejeno z razbremenilnikom Pšata od mostu na Prešernovi cesti do mostu na Kolodvorski cesti. Pričenja se z Veselovim nabrežjem in Aljaževo ulico in

zaključni z delom Kolodvorske ceste (do predvidenega križišča obvoznice). Na zahodu je meja Gorenjska cesta (niz obstoječih stavb ob Gorenjski cesti ne spada v to območje). Območje (cca 11 ha) predstavlja trenutno zazidana in nezazidana stavbna zemljišča. Obsega 90 objektov – večinoma enostanovanjske hiše in nekaj poslovnih objektov. Območja v preteklosti, dokler ni bila zgrajena povezava na kolektor ob mostu Pšate (razbremenilnik) čez Prešernovo –Gorenjsko cesto, ni bilo mogoče povezati s čistilno napravo. Zato imajo vsi objekti rešeno problematiko fekalnih odplak z greznicami.

Območje je vodovarstveno zaščiteno glede na to, da je del vodozbirnega območja (III. cona) za črpališča pitne vode na Mengeškem polju.

Za celotno območje je predviden ločen kanalizacijski sistem z odvodom v kanalizacijo in s tem na CČN samo odpadnih vod. Vse padavinske vode pa se odvajajo ločeno v ponikovalnice oziroma v naravni odvodnik samo odpadnih vod. Vse padavinske vode pa se odvajajo ločeno v ponikovalnice oziroma v naravni odvodnik. Prispevno območje obsega skupaj 94 stanovanjskih in poslovnih objektov (x 4,7 PE/objekt-skupaj 442 PE).

V sklopu že izvedene rekonstrukcije Kamniške ceste je bila zgrajena tudi fekalna kanalizacija z odcepi v gravitirajoče ulice (Gostičeva, Steletova in Svetčeva ulica na zahodni strani ter Zupanova, Jurčičeva, Levstikova in Jalnova ulica ter del Kamniške ceste na vzhodni strani). Pri načrtovanju fekalne kanalizacije so bile upoštevane višinske kote obstoječih priključnih jaškov. Na zgrajeni kanal gravitira 44 objektov, ki so locirani v ulicah katere se priključujejo na Kamniško cesto.

Obstoječi kanal Kamniške ceste se zaključni z jaškom v križišču z Veselovim nabrežjem. Predviden kanal K0 poteka od omenjenega revizijskega jaška do obstoječega priključnega jaška kanala v Gorenjski cesti. Padeč kanala je pogojen z globino začetnega in končnega obstoječega jaška in znaša 0,34 %.

Objektov ob Finžgarjevi ulici višinsko ni možno priključiti na obstoječ kanal v Kamniški cesti, zato poteka predviden kanal Finžgarjeve ulice proti jugu po Aljaževi ulici do križišča s Kolodvorsko ulico. Na omenjen kanal se priključujejo tudi objekti ob Čopovi in Kolodvorski ulici. Na zahodni strani križišča Kolodvorske ceste in Aljaževe ulice je predvideno črpališče, od koder se odpadne vode prečrpavajo po tlačnem vodu do obstoječega revizijskega jaška na desni strani potoka Pšata (tlačni vod bo obešen na mostno konstrukcijo).

Predvidena je izgradnja 1 črpališča.

Vsi kanali so DN 250. Dolžina kanalov, ki jih je potrebno zgraditi je cca 2.626 m.

4.2.2. Območje pod Grobeljsko cesto

Prispevno območje obsega skupaj 35 objektov -stanovanjskih (x 4,7 PE/objekt) in 3 poslovno stanovanjski objekti (skupaj 165 PE+ 15 PE).

Na območju je v okviru obstoječih stavbnih zemljišč možna gradnja 3-4 stanovanjskih objektov.

Obstoječi objekti, ki ležijo južno od Grobeljske ceste še niso priključeni na kanalizacijo.

Na delu Grobeljske ceste je že izveden del sanitarnega kanala PVC Ø250, ki se zaključi z jaškom in blindiranim iztokom.

4.3. USKLAJENOST PROJEKTA Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI

4.3.1. Strateške usmeritve na področje odvajanja in čiščenja odpadnih voda

Oblikovanje in izvajanje regionalne politike v Sloveniji temelji na naslednjih medsebojno usklajenih temeljnih programskih dokumentih:

- Strategija razvoja Slovenije (SRS, junij 2005)
- Strategija prostorskega razvoja Slovenije
- Strategija regionalnega razvoja Slovenije
- Državni razvojni program (DRP; marec 2008)
- Programski dokumenti za EU
- Regionalni ter območni razvojni programi

V Republiki Sloveniji med razvojnimi dokumenti najvišjo, krovno raven predstavlja **Strategija razvoja Slovenije (SRS)**, ki opredeljuje vizijo in cilje razvoja države ter predstavlja pot, po kateri bo Slovenija svoje nacionalne cilje dosegla trajnostno ter v okviru skupnih evropskih pravil, politik in strategij, zlasti prenovljene Lizbonske strategije.

Razvojne prioritete SRS so podlaga za programe in ukrepe **Državnega razvojnega programa (DRP)** in **Nacionalnega strateškega referenčnega okvira (NSRO)** ter pripadajočih **Operativnih programov**.

Poleg navedenih osrednjih strateških dokumentov je bila v Sloveniji pripravljena vrsta državnih programov, ki so podlaga razvojne politike Slovenije v neki gospodarski ali družbeni dejavnosti ali na določenem horizontalnem področju in predstavljajo razvojne okvire države kot celote.

Resolucija o nacionalnih razvojnih projektih 2007-2023 zajema ključne (velike) razvojno-investicijske projekte, pri uresnitvi katerih bo sodelovala država. Namen resolucije je z jasno postavitvijo prednostnih državnih razvojnih projektov v obdobju 2007-2023 zagotoviti hitrejše doseganje ciljev SRS in DRP.

Strategija prostorskega razvoja Slovenije in **Strategija regionalnega razvoja Slovenije** pa sta temeljna dokumenta o usmerjanju razvoja v prostoru

4.3.2. Skladnost projekta z evropskimi in slovenskimi razvojnimi dokumenti

Investicija v ureditev odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda je za razvoj občin zelo pomembna. Priklop prebivalcev na kanalizacijski sistem, ki se steka v čistilno napravo, je poleg oskrbe s pitno vodo osnovni pogoj za razvoj sodobne družbe in skrbi za osnovno zdravje ljudi in prispeva k manjšemu onesnaževanju okolja. Investicija je bistvenega pomena za razvoj občin in regije.

Izhodišča za opremljanje naselij s kanalizacijo in čistilnimi napravami ureja **Pravilnik o nalogah, ki se izvajajo v okviru obvezne občinske gospodarske službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode** (Ur. list RS, št. 109/07, 33/08, 28/11) ter iz njega izhajajoči **Operativni program odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode**, ki ga je dne 14.04.2004 s sklepom sprejela Vlada RS. Ta določa območja, ki jih je potrebno opremiti in roke, v katerih morajo biti dela izvedena.

Prav tako je izvedba projekta usklajena z **Direktivo 2000/60 ES** ter **Urban Waste Water direktivo**.

5. ANALIZA TRŽNIH MOŽNOSTI

5.1. ANALIZA POVPRASEVANJA

Vir: Študija izvedljivosti "Odvajanje in čiščenje odpadne vode na območju Domžale-Kamnik", SL CONSULT d.o.o. Ljubljana, avgust 2012

V aglomeracijah Mengeš, Loka pri Mengšu in Topole:

- je danes na sistem odvajanja priključeno 20.883 PE, od tega 5.883 PE prebivalstva in 15.000 PE iz gospodarstva,
- danes je na sistem čiščenja priključeno 20.883 PE, od tega 5.883 PE prebivalstva in 15.000 PE iz gospodarstva,

V aglomeraciji Mengeš:

- dodatno se na sistem odvajanja predvideva priključitev 514 PE prebivalstva,
- dodatno se CCN Domžale-Kamnik predvideva priključitev 514 PE ,
- leta 2016 bo v aglomeraciji ID 20004 Mengeš 96,42% priključenost na sistem odvajanja in čiščenja,
- povprečna poraba vode na prebivalca na leto v višini 42,80 m³, ki je podlaga za preračun količin odpadne vode (predpostavka je, da se poraba vode na prebivalca skozi ekonomsko dobo ne spreminja, konstantna poraba je predvidena tudi v gospodarstvu).

Tabela 5-1: Priključenost na odvajanje in čiščenje v aglomeracijah Mengeš, Loka pri Mengšu in Topole

Mengeš	Odvajanje in čiščenje	2015/16
Prebivalstvo	Obstoječe priključeni prebivalci na odvajanje in čiščenje (PE)	5.883
	Novo priključeni prebivalci na odvajanje in čiščenje (PE)	514
	Skupaj vsi priključeni prebivalci na odvajanje in čiščenje (PE)	6.397
Dejavnosti	Obstoječe priključeni iz dejavnosti na odvajanje in čiščenje (PE)	0
	Novo priključeni iz dejavnosti na odvajanje in čiščenje (PE)-kumulativa	0
	Skupaj vsi priključeni iz dejavnosti na odvajanje in čiščenje (PE)-kumulativa	0
Industrija	Obstoječe priključena industrija na odvajanje in čiščenje (PE)	15.000
	Novo priključena industrija na odvajanje in čiščenje (PE)-kumulativa	0
	Skupaj vsa priključena industrija na odvajanje in čiščenje (PE)-kumulativa	15.000
Skupaj	Obstoječe priključeni na odvajanje in čiščenje (PE)	20.883
	Novo priključeni na odvajanje in čiščenje (PE)-kumulativa	514
	Skupaj priključeni na odvajanje in čiščenje po izvedbi investicije (PE)-kumulativa	21.397

5.2. CENE STORITEV JAVNE SLUŽBE

Cene storitev občinskih javnih služb se oblikujejo skladno s predpisi, ki urejajo oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb. Cene za odvajanje in čiščenje se določajo različno po občinah, in sicer glede na upravljavce komunalnih storitev.

Za čiščenje odpadnih voda na Centralni čistilni napravi Domžale-Kamnik skrbi Javno podjetje Centralna čistilna naprava Domžale-Kamnik d.o.o. Podjetje skrbi za čiščenje odpadnih vod iz območij občin Domžale, Kamnik, Komenda, Mengeš in Trzin.

Javno komunalno podjetje prodnik d.o.o. je izvajalec javne gospodarske službe odvajanja v občinah Domžale, Mengeš in Trzin. Cene odvajanja in čiščenja odpadne vode v občini Mengeš prikazuje tabela v nadaljevanju.

Tabela 5-2: Cene odvajanja in čiščenja odpadne vode v občini Mengeš v EUR/m³

Osnovna cena odvajanja	Gospodinjstva	Gospodarstvo
Kanalščina-odvajanje odpadnih vod	0,0979	0,1816
Čiščenje odpadnih vod	0,3211	0,3211*
Skupaj	0,4190	0,5027
DDV 8,5%	0,0356	0,0427
Skupaj z DDV	0,4546	0,5454

Vir:JKP Prodnik

*komunalne vode iz gospodarstva

6. TEHNIČNO TEHNOLOŠKI DEL

Vir:

- PZI- Ureditev komunalne infrastrukture v območju severnega dela Mengša-območje A, št.projekta: K 113391, februar 2012, Protim Ržišnik Perc d.o.o.,
- PZI- Ureditev komunalne infrastrukture v območju severnega dela Mengša-območje B, št.projekta: K 113392, januar 2013, Protim Ržišnik Perc d.o.o.,
- PZI- Kanalizacija v območju pod Grobeljsko cesto, št. Projekta 711/10, BNG d.o.o. Domžale, marec 2013

6.1. OPIS PROJEKTIRANE REŠITVE

Predmet obdelave je zbiranje in odvajanje komunalnih odpadnih voda za območje severnega in vzhodnega dela mesta Mengeš:

1) Izgradnja kanalizacijskega sistema območja pod Grobeljsko cesto

Območje vzhodnega dela mesta Mengeš oz. del pod Grobeljsko cesto v območju Vodnikove ulice vključuje naselje oz. objekte (enostanovanjske hiše in poslovne objekte), ki še niso priključeni na kanalizacijo. Na delu Grobeljske ceste je že izveden del sanitarnega kanala na katerega se priključi projektiran sistem.

Sistem bo zagotovil ureditev odvajanje odpadnih voda za Grobeljsko cesto – v ta namen se bodo izvedli glavni kanal GK (GK-250 in GK-300), kanal Sk-A, kanal Sk-B (Sk-B-200, Sk-B-250), kanal Sk-C, kanal Sk-D, kanal Sk-E.

2) Izgradnja kanalizacijskega sistema območja severnega dela Mengša - območje A

Obravnavano območje severnega del mesta Mengeš (območje A in B) je na jugu omejeno z razbremenilnikom Pšata od mostu na Prešernovi cesti do mostu na Kolodvorski cesti. Pričenja se z Veselovim nabrežjem in Aljaževo ulico in zaključí z delom Kolodvorske ceste (krožišče obvoznice). Na zahodu je meja Gorenjska cesta (niz obstoječih stavb ob Gorenjski cesti ne spada v to območje). Ožje območje je na vzhodu in severu omejeno z mejo zazidljivih površin, širše pa s traso obvoznice.

Območje A obsega ureditev odvajanja odpadnih voda za Veselovo nabrežje (kanal K0), Aljaževo (kanal K7), Erjavčevo (kanal K14, K15), Čopovo (kanal K8), Finžgarjevo ulica (kanal kanal K7) in del Kolodvorske ceste (kanal K9). Prav tako se izvede črpališče na zahodni strani križišča Kolodvorske ceste in Aljaževe ulice ter tlačni vod do obstoječega revizijskega jaška.

3) Izgradnja kanalizacijskega sistema območja severnega dela Mengša - območje B

Območje B obsega ureditev odvajanja odpadnih voda za Kamniško cesto (kanal K1, kanal K2), Gostičevo (kanal K11), Steletovo (kanal K12), Svetčevo (kanal K13), Zupanovo (kanal K3), Jurčičevo (kanal K4), Levstikovo (kanal K5) in Jalnovo ulico (kanal K6). Prav tako se izvede črpališče na Svetčevi ulic za prečrpavanje v višje ležeči gravitacijski kanal do priključnega jaška na Kamniški cesti.

Istočasno pa se izvede tudi celovita obnova ostale komunalne infrastrukture severnega in vzhodnega dela mesta Mengeš, ki pa ne predstavlja predmet sofinanciranja iz kohezijskega sklada.

6.2. GRADBENI DEL –KANALIZACIJSKI SISTEM

6.2.1. Kanalizacijski sistem območja pod Grobeljsko cesto

Zasnova kanalizacijskega sistema in odtočne količine

Obstoječi objekti, ki ležijo južno od Grobeljske ceste, v območju Vodnikove ulice, še niso priključeni na kanalizacijo. Na delu Grobeljske ceste je že izveden del sanitarnega kanala PVC DN250, ki se zaključí z jaškom in blindiranim iztokom. Za potrebe izvedbe kanalizacije tega dela naselja so se preverjale variante priključevanja na obstoječ sistem kanalizacije, ki poteka v Zoranini ulici. Na osnovi preverb in križanj preko parcel lastnikov, je primeren potek nove kanalizacije čim bližje obstoječi pozidavi po južnem robu.

Kanali, ki se izvedejo bodo potekali po obstoječih dovoznih ulicah v smeri sever-jug. Na južnem delu obstoječega naselja se bodo kanali povezali z glavnim (zbirnim) kanalom, ki je po Poljski poti povezan v obstoječi mešan kanal DN600 mm ob Zoranini ulici in v nadaljevanju v obstoječi kanal DN800 mm v Trubarjevi ulici.

Odpadne sanitarne vode, se bodo odvajale preko glavnega zbirnega kanala DN250 mm, ki ima padec 0,23% in kapaciteto 35.0 l/sek pri hitrosti 0,73m/sek, oziroma DN300 mm, s padcem 0,23% in kapaciteto 57,8 l/sek pri hitrosti 0,82 m/sek.

Situativni in višinski potek

Fekalna kanalizacija bo potekala v cestnih koridorjih. Trase kanalov so razvidne iz grafičnih prilogv projektni dokumentaciji (Pregledna situacija kanalizacija v območju pod Grobeljsko cesto 0.8.2.0).

Dolžine kanalov:

Fekalna kanalizacija območja pod Grobeljsko cesto		
Oznaka kanala	DN kanal (Ø)	Dolžina (m)
GK-250	250	291,0
GK-300	300	448,0
Sk-A	250	102,0
Sk-B-200	200	17,0
Sk-B-250	250	97,0
Sk-C	250	98,0
Sk-D	250	80,0
Sk-E	200	45,0
SKUPAJ:		1178,0

Globina kanala je pogojena s koto priključkov, križanjem ostalih komunalnih vodov in navezavo na obstoječe kanal na Zoranini ulici. Kanali bodo zagotavljali gravitacijski odtok fekalne kanalizacije iz pritličja objektov.

6.2.2. Kanalizacijski sistem območja severnega dela Mengša – območje A

Zasnova kanalizacijskega sistema in odtočne količine

Za območje obdelave se bo izvedel ločen sistem z odvodom v kanalizacijo in s tem na ČN odpadnih komunalnih vod. Vse padavinske vode se odvajajo ločeno v ponikovalnice oziroma v naravni odvodnik. Prispevno območje obsega skupaj 50 stanovanjskih in poslovnih objektov (skupaj 200 PE).

Obstoječ kanal Kamniške ceste se zaključi z jaškom v križišču z Veselovim nabrežjem. Izvedel se bo kanal K0, ki poteka od omenjenega obstoječega revizijskega jaška do obstoječega priključnega jaška kanala v Gorenjski cesti. Padec kanala je pogojen z globino začetnega in končnega obstoječega jaška in znaša 0,34 %.

21 stanovanjskih in poslovnih objektov (84 PE) ob Velesovem nabrežju in Erjavčevi ulici (kanal K14 in kanal K15) se bo priključilo na kanal K0. Skupaj z objekti, ki gravitirajo proti Kamniški cesti znaša obremenitev kanala K0 260 PE.

Objekte ob Finžgarjevi ulici višinsko ni možno priključiti na obstoječ kanal v Kamniški cesti, zato se bo izvedel kanal (kanal K7), ki poteka iz Finžgarjeve ulice proti jugu po Aljaževi ulici do Križišča s Kolodvorsko ulico. Na omenjen kanal se bodo priključili tudi objekti ob Čopovi (kanal K8) in Kolodvorski ulici (kanal K9). Na zahodni strani križišča Kolodvorske ceste in Aljaževe ulice se bo izvedlo črpališče od koder se odpadne vode prečrpavajo po tlačnem vodu do obstoječega revizijskega jaška na desni strani vodotoka Pšata (tlačni vod bo obešen na mostno konstrukcijo). V črpališču se bo zbirala odpadna voda 27 stanovanjskih in poslovnih objektov kar znaša 110 PE.

Situativni in višinski potek

Predvidena fekalna kanalizacija bo potekala v cestnih koridorjih. Trase kanalov so razvidne iz grafičnih prilog v projektni dokumentaciji (Pregledna situacija št. 1, Zbirna karta območje A - sever, Zbirna karta območje A - jug).

Dolžine kanalov:

Fekalna kanalizacija območja A			
Oznaka	Ulica	Dolžina (m)	DN kanala
kanal K0	Veselovo nabrežje	367	DN 250
kanal K7	Finžgarjeva in Aljaževa ul.	413	DN 250
kanal K8	Čopova ulica	102	DN 200
kanal K9	Kolodvorska cesta	138	DN 250
kanal K14	Erjavčeva ulica	274	DN 250
kanal K15	Erjavčeva ulica 2	132	DN 250
Tlačni vod	Kolodvorska cesta	33	DN 100
SKUPAJ:		1459 m	

Globina kanala je pogojena s koto priključkov, križanjem ostalih komunalnih vodov in navezavo na obstoječe kanale Kamniške in Gorenjske ceste. Kanali bodo zagotavljali gravitacijski odtok fekalne kanalizacije iz pritličja objektov.

Za gravitacijske vode se bodo uporabile cevi iz umetnih mas DN200, DN250 in DN300 SN 8 kN/m² na način, ki bo zagotavljal vodotesnost zgrajenega sistema.

Cevi se bodo položile na podlago iz peska, plast debeline 10 cm, granulacije 0-20 mm. Zasip s peskom se bo izvedel do višine 30 cm nad temenom cevi z ročnim utrjevanjem. Naprej se jarek zasipava z izbranim materialom od izkopa s komprimiranjem v plasteh po največ 30 cm. Zasipni sloji morajo biti vodoravni, izdelani iz enakega materiala in enakomerno komprimirani. Zasipni sloji z izbranim materialom od izkopa se zaključijo:

- v zelenicah na koti predvidenega humuziranja,
- pod voznimi površinami na koti vgrajevanja tampona.

Odcepi za hišne priključke:

Vsak stanovanjski objekt oziroma stanovanjska enota bo imel svoj hišni kanalizacijski priključek dimenzije DN160. Hišni priključki so bodo izvedli preko revizijskih jaškov ali direktno na cev, individualno za vsak objekt posebej. Priključek direktno na cev se izvede s fazonskim odcepom pod kotom 45 stopinj. Hišni priključek se bo izvedel v naklonu minimalno 1% in se zaključi v revizijskem jašku DN800 na individualni parceli objekta. Pokrovi na priključnih jaških bodo na povoznih površinah nosilnosti 250 kN, na pohodnih površinah pa 125kN. Predvideni odcepi za hišne priključke se bodo izdelali še cca 2 m od roba parcele. Na terenu se priključek prilagodi dejanskemu stanju priklopa na kanal.

Jaški:

Jaški se bodo izvedli na mestih hišnih priključkov, priključnih krakih in na horizontalnih ter vertikalnih lomih trase. Kot maksimalna medsebojna razdalja med jaški je bila določena izkustvena razdalja cca 50 m.

Jaški se bodo izvedli iz umetnih snovi premera 100 cm (notranji premer), ki so tovarniško izdelani in zmontirani na licu mesta. Kota pokrova mora biti prilagojena niveleti ceste. Pokrov jaška na vozni površini ne sme biti temeljen na obodno steno jaška, ampak na utrjeno gramozno nasutje ob jašku. Tipski težki LTŽ pokrov (na zaklep- zaradi varnosti!) premera 600 mm, nosilnosti 400 KN se bo vgradil na okrogel armiranobetonski obroč in okrogle armiranobetonske distančnike za nastavitev višine. Pokrovi bodo vgrajeni v nagibu vozišča. Pokrovi v bližini objektov morajo biti takšni, da preprečujejo uhajanje smradu (brez lukenj). Za naročilo jaškov bo potrebno predhodno preveriti višino jaška na terenu.

Črpališče in tlačni vod

Črpališče – Aljaževa ulica:

Na zahodni strani križišča Kolodvorske ceste in Aljaževe ulice se bo izdelalo črpališče od koder se odpadne vode prečrpavajo po tlačnem vodu do obstoječega revizijskega jaška na desni strani vodotoka Pšata (tlačni vod bo obešen na mostno konstrukcijo). V črpališču se bo zbirala odpadna voda 27 stanovanjskih in poslovnih objektov kar znaša 127 PE.

V črpališču, se zbereta dva gravitacijska voda DN 250 mm (kanala K7 in K9) v črpalnem jašku s črpalkama. Črpalni jašek se bo dobavil v kompletu z vgrajeno armaturo, črpalkama, stikalno omaro za zunanjo montažo. Jašek bo iz poliestra DN 1400 z LTŽ pokrovom 1000*1000 mm, vstopne odprtine se bodo izvedle na kraju montaže. Uvodnici za odzračevalni vod in električno napajanje črpalk in regulacijsko cev iz omarice se bosta vgradili v jašek.

V črpališču se vgradita dve potopni črpalni, katerih posamična kapaciteta ustreza zahtevani črpalni kapaciteti. Vsaka črpalka mora biti opremljena z nosilnim profilom, kolenom, zaklepom in drsnikom, tako da se lahko dvigne brez demontažnih postopkov iz črpališča po dveh dvižnih letvah. Črpalni bosta delovali izmenično, kot delovna in rezervna črpalka, lahko tudi kot delovna in pomožna, za kar bo poskrbela regulacija v stikalni omarici. Črpalni bosta znotraj črpalnega jaška povezani z elementi iz nerjavnega materiala v skupni tlačni vod, ki izstopa iz črpalnega jaška. Vsaka od črpalk bo opremljena s svojim zapornim organom in čistilnim elementom.

Črpališče mora biti opremljeno z GSM modulom za javljanje napak ob morebitnem zastoju (izpad električne energije) ali okvari. Informacije o napaki se posredujejo upravljavcu oziroma nadzornemu centru. Sistem javljanja napak (telemetrija) mora biti kompatibilen z obstoječim sistemom upravljavca.

Tlačni vod:

Tlačni vod se bo izvedel od črpališča v Aljaževi ulici do priključka na obstoječ kanal na dolžini 33m. Tlačni cevovod se bo s prirobničnim spojem navezal na črpalni jašek. Izdelan bo iz cevi PE DN100 SDR 11 dimenzije 110 x 10 mm tlačne stopnje PN 16. Cevi se bodo dobavile v dolžini 12 m. Fazonski kosi iz PE morajo imeti enak indeks taline kot cevi zaradi kompatibilnosti spojev pri varjenju. S cevovodom bodo zvarjeni prekrivno z obojko z vgrajeno električno uporabno žico. Spojijo se z zobatimi prirobničnimi spojkami, s prirobnicami, tesnili in vijaki iz nerjavnega jekla. Uporabljeni bodo fazonski kosi iz duktilne litine tlačnega razreda PN 16 dimenzije DN 80.

6.2.3. Kanalizacijski sistem območja severnega dela Mengša – območje B

Zasnova kanalizacijskega sistema in odtočne količine

Za območje obdelave se bo izvedel ločen sistem z odvodom v kanalizacijo in s tem na ČN komunalnih odpadnih vod. Vse padavinske vode se odvajajo ločeno v ponikovalnice oziroma v naravni odvodnik. Prispevno območje obsega skupaj 55 stanovanjskih in poslovnih objektov.

Vsi stanovanjski in poslovni objekti iz obravnavanih ulic območja B se bodo priključili na obstoječ kanal, ki je zgrajen v Kamniški cesti. Potek trase fekalne kanalizacije je razviden iz situacije ureditve.

Jaški se bodo izvedli na mestih priključkov, na horizontalnih in vertikalnih lomih trase, največja predvidena razdalja med posameznimi jaški je cca.50 m. Predvideni jaški iz umetnih snovi DN 80 do 3,00m in DN 100 nad globino 3,00m. Kjer so jaški v vkopani ali na nasipni brežini zadostuje LTŽ pokrov lahke izvedbe, na povoznih površinah pa mora biti LTŽ pokrov težke izvedbe.

Hišni priključki bodo izvedeni direktno v jaške ali direktno na cev z vpadno cevjo, največkrat individualno za vsak objekt posebej. Predvidena trasa fekalne kanalizacije bo potekala v največji možni meri po sredini občinskih in lokalnih cest, deloma tudi na privatnih zemljiščih.

Objekte na Svetčevi ulici višinsko ni možno priključiti na obstoječ kanal v Kamniški cesti, zato bo potrebno izvesti črpališče. Črpališče bo odpadne vode prečrpavalo po tlačnem vodu do obstoječega revizijskega jaška na odcepu iz Kamniške ceste. V črpališču na Svetčevi ulici se zbira odpadna voda z 5 stanovanjskih objektov kar znaša 20 PE.

V delu območja B je predpisan tudi arheološki nadzor (kar velja za vse komunalne vode).

Situativni in višinski potek

Predvidena fekalna kanalizacija bo potekala v cestnih koridorjih. Trase kanalov so razvidne iz grafičnih prilog projektne dokumentacije (Pregledna situacija št. 1, Zbirna karta območje B).

Dolžine kanalov:

Fekalna kanalizacija območja B			
Oznaka	Ulica	Dolžina (m)	DN kanala
kanal K1	Kamniška cesta 1	77	DN 250
kanal K2	Kamniška cesta 2	144	DN 250
kanal K3	Zupanova ulica	128	DN 200
kanal K4	Jurčičeva ulica	144	DN 250
kanal K5	Levstikova ulica	143	DN 250
kanal K6	Jalnova ulica	204	DN 250
kanal K11	Gostičeva ulica	77	DN 250
kanal K12	Steletova ulica	111	DN 250
kanal K13	Svetčeva ulica	71	DN 250
Tlačni vod	Svetčeva ulica	19	DN 80
SKUPAJ:		1118 m	

Globina kanala je pogojena s koto priključkov, križanjem ostalih komunalnih vodov in navezavo na obstoječe kanale Kamniške in Gorenjske ceste. Kanali bodo zagotavljali gravitacijski odtok fekalne kanalizacije iz pritličja objektov.

Za gravitacijske vode se mora uporabiti cevi iz umetnih mas DN200 in DN250 SN 8 kN/m² na način, ki zagotavlja vodotesnost zgrajenega sistema. Cevi se položijo na podlago iz peska, plast debeline 10 cm, granulacije 0-20 mm. Zasip s peskom se izvede do višine 30 cm nad temenom cevi z ročnim utrjevanjem. Naprej se jarek zasipava z izbranim materialom od izkopa s komprimiranjem v plasteh po največ 30 cm. Zasipni sloji morajo biti vodoravni, izdelani iz enakega materiala in enakomerno komprimirani. Zasipni sloji z izbranim materialom od izkopa se zaključijo:

- v zelenicah na koti predvidenega humuziranja,
- pod voznimi površinami na koti vgrajevanja tampona.

Odcep za hišni priključke

Vsak stanovanjski objekt oziroma stanovanjska enota bo imel svoj hišni kanalizacijski priključek dimenzije DN160. Hišni priključki so bodo izvedli preko revizijskih jaškov ali direktno na cev, individualno za vsak objekt posebej. Priključek direktno na cev se izvede s fazonskim odcepom pod kotom 45 stopinj. Hišni priključek se bo izvedel v naklonu minimalno 1% in se zaključi v revizijskem jašku DN800 na individualni parceli objekta. Pokrovi na priključnih jaških bodo na povoznih površinah nosilnosti 250 kN, na pohodnih površinah pa 125kN. Predvideni odcepi za hišne priključke se bodo izdelali še cca 2 m od roba parcele. Na terenu se priključek prilagodi dejanskemu stanju priklopa na kanal.

Jaški:

Jaški se bodo izvedli na mestih hišnih priključkov, priključnih krakih in na horizontalnih ter vertikalnih lomih trase. Kot maksimalna medsebojna razdalja med jaški je bila določena izkustvena razdalja cca 50 m.

Jaški se bodo izvedli iz umetnih snovi premera 100 cm (notranji premer), ki so tovarniško izdelani in zmontirani na licu mesta. Kota pokrova mora biti prilagojena niveleti ceste. Pokrov jaška na voznih površinah ne sme biti temeljen na obodno steno jaška, ampak na utrjeno gramozno nasutje ob jašku. Tipski težki LTŽ pokrov (na zaklep- zaradi varnosti!) premera 600 mm, nosilnosti 400 KN se bo vgradil na okrogel armiranobetonski obroč in okrogle armiranobetonske distančnike za nastavitev višine. Pokrovi bodo vgrajeni v nagibu vozišča. Pokrovi v bližini objektov morajo biti takšni, da preprečujejo uhajanje smradu (brez lukenj). Za naročilo jaškov bo potrebno predhodno preveriti višino jaška na terenu.

Črpališče in tlačni vod

Črpališče – Svetčeva ulica:

Črpališče se bo izvedlo na vzhodni strani Svetčeve ulice in bo namenjeno trem obstoječim in cca. 4 predvidenim stanovanjskim objektom. Preko črpališča se bodo odpadne vode odvajale v višje ležeči gravitacijski kanal do priključnega jaška ob Kamniški cesti. V črpališču se zbira voda treh obstoječih objektov in do 4 predvidenih objektov kar znaša 35 PE.

V črpališče se izteka gravitacijski vod DN 250 mm (kanala K13) v črpalnem jašku s črpalkama. Črpalni jašek se dobavi v kompletu z vgrajeno armaturo, črpalkama, stikalno omaro za zunanjo montažo. Jašek je poliestra DN 1400 z LTŽ pokrovom 1000*1000 mm,

vstopne odprtine se izvede na kraju montaže in vgradi uvodnice. Uvodnici za odzračevalni vod in električno napajanje črpalk in regulacijsko cev iz omarice bosta vgrajeni v jašek.

V črpališču se vgradita dve potopni črpalki, katerih posamična kapaciteta ustreza zahtevani črpalni kapaciteti. Vsaka črpalka mora biti opremljena z nosilnim profilom, kolenom, zaklepom in drsnikom, tako da se lahko dvigne brez demontažnih postopkov iz črpališča po dveh dvižnih letvah. Črpalke bosta delovali izmenično, kot delovna in rezervna črpalka, lahko tudi kot delovna in pomožna, za kar bo poskrbela regulacija v stikalni omarici. Črpalke bosta znotraj črpalnega jaška povezani z elementi iz nerjavnega materiala v skupni tlačni vod, ki izstopa iz črpalnega jaška. Vsaka od črpalk bo opremljena s svojim zapornim organom in čistilnim elementom.

Črpališče mora biti opremljeno z GSM modulom za javljanje napak ob morebitnem zastoju (izpad električne energije) ali okvari. Informacije o napaki se posredujejo upravljavcu oziroma nadzornemu centru. Sistem javljanja napak (telemetrija) mora biti kompatibilen z obstoječim sistemom upravljavca.

Tlačni vod:

Tlačni vod se bo izvedel od črpališča do priključka na obstoječ kanal na dolžini 19m. Tlačni cevovod se bo s prirobničnim spojem navezal na črpalni jašek. Izdelan bo iz cevi PE DN100 SDR 11 tlačne stopnje PN 16. Fazonski kosi iz PE morajo imeti enak indeks taline kot cevi zaradi kompatibilnosti spojev pri varjenju. S cevovodom bodo zvarjeni prekrivno z obojko z vgrajeno električno uporabno žico. Spojijo se z zobatimi prirobničnimi spojkami, s prirobnicami, tesnili in vijaki iz nerjavnega jekla.

Posebni pogoji izvedbe

Vplivi na okolje

Glede na ocene, ugotovitve ter na osnovi dosedanjih izkušenj s podobnimi objekti se ocenjuje, da je gradnja fekalne kanalizacije sprejemljiv poseg v okolje, ki ob upoštevanju vseh v tekstu predlaganih okoljevarstvenih ukrepov in ostalih predpisov, ki urejajo gradnjo in obratovanje tovrstnih objektov, pri normalnih pogojih obratovanja in rednem vzdrževanju objekta ne bo povzročil čezmernega obremenjevanja okolja.

V času gradnje je treba zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe in tako organizacijo na gradbišču, da bo preprečeno onesnaženje okolja in voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih gradiv in drugih nevarnih snovi oziroma v primeru nezgod zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Vsa začasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti zaščitena pred možnostjo izliva v tla in vodotoke.

Po končani gradnji je potrebno odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstraniti vse ostanke deponij. Vse z gradnjo prizadete površine je treba obnoviti v prvotno stanje oziroma jih ustrezno urediti.

Cevovodi

Kanalizacija je predvidena iz polnostenskih gladkih PVC cevi, temenske togosti SN8 premera DN 200-300mm. Premeri cevi so določeni na osnovi hidravličnega izračuna.

Tlačni odseki kanala so predvideni iz PE100 (PE-HD) cevovodov premera d110mm, SDR11.

Predvideno je polaganje cevovodov na utrjeno peščeno posteljico. Debelina peščene posteljice je 0,10m + 0,07m debelina zgornje posteljice za kot naleganja $2 \alpha=120^\circ$ za gravitacijske cevovode ter 0,10m za PE tlačne vode.

Elektro del za črpališča

Oskrba z električno energijo

Črpališče – Aljaževa ulica

Črpališče se bo izvedlo na zahodni strani križišča Kolodvorske ceste in Aljaževe ulice, na parceli št. 2869/4 k.o. Mengeš. Prosto stoječa priključna merilna omarica in krmilna omarica črpališča bosta postavljeni 0,5 m od pločnika ob Aljaževi ulici.

V črpališču, nižjem od glavne gravitacijske kanalizacije se zbereta dva gravitacijska voda DN 250 mm (kanala K7 in K9) v črpalnem jašku z dvema črpalkama. Črpalni jašek se dobavi v kompletu z vgrajeno armaturo in črpalkama. Dobavi se dve fekalni potopni črpalki z močjo 4,5 kW. Črpalke bosta delovali izmenično, kot delovna in rezervna črpalka, lahko tudi kot delovna in pomožna, za kar bo skrbela regulacija v krmilni omari.

Za električno napajanje električne napajalno-krmilne omarice črpališča KRM-Č, se v neposredni bližini izvede prosto stoječa priključna merilna omarica PS-PMO.

Črpališče - Svetčeva ulica

Črpališče se bo priključilo na transformatorsko postajo MENGEŠ KAMNIŠKA 20/0,4 D-223. Za izvedbo napajanja bo potrebno zgraditi priključni podzemni vod. Priključno merilno omarico PS-PMO bo potrebno vzankati v obstoječi NN kabel Al 4x70+1,5 mm², ki poteka preko zemljišča parc. št. 1013/8 k.o. Mengeš. Napajalni kabel bo vzankan v obstoječem kabelskem jašku in bo uvlečen v kabelsko kanalizacijo zgrajeno iz PVC cevi Ø110 mm. Nad cevno kanalizacijo bo položen ozemljilni trak FeZn 25x4 mm.

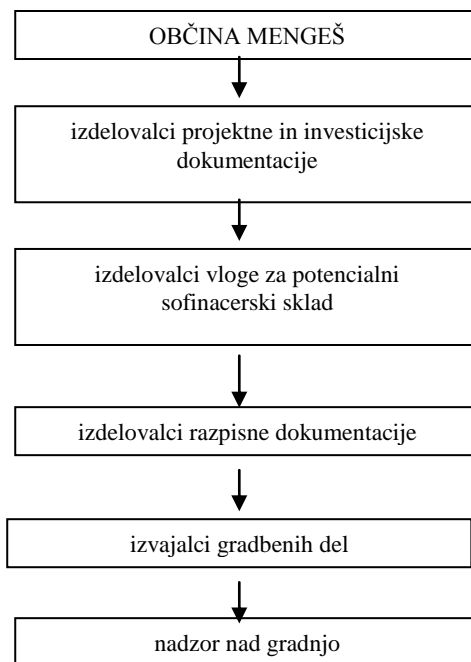
V neposredni bližini črpališča se izvede prosto stoječo priključno merilno omarico PS-PMO. V števnem delu omarice, bo nameščen direktni trifazni univerzalni števec delovne energije z notranjo uro kl.2 ali A (MID) s PLC komunikacijskim vmesnikom tip LANDIS GYR ZMF120ACD4, komunikator ali enakovredno, LANDYS GYR AD_FP91D140 ali enakovredno. V spodnjem delu omarice se bo namestilo prenapetostni odvodniki in varovalke v varovalčnem ločilniku. Prenapetostni odvodniki morajo biti zaščitnega razreda B2 in služijo za zaščito opreme pred prenapetostjo. Omarica mora biti nameščena tako, da je do nje mogoč dostop ob vsakem času. Glejte prilogo: Soglasje za priključitev (Elektro Ljubljana) v projektni dokumentaciji.

Poleg PS-PMO bo tipska krmilno napajalna omara KRM-Č (Hidria ali enakovredno).

7. ANALIZA ZAPOSLENIH ZA ALTERNATIVO "Z" INVESTICIJO GLEDE NA ALTERNATIVO "BREZ" INVESTICIJE

Investicija ne predvideva novih zaposlitev. Vzdrževalna dela bo izvajal upravljavec Javno komunalno podjetje Prodnik d.o.o. Domžale, ki razpolaga s potrebnimi kadri.

Kadrovsko organizacijska shema



8. OCENA VREDNOSTI PROJEKTA PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH

8.1. OSNOVE

1. GRADNJA: gradbena pogodba št.430-4/2013, situacije

2. OSTALI INVESTICIJSKI STROŠKI (BREZ DDV): računi, pogodbe

3. Znesek za obveščanje javnosti je upoštevan v IP-ih za Občino Kamnik, ki je tudi izvedla javni razpis (plačilo v deležu po občinah).

5. NIVO CEN: september 2015

6. TEKOČE CENE: Investicija je po podatkih nadzora v območju A praktično izvedena, na območju B in pod Grobeljsko cesto pa bodo dela dokončana v obdobju krajšem od enega leta, tako da ocene vrednosti investicije pa tekočih cenah ni potrebno izračunavati.

8.2. OCENA VREDNOSTI INVESTICIJE PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH

Tabela 8-1: Ocena vrednosti investicije po stalnih in tekočih cenah

Št. postavke	Opis	Znesek v EUR brez DDV	Davek na dodano vrednost (DDV)	Znesek v EUR z DDV
1	Izgradnja kanalizacijskega sistema na območju severnega in vzhodnega dela Mengša	1.060.296,78	212.059,36	1.272.356,14
	cena s popustom	1.014.704,02	223.234,88	1.237.938,90
	nadzor	21.145,50	4.652,01	25.797,51
	SKUPAJ GRADNJA Z NADZOROM	1.035.849,52	227.886,89	1.263.736,41
2	OSTALO SKUPAJ, od tega:	92.230,85	18.734,40	111.085,26
	projektna dokumentacija	69.166,67	13.833,33	83.000,00
	investicijska dokumentacija	1.975,87	395,17	2.371,04
	arheološki nadzor	4.296,66	859,33	5.155,99
	koordinacija	13.200,00	2.856,40	16.176,40
	e-net okolje	2.916,66	641,67	3.558,33
	vloga dopolnitev	675,00	148,50	823,50
1+2	SKUPAJ	1.128.080,37	246.621,29	1.374.821,67

8.3. DINAMIKA INVESTIRANJA

Tabela 8-2: Dinamika investiranja po stalnih in tekočih cenah

	pred 2014	2014*	2015	2016	Skupaj
			nov2014 do okt2015	nov2015 do okt2016	
CELOTNA INVESTICIJA	110.965,25	402.787,21	542.300,82	318.648,38	1.374.701,66
UPRAVIČENI STROŠKI SKUPAJ, od tega:	0,00	330.153,45	444.508,87	261.187,20	1.035.849,52
Celotni stroški gradnje in nadzora (brez DDV)	0,00	330.153,45	444.508,87	261.187,20	1.035.849,52
NEUPRAVIČENI STROŠKI SKUPAJ, od tega:	110.965,25	72.633,76	97.791,95	57.461,18	338.852,14
DDV upravičenih stroškov 22%)	0,00	72.633,76	97.791,95	57.461,18	227.886,89
Ostali stroški nastali pred 2014	92.230,85				92.230,85
DDV ostalih stroškov nastalih pred 2014 (20% in 22%)	18.734,40				18.734,40

* dejanska realizacija plačil

9. ANALIZA LOKACIJE

Obravnavano območje severnega dela Mengeša je na jugu omejeno z razbremenilnikom Pšata od mostu na Prešernovi cesti do mostu na Kolodvorski cesti. Pričenja se z Veselovim nabrežjem in Aljaževo ulico in zaključuje z delom Kolodvorske ceste (do predvidenega krožišča obvoznice).

Na zahodu je meja Gorenjska cesta (niz obstoječih stavb ob Gorenjski cesti ne spada v to območje).

Območje (cca 11 ha) predstavlja trenutno zazidana in nezazidana stavbna zemljišča. Obsega 90 objektov – večinoma enostanovanjske hiše in nekaj poslovnih objektov.

Obravnavano območje pod Grobeljsko cesto je na severu omejeno z Grobeljsko cesto, na jugu pa s kmetijskimi zemljišči. Območje (cca 3,5 ha) predstavlja trenutno zazidana in nezazidana stavbna zemljišča. Obsega 35 objektov-večinoma enostanovanjske hiše in 3 poslovne objekte.

Vsi objekti imajo rešeno problematiko fekalnih odpadkov z greznicami. Območje je vodovarstveno zaščiteno glede na to, da je del vodozbirnega območja (III. cona) za črpališča pitne vode na Mengeškem polju.

10. ANALIZA VPLIVOV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA NA OKOLJE

Vir: OKOLJSKO POROČILO Kanalizacija območij Sev. del Mengša (1) in pod Grobeljsko cesto (2), Protim d.o.o., Šenčur in BNG d.o.o. Domžale

Opis vplivnega območja

Vplivno območje predvidene gradnje obsega pas v širini 1.5 m na vsako stran od osi kanalizacije. Celotno območje predvidene gradnje je urbanizirano. Predvidena trasa poteka na območju 1 po cestiščih, v območju 2 pa po cestiščih, dvoriščih in vrtovih.

Navedba pričakovanih vplivov, ki jih bo nameravana gradnja povzročila v času gradnje oziroma izvajanja del ter ko bo objekt v uporabi oziroma obratovanju v času gradnje objekta:

V času gradnje objekta:

V času gradnje kanalizacije po obstoječih prometnicah na območju trase bo oviran promet vozil v območju izvajanja gradnje. Gradnja kanalizacije je predvidena po dnevnih odsekih, tako da bodo motnje v prometu lokalizirane le del trase v območju izvajanja del. Izvajal se bo sproti odvoz izkopanega materiala in sproti zasip nad položenimi cevmi. Odkopan bo tako le manjši del trase, ki bo potreben za nadaljevanje gradnje. Pri izvajanju gradnje je pričakovati povečan promet s tovornimi vozili za dovoz materiala na mesto izvajanja del in s tem tudi povečan hrup na trenutni lokaciji gradnje.

V času obratovanja objekta:

Po izgradnji objekta in v času obratovanja ne bo vplivov na okolico.

Opis obstoječega stanja okolice

Predvidena gradnja se bo izvajala v urbaniziranem okolju. Območje trase poteka v območju obstoječih prometnic in dvorišč, ob Grobeljski cesti pa tudi po robu kmetijskih zemljišč.

Opis in ocena posameznih pričakovanih vplivov nameravane gradnje na okolico

Vplivi med gradnjo objekta:

Med gradnjo projekta bo vpliv na okolje predstavljal povečan promet s transportnimi vozili na območju trase kanalizacije in hrup zaradi delovanja gradbene mehanizacije. Vplivi bodo lokalizirani na območje trenutnega izvajanja gradbenih del (delovanje gradbenega stroja, 10x50 m).

Vplivi po izgradnji objekta in med obratovanjem:

Po izgradnji objekta ne bo vpliva na okolico. Kanalizacija bo v celoti vkopana, vidni bodo le revizijski jaški. Po izgradnji kanalizacije ne bo vplivov na okolico.

11. ČASOVNI NAČRT IZVEDBE INVESTICIJE Z ANALIZO IZVEDLJIVOSTI

11.1. ČASOVNI NAČRT IZVEDBE INVESTICIJE

Investitor predvideva izvedbo del v etapah v obdobju od 2013-2015, ki bodo potekale po naslednjem okvirnem časovnem načrtu:

IZVEDBA PROJEKTA (GRADNJE)	DATUM ZAČETKA DD/MM/LL	DATUM ZAKLJUČITVE DD/MM/LL
1. študija izvedljivosti	10/2010	07/2013
2. Analiza stroškov in koristi (vključno s finančno analizo)	10/2010	07/2013
3. Presoja vpliva na okolje	/	/
4. Načrtovalne študije	07/2007	02/2013
5. Priprava razpisne dokumentacije	12/2012	03/2013
6. Predvideni začetek javnega razpisa	01/2013	07/2013
7. Pridobivanje zemljišč	06/2011	01/2013
8. Konstrukcijska faza/naročilo	06/2014	06/2016
9. Operativna faza	07/2016	07/2066

11.2. ANALIZA IZVEDLJIVOSTI

Operacija je v izvajanju. Investicija je po podatkih nadzora izvedena v naslednjem obsegu:

Komunalna infrastruktura Mengeš - kanalizacijsko omrežje:

- območje A (dokončano)

- kanal K0	368,00m	100%
- kanal K7	424,20m	91%
- kanal K8	101,70m	83%
- kanal K9	137,66m	100%
- kanal K14	274,00m	100%
- kanal K15	132,00m	100%
- tlačni vod	20,00m	100%

- območje B (v izvajanju): izvedenih cca. 46,00% del

- območje pod Grobeljsko cesto (še ni v izvajanju): 0%

Kot je razvidno iz potrjenega terminskega plana za izvedbo del na območju pod Grobeljsko cesto, bodo načrtovana dela dokončana

Izdelana je vsa potrebna projektna dokumentacija.

Za projekt je izdana odločitev o podpori.

Investicijski posegi bodo zaključeni v juniju 2016.

12. NAČRT FINANCIRANJA INVESTICIJE V TEKOČIH CENAH

Za financiranje upravičenih stroškov predvidevamo naslednje vire:

- kohezijski sklad 77,9025%
- državni proračun 13,75%
- občinski proračun 8,35%

Neupravičene stroške v celoti financira Občina Mengeš.

Obveznost občine za plačilo DDV se zniža na osnovi 76. a.čl. ZDDV-1, kar pomeni znižanje obveznosti občine v višini DDV za gradnjo, medtem ko gradbeni nadzor ne spada v to kategorijo, kar pomeni, da mora torej občina za te storitve zagotoviti likvidnostna sredstva za plačilo DDV-ja, ki pa ga lahko kasneje poračuna.

Tabela 12-1: Viri financiranja investicije po tekočih cenah

	EUR	DELEŽ
CELOTNA INVESTICIJA	1.374.701,66	
UPRAVIČENI STROŠKI SKUPAJ	1.035.849,52	100,0000%
kohezijski sklad	806.952,67	77,9025%
državni proračun	142.403,41	13,75%
občinski proračun	86.493,43	8,35%
NEUPRAVIČENI STROŠKI SKUPAJ	338.852,14	100,0000%
občinski proračun, OD TEGA:	338.852,14	
DDV upravičenih stroškov 22%)	227.886,89	
Ostali stroški nastali pred 2014	92.230,85	
DDV ostalih stroškov nastalih pred 2014 - (20% in 22%)	18.734,40	

Tabela 12-2: Viri financiranja po tekočih cenah z dinamiko financiranja

VIRI FINANCIRANJA	pred 2014	2014*	2015	2016	Skupaj
		(OBVEZNOST)	nov2014 do okt2015	nov2015 do okt2016	
CELOTNA INVESTICIJA	110.965,25	402.787,21	542.300,82	318.648,38	1.374.701,66
UPRAVIČENI STROŠKI SKUPAJ	0,00	330.153,45	444.508,87	261.187,20	1.035.849,52
kohezijski sklad	0,00	257.197,79	346.283,52	203.471,36	806.952,67
državni proračun	0,00	45.387,85	61.108,86	35.906,71	142.403,41
občinski proračun	0,00	27.567,81	37.116,49	21.809,13	86.493,43
NEUPRAVIČENI STROŠKI SKUPAJ	110.965,25	72.633,76	97.791,95	57.461,18	338.852,14
občinski proračun, OD TEGA:	110.965,25	72.633,76	97.791,95	57.461,18	338.852,14
DDV upravičenih stroškov 22%)	0,00	72.633,76	97.791,95	57.461,18	227.886,89
Ostali stroški nastali pred 2014	92.230,85				92.230,85
DDV ostalih stroškov nastalih pred 2014 - (20% in 22%)	18.734,40				18.734,40

*Občina je v letu 2014 v celoti financirala upravičene in neupravičene stroške, refundacija je predvidena v letu 2015

Tabela 12-3: Financiranje neupravičenih stroškov

(76. a.čl. ZDDV-1)	pred 2014	2014	2015	2016	Skupaj
NEUPRAVIČENI STROŠKI SKUPAJ	110.965,25	72.633,76	97.791,95	57.461,18	338.852,14
Ostali stroški nastali pred 2014	92.230,85				
DDV ostalih stroškov nastalih pred 2014 - (20% in 22%)	18.734,40				
DDV gradnja -znižanje davčne obveznosti		71.120,14	95.754,06	56.360,69	223.234,88
DDV nadzor -poračun		1.513,62	2.037,89	1.100,49	4.652,01
SKUPAJ	110.965,25	0,00	0,00	0,00	110.965,25

13. ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI

13.1. UVODNO POJASNILO

Pri analizi stroškov in koristi za kanalizacijo se opiramo na izhodišča podana v Študiji izvedljivosti Odvajanje in čiščenje odpadne vode na območju Domžale-Kamnik, SI consult d.o.o., avgust 2012.

13.2. FINANČNA ANALIZA

13.2.1. Opis uporabljene metodologije in osnovne predpostavke za finančno analizo

Finančna analiza je analiza prejemkov in izdatkov (prihodkov in stroškov brez amortizacije). V denarnem toku projekta upoštevamo, da so za investicijo zagotovljeni viri financiranja v potrebni dinamiki.

Predpostavke:

- ekonomska doba projekta je ocenjena na 30 let
- uporabljena diskontna stopnja je 7%
- v prikazu denarnega toka so upoštevane vrednosti v stalnih cenah,
- v finančni analizi so upoštevani le dodatni stroški in prihodki, ki bodo nastali zaradi implementacije investicije
- dodatni prihodki so izračunani na podlagi količin odvedene in očiščene odpadne vode, ki izhajajo iz porabe pitne vode, za celotno referenčno obdobje tako za gospodinjstva kot za gospodarstvo
- denarni tokovi so upoštevani v letih nastanka in za 30 letno referenčno obdobje
- dejanska življenjska doba projekta presega referenčno ekonomsko obdobje, zato je pri izračunu upoštevan tudi ostanek vrednosti

Za finančno analizo projekta so:

- med prilivi upoštevani prihodki od prodaje dodatnega obsega storitev in na koncu ekonomske dobe prišteti ostanek vrednosti investicije
- med odlivi upoštevani odlivi investicije ter stroški obratovanja brez amortizacije

13.2.2. Investicijska vrednost

Tabela 13-1: Investicijska vrednost z dinamiko investiranja-STALNE CENE

IZDATKI	pred 2014	2014	2015	2016	skupaj
BREZ DDV	92.230,85	330.153,45	444.508,87	261.187,20	1.128.080,37
DDV	18.734,40	72.633,76	97.791,95	57.461,18	246.621,29
SKUPAJ	110.965,25	402.787,21	542.300,82	318.648,38	1.374.701,66

13.2.3. Letni obratovalni stroški

Tabela 13-2: Prikaz dodatnih stroškov

Dodatni stroški	EUR
Obratovanje in vzdrževanje	1.650
Odvajanje	0,2349EUR/m ³ * 514 PE * 42,8 m ³ =
SKUPAJ	6.818

13.2.4. Predvideni stroški amortizacije

Tabela 13-3: Amortizacija in preostanek vrednosti

	EUR	Am. stopnja	Letni am. znesek	Am. skupaj v ekon. dobi	Preostanek vrednosti
Vrednost objekta	1.128.080,37	3%	33.842,41	913.745,10	214.335,27

13.2.5. Predvideni prihodki nastali po izvedbi investicije

Prihodki so izračunani na podlagi povprečne količine odvedene komunalne odpadne vode za gospodinjstva in gospodarstvo novih priključenih .

Predvideni dodatni prihodki: 514 PE x 42,8 m³ x 0,419 EUR/m³ = 9.218 EUR letno

13.2.6. Izračun kazalnikov finančne analize

Kot kriteriji donosnosti naložbe sta v finančni analizi uporabljena temeljna kazalnika:

- finančna interna stopnja donosa investicije- FRR
- finančna neto sedanja vrednost investicije – FNPV

Finančna interna stopnja donosa je opredeljena kot tista diskontna stopnja, pri kateri se sedanja vrednost donosov investicije izenači s sedanjo vrednostjo investicijskih stroškov. Z izračunom interne stopnje donosnosti investicije se meri zmožnost pokritja investicijskih stroškov z neto prihodki.

Finančna neto sedanja vrednost je opredeljena kot vsota vseh diskontiranih neto donosov v ekonomski dobi projekta oz. kot razlika med diskontiranim tokom vseh prilivov in diskontiranim tokom vseh odlivov naložbe. Pozitivna neto sedanja vrednost pomeni, da je

razlika med vrednostjo proizvedenega ali ohranjenega bogastva in vrednostjo porabljenih sredstev pozitivna.

Tabela 13-4: Finančni tok projekta

	LETO	INVESTICIJSKI STROŠKI	OPERATIVNI STROŠKI	PRIHODKI	OSTANEK VREDNOSTI	NETO DENARNI TOK
0	2013	110.965,25	0,00	0,00	0,00	-110.965,25
1	2014	402.787,21	0,00	0,00	0,00	-402.787,21
2	2015	542.300,82	0,00	0,00	0,00	-542.300,82
3	2016	318.648,38	0,00	0,00	0,00	-318.648,38
4	2017		6.818,00	9.218,00	0,00	2.400,00
5	2018		6.818,00	9.218,00	0,00	2.400,00
6	2019		6.818,00	9.218,00	0,00	2.400,00
7	2020		6.818,00	9.218,00	0,00	2.400,00
8	2021		6.818,00	9.218,00	0,00	2.400,00
9	2022		6.818,00	9.218,00	0,00	2.400,00
10	2023		6.818,00	9.218,00	0,00	2.400,00
11	2024		6.818,00	9.218,00	0,00	2.400,00
12	2025		6.818,00	9.218,00	0,00	2.400,00
13	2026		6.818,00	9.218,00	0,00	2.400,00
14	2027		6.818,00	9.218,00	0,00	2.400,00
15	2028		6.818,00	9.218,00	0,00	2.400,00
16	2029		6.818,00	9.218,00	0,00	2.400,00
17	2030		6.818,00	9.218,00	0,00	2.400,00
18	2031		6.818,00	9.218,00	0,00	2.400,00
19	2032		6.818,00	9.218,00	0,00	2.400,00
20	2033		6.818,00	9.218,00	0,00	2.400,00
21	2034		6.818,00	9.218,00	0,00	2.400,00
22	2035		6.818,00	9.218,00	0,00	2.400,00
23	2036		6.818,00	9.218,00	0,00	2.400,00
24	2037		6.818,00	9.218,00	0,00	2.400,00
25	2038		6.818,00	9.218,00	0,00	2.400,00
26	2039		6.818,00	9.218,00	0,00	2.400,00
27	2040		6.818,00	9.218,00	0,00	2.400,00
28	2041		6.818,00	9.218,00	0,00	2.400,00
29	2042		6.818,00	9.218,00	0,00	2.400,00
30	2043		6.818,00	9.218,00	214.335,27	216.735,27
	SKUPAJ	1.374.701,66	184.086,00	248.886,00	214.335,27	-1.095.566,39
	SKUPAJ (diskontirano)	1.221.180,43	66.712,26	90.195,60	28.156,61	-1.169.540,48
	FRR					<0

Tabela 13-5: Izračun finančne vrzeli

	v EUR
Skupni investicijski stroški (nediskontirani)	1.374.701,66
Od tega upravičeni stroški (EC) - v TEKOCIH cenah	1.035.849,52
Diskontirani investicijski stroški (DIC)	1.221.180,43
Diskontirani neto prihodki (DNR)	51.639,95
	DNR>0:
1a) Najvišji upravičeni izdatki (EE=DIC-DNR):	1.169.540,48
1b) Finančna vrzel (R=EE/DIC):	95,77%
2) Izračun pripadajočega zneska (DA=EC*R):	992.046,64
3a) Najvišja stopnja sofinanciranja EU (CRpa):	85%
3b) Izračun najvišjega zneska EU (DA*Crpa):	843.239,65

Tabela 13-6: Rezultati finančne analize

kazalnik	vrednost
finančna neto sedanja vrednost investicije – FNPV	-1.169.540,48
finančna interna stopnja donosa investicije- FRR	<0

Rezultat finančne analize je negativen, projekt je upravičen do pomoči EU.

13.3. EKONOMSKA ANALIZA

13.3.1. Izhodišča

Bistvo ekonomske analize je zagotoviti, da ima projekt pozitivne neto koristi na družbo in je posledično upravičen do sofinanciranja s strani EU Kohezijskega sklada.

Zato je potrebno, da:

- koristi presegajo stroške projekta
- sedanja vrednost ekonomskih koristi presega neto sedanjo vrednost stroškov

Izpolnjenost pogojev se vidi s pomočjo naslednjih izračunanih kazalnikov:

- **Ekonomska neto sedanja vrednost (ENPV)**
Če je ENPV večja od nič pomeni, da je projekt zaželen z ekonomskega stališča.
- **Ekonomska interna stopnja donosnosti (ERR)**
Da je projekt zaželen, mora biti ERR večja od družbene diskontne stopnje.
- **Razmerje med koristmi in stroški, količnik koristnosti (B/C)**
B/C količnik mora biti večji od ena.

Cilj analize stroškov in koristi je določiti ekonomsko vrednost projekta z določanjem dodatnih koristi, ki jih bo povzročila implementacija projekta. Projekt ima več indirektnih ekonomskih, socialnih in okoljskih vplivov. Investicije je mogoče pravilno oceniti le z upoštevanjem teh vplivov, ki pa so največkrat povezani z razvojem.

Denarni tok iz finančne analize se povzame za izračune ekonomske analize. Pri določanju ekonomskih kazalcev pa je potrebno nekaj prilagoditev:

- Davčni popravki: posredni davki (DDV), subvencije in čisti transferji (npr. plačila za socialno varnost) so v analizi odšteti.
- Popravki zaradi eksternalij (zunanji učinki): nekateri učinki projekta lahko vplivajo na druge poslovne subjekte, ki ne prejemaajo nadomestil. Ti učinki so lahko pozitivni ali negativni. Ker za eksternalije ni denarnih nadomestil, te tudi niso vključene v analizo in jih potrebno oceniti in ovrednotiti.

Ocenjene družbeno- ekonomske koristi projekta upoštevane v ekonomski analizi so naslednje:

korist izboljšanja vodnih teles	30EUR/osebo letno	15.420
izboljšanje zdravja prebivalcev	40 EUR/oseb letno	20.560
oportunitetni strošek odvajanja in čiščenja	348 EUR/gospodinjstvo letno	89.436
SKUPAJ		125.416

13.3.2. Izračun kazalnikov ekonomske analize

Tabela 13-7: Ekonomski tok

	LETO	INVESTICIJSKI STROŠKI	OPERATIVNI STROŠKI	EKONOMSKE KORISTI	OSTANEK VREDNOSTI	NETO DENARNI TOK
0	2013	92.230,85	0,00	0,00	0,00	-92.230,85
1	2014	330.153,45	0,00	0,00	0,00	-330.153,45
2	2015	444.508,87	0,00	0,00	0,00	-444.508,87
3	2016	261.187,20	0,00		0,00	-261.187,20
4	2017		5.588,52	125.416,00	0,00	119.827,48
5	2018		5.588,52	125.416,00	0,00	119.827,48
6	2019		5.588,52	125.416,00	0,00	119.827,48
7	2020		5.588,52	125.416,00	0,00	119.827,48
8	2021		5.588,52	125.416,00	0,00	119.827,48
9	2022		5.588,52	125.416,00	0,00	119.827,48
10	2023		5.588,52	125.416,00	0,00	119.827,48
11	2024		5.588,52	125.416,00	0,00	119.827,48
12	2025		5.588,52	125.416,00	0,00	119.827,48
13	2026		5.588,52	125.416,00	0,00	119.827,48
14	2027		5.588,52	125.416,00	0,00	119.827,48
15	2028		5.588,52	125.416,00	0,00	119.827,48
16	2029		5.588,52	125.416,00	0,00	119.827,48
17	2030		5.588,52	125.416,00	0,00	119.827,48
18	2031		5.588,52	125.416,00	0,00	119.827,48
19	2032		5.588,52	125.416,00	0,00	119.827,48
20	2033		5.588,52	125.416,00	0,00	119.827,48
21	2034		5.588,52	125.416,00	0,00	119.827,48
22	2035		5.588,52	125.416,00	0,00	119.827,48
23	2036		5.588,52	125.416,00	0,00	119.827,48
24	2037		5.588,52	125.416,00	0,00	119.827,48
25	2038		5.588,52	125.416,00	0,00	119.827,48
26	2039		5.588,52	125.416,00	0,00	119.827,48
27	2040		5.588,52	125.416,00	0,00	119.827,48
28	2041		5.588,52	125.416,00	0,00	119.827,48
29	2042		5.588,52	125.416,00	0,00	119.827,48
30	2043		5.588,52	125.416,00	175.684,65	295.512,12
	SKUPAJ	1.128.080,37	150.890,16	3.386.232,00	175.684,65	2.282.946,11
	SKUPAJ (diskontirano)	1.002.243,30	54.682,18	1.227.161,09	23.079,19	193.314,80
	ERR					8,68%

Tabela 13-8: Kazalniki ekonomske analize

Kazalnik	vrednost
Ekonomska stopnja donosa (ERR)	8,68 %
Ekonomska neto sedanja vrednost (ENPV)	193.314,80 EUR
Ekonomska relativna neto sedanja vrednost (ERNPV)	0,212
Razmerje koristi/stroški (B/C)	1,18

Ekonomska neto sedanja vrednost celotnega projekta je pozitivna, kar pomeni, da je družba v boljšem položaju ob izvedbi projekta, saj koristi, ki jih le-ta prinaša močno presegajo s projektom povezane stroške.

13.4. VREDNOTENJE DRUGIH STROŠKOV IN KORISTI

Koristi in s tem upravičenost projekta pa moramo prikazati tudi s kvalitativnega vidika glede na širši družbeni, razvojno gospodarski in socialni vidik.

Koristi, ki jih izvedba projekta prinaša na družbenem področju:

- Povečanje kakovosti življenja prebivalcev na obravnavanih območjih občine Mengeš, kar posredno vpliva na večjo rast prebivalstva z vidika poselitve in možnosti razvoja ter zaposlovanja.
- Ohranjanje naravnih virov in biotske raznolikosti, kar ima pozitiven učinek predvsem na počutje prebivalcev.

Koristi, ki jih izvedba projekta prinaša na razvojno gospodarskem področju:

- Z implementacijo projekta se pričakuje celovit razvoj kraja, saj bo z ureditvijo osnovne komunalne infrastrukture možen izkoristek vseh naravnih danosti.

Koristi, ki jih izvedba projekta prinaša na socialnem področju:

- Koristi iz naslova odvajanja in čiščenja odpadnih voda se vidijo tudi v izboljšanju zdravstvenega stanja prebivalcev predmetnega območja, v smislu zmanjšanja potencialnih možnosti okužb in zastrupitev, ki so možne zaradi nekontroliranih izpustov odpadnih voda v podzemne in površinske vode.
- Izboljšanje kakovosti reke Kamniške Bistrice.

14. ANALIZA OBČUTLJIVOSTI IN TVEGANJ

14.1. ANALIZA OBČUTLJIVOSTI

Namen analize občutljivosti je izbrati kritične spremenljivke in parametre, ki najbolj vplivajo na neto sedanjo vrednost. Merila, ki se privzamejo za izbiro kritičnih spremenljivk, se razlikujejo glede na posebnosti projekta, zato se le-ta izbirajo za vsak primer posebej.

Kritične spremenljivke so tiste, katerih 1-odstotna sprememba (pozitivna ali negativna) povzroči spremembo neto sedanje vrednosti za več kot 5%.

Za projekt so preučene naslednje spremenljivke:

- sprememba investicijske vrednosti
- sprememba obratovalnih in vzdrževalnih stroškov
- sprememba prihodkov

Vpliv navedenih spremenljivk je analiziran za interval med -1% in +1%. V nadaljevanju prikazujemo tabelarične rezultate analize občutljivosti ločeno za kanalizacijo in ostalo komunalno infrastrukturo.

Tabela 14-1: Analiza občutljivosti na finančno neto sedanjo vrednost projekta

Kriterij	Baza	+1%	-1%	+1%	-1%	+1%	-1%
		Prihodki	Prihodki	Odhodki	Odhodki	Investicijska vrednost	Investicijska vrednost
FNPV	-1.169.540,48	-1.168.638,53	-1.170.442,44	-1.170.207,61	-1.168.873,36	-1.181.752,29	-1.157.328,68
% spremembe na bazo		99,92%	100,08%	100,06%	99,94%	101,04%	99,92%

Tabela 14-2: Analiza občutljivosti na ekonomsko neto sedanjo vrednost projekta in ekonomsko stopnjo donosa

Kriterij	Baza	+1%	-1%	+1%	-1%	+1%	-1%
		Prihodki	Prihodki	Odhodki	Odhodki	Investicijska vrednost	Investicijska vrednost
ENPV	193.314,80	205.586,41	181.043,19	192.767,98	193.861,62	183.292,37	203.337,23
% spremembe na bazo		106,35%	93,65%	99,72%	100,28%	94,82%	106,35%
ERR	8,68%	8,79%	8,58%	8,68%	8,69%	8,59%	8,79%
% spremembe na bazo		101,27%	98,85%	100,00%	100,12%	98,96%	101,27%

Iz gornjih tabel je razvidno, da ima najbolj značilni vpliv na spremembo finančne neto sedanje vrednosti projekta sprememba investicijske vrednosti, sledita pa ji sprememba prihodkov ter sprememba odhodkov. Pri vplivu na ekonomsko neto sedanjo vrednost so zaključki enaki.

14.2. ANALIZA TVEGANJA

Oceno tveganj prikazuje spodnja tabela:

Ocenjujemo, da je stopnja tveganja projekta majhna, saj je projekt v veliki meri že izveden, za še neizvedena dela je izdelan in potrjen realen terminski in finančni plan. Stroški obratovanja in vzdrževanja so ocenjeni na podlagi izkušenj ter znanih podatkov o realiziranih stroških, zato se smatrajo kot objektivni in realni. Ocenjujemo, da investitor ne bo imel dodatnih stroškov pri obvladovanju tveganj.

15. PREDSTAVITEV IN RAZLAGA REZULTATOV

V investicijskem programu je obravnavana rešitev odvajanja in čiščenja odpadnih voda na dveh še neurejenih območjih v občini Mengeš.

Predlagane rešitve so utemeljene glede na obstoječe stanje in projekcijo potreb na področju oskrbe z vodo.

Skupni investicijski stroški so v realnih okvirih in primerljivi s podatki o že izvedenih podobnih posegih.

Projekt je primeren za realizacijo, kar potrjujejo njegovi učinki, ki se odražajo predvsem v

- zmanjšanju emisij v vode iz komunalnih virov onesnaževanja,
- sanaciji virov onesnaževanja ter
- zagotovitvi ustrezne ostale komunalne infrastrukture na obeh obravnavanih območjih.

Investicija ne bo imela negativnih vplivov na okolje, je okoljsko učinkovita in trajnostno dostopna.

Glede na to, da je ustrezna ureditev odvajanja in čiščenja odpadnih voda potrebna za življenje, ima investicija velik pomen za ohranjanje poseljenosti in razvoj obravnavanega območja.

Investicija pozitivno prispeva k ciljem regionalne politike EU. Projekt izgradnje kanalizacije je v okviru ciljev regionalne politike EU zaželen z gospodarskega vidika (ENPV>0). Da bo projekt finančno izvedljiv, potrebuje prispevek iz skladov.

SKLEP O POTRĐITVI ID

Investitor: OBČINA MENGEŠ

Naslov: Slovenska cesta 7
1234 Mengeš

Oznaka sklepa: _____

Datum sklepa: _____

Na podlagi Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/1999, 124/2000, 79/2001, 30/2002, 56/2002-ZJU, 127/2006-ZJZP, 14/2007-ZSPDPO), Uredbe o dokumentih razvojnega načrtovanja in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna in proračunov samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 44/2007), Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/2006) in na podlagi Statuta/Pravilnika _____ je odgovorna oseba investitorja sprejela naslednji sklep:

Potrđi se NOVELACIJA ŠT.1 INVESTICIJSKEGA PROGRAMA za projekt:
KANALIZACIJA OBMOČJA SEVERNEGA DELA MENGŠA IN POD GROBELJSKO CESTO Z OBNOVO OSTALE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE, v delu, ki se nanaša na izgradnjo kanalizacije območja severnega dela Mengša in pod Grobeljsko cesto, ki jo je izdelal FIMEX-N, d.o.o., Ljubljana

Odgovorna oseba investitorja:
Franc Jerič
župan