



URADNI VESTNIK

Na podlagi 110. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2; Uradni list RS, št. 61/17) ter 28. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 1/15) je župan Občine Mengeš sprejel

S K L E P

O PRIPRAVI ČETRTH SPREMEMB IN DOPOLNITEV OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE MENGEŠ

1.

Predmet sklepa

S tem sklepom se začne postopek priprave četrth sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta občine Mengeš (v nadaljnjem besedilu: SD OPN 4).

2.

Potrditev izhodišč za pripravo SD OPN 4

S tem sklepom se potrdijo Izhodišča za pripravo SD OPN 4, ki jih je izdelala RRD d.o.o. pod št. 19/21 v juniju 2021.

3.

Območje SD OPN 4 in predmet načrtovanja

Spremembe in dopolnitve se nanašajo le na območje enote urejanja prostora ME 77 v občini Mengeš, ki se ji spremeni namenska raba prostora iz »O« v »IG« in se jo priključi območju enote urejanja prostora ME 76.

4.

Način pridobitve strokovnih rešitev

Pri pripravi SD OPN 4 se upoštevajo že izdelane strokovne podlage za osnovni dokument. Po-

trebne nove strokovne podlage pa bo na podlagi projektne naloge izdelal izbrani izdelovalec oz. projektna družba.

5.

Vrsta postopka

SD OPN 4 se, skladno s 123. členom ZUreP-2, pripravljajo in sprejemajo po postopku, ki je predpisan za njegovo pripravo in sprejetje (od 108. do 115. člen ZUreP-2). Upošteva se 99. člena Zakona o interventnih ukrepih za omilitve posledic drugega vala epidemije COVID-19 (Uradni list RS, št. 175/20).

6.

Roki za pripravo SD OPN 4 in njegovih posameznih faz

Posamezne faze postopka priprave SD OPN 4 z okvirnimi roki so:

- priprava izhodišč za pripravo	junij 2021
- priprava sklepa o pripravi	julij 2021
- pridobitev mnenj nosilcev urejanja prostora (v nadaljnjem besedilu: NUP) o verjetnosti pomembnejših vplivov SD OPN 4 na okolje in odločbe glede obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje (v nadaljnjem besedilu: CPVO) na osnovi tega sklepa in potrjenih izhodišč	oktober 2021
- priprava osnutka SD OPN 4 ter objava osnutka in posredovanje v prva mnenja NUP (v primeru, da je potrebna CPVO, je potrebno izdelati okoljsko poročilo in se postopek ustrezno podaljša)	november 2021
- pridobitev prvih mnenj NUP-ov na osnutek	januar 2022
- priprava dopoljenega osnutka	februar 2022
- javna razgrnitev in javna obravnava	marec 2022
- I. obravnava na občinskem svetu	marec 2022
- priprava in sprejem stališč do pripomb iz javne razgrnitve	april 2022
- priprava in objava predloga	maj 2022
- pridobivanje drugih (končnih) mnenj NUP	avgust 2022
- priprava usklajenega predloga	september 2022
- II. obravnava na občinskem svetu in sprejem ter objava odloka	oktober 2022

Okvirni roki posameznih faz so odvisni od zahtevnosti smernic, mnenj in okoljske presoje ter pripomb in predlogov z javne razgrnitve in se lahko spremenijo.

7.

Navedbe državnih in lokalnih NUP, ki bodo pozvani za podajo mnenj

Občina pozove NUP, ki sodelujejo pri celoviti presoji vplivov na okolje, da v 30 dneh podajo svoja mnenja. Na podlagi prejetih mnenj NUP pristojni organ v 21. dneh določi o potrebnosti izvedbe CPVO. Izdelan osnutek in predlog občina posreduje pristojnim NUP, da v 30 dneh podajo svoje prvo in drugo mnenje. Če NUP v predpisanem roku ne predložijo mnenj, občina

brez teh mnenj nadaljuje s postopkom oziroma s sprejemom dokumenta.

Za področje razvoja poselitve:

1. MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana;

Za področje kmetijstva:

2. MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO, GOZDARSTVO IN PREHRANO, Direktorat za kmetijstvo Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana;

Za področje gozdarstva, lovstva in ribištva:

3. MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO,

GOZDARSTVO IN PREHRANO, Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo Dunajska 22, 1000 Ljubljana;

4. ZAVOD ZA GOZDOVE SLOVENIJE, OE Ljubljana, Tržaška cesta 2, 1000 Ljubljana;

Za področje upravljanja z vodami:

5. MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, Direkcija RS za vode Hajdrihova ulica 28c, 1000 Ljubljana;

Za področje ohranjanja narave:

6. ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE, OE Ljubljana, Cankarjeva 10, 1000 Ljubljana;

Za področje zdravja:

7. MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE, Direktorat za javno zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana;

Za področje varstva kulturne dediščine:

8. MINISTRSTVO ZA KULTURO, Direktorat za kulturno dediščino Maistrova 10, 1000 Ljubljana;

Za področje cestnega in železniškega prometa in za področje avtocest:

9. MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO, Direktorat za kopenski promet Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana;

Za področje trajnostne mobilnosti:

10. MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO, Služba za trajnostno mobilnost in prometno politiko Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana;

Za področje pomorskega in zračnega prometa:

11. MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO, Direktorat za letalski in pomorski promet Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana;

Za področje rudarstva:

12. MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO, Direktorat za energijo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana;

Za področje energetike:

13. MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO, Direktorat za energijo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana;

14. ELEKTRO LJUBLJANA, podjetje za distribucijo električne energije, d. d., Slovenska cesta 58, 1000 Ljubljana;

15. ELES, d.o.o., Služba za upravljanje z infrastrukturo, Hajdrihova ulica 2, 1000 Ljubljana;

16. PLINOVODI, d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 11b, p.p.3720, 1001 Ljubljana;

Za področje zaščite in reševanja:

17. MINISTRSTVO ZA OBRAMBO, Uprava RS za zaščito in reševanje Vojkova 61, 1000 Ljubljana;

Za področje obrambe:

18. MINISTRSTVO ZA OBRAMBO, Direktorat za logistiko Vojkova c. 61, 1000 Ljubljana;

Za področje vojnih in prikritih grobišč:

19. MINISTRSTVO ZA DELO, DRUŽINO, SOCIALNE ZADEVE IN ENAKE MOŽNOSTI, Direktorat za invalide, vojne veterane in žrtve vojnega nasilja Kotnikova 28, 1000 Ljubljana;

Za področje blagovnih rezerv:

20. MINISTRSTVO ZA GOSPODARSKI RAZVOJ IN TEHNOLOGIJO, Služba za varnost, obrambne zadeve in blagovne rezerve Kotnikova ulica 5, 1000 Ljubljana;

Za področje komunikacij:

21. TELEKOM SLOVENIJE, d.d., Ciga-

letova 15, 1000 Ljubljana;

Za področje lokalne gospodarske javne infrastrukture:

22. OBČINA MENGEŠ, Slovenska cesta 30, 1234 Mengeš;

23. JKP PRODNIK d.o.o., Savska cesta 34, 1230 Domžale.

Odločba CPVO:

MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana.

V postopek se lahko vključijo tudi drugi nosilci urejanja prostora, če se v postopku priprave SD OPN 4 izkaže, da ureditve posegajo v njihovo delovno področje.

8.

Načrt vključevanja javnosti

Občina seznanila javnost s tem sklepom, ki ga objavi na spletni strani občine.

Občina seznanila javnost z dopoljenim osnutkom SD OPN 4 z objavo na spletni strani občine in v okviru javne razgrnitve, ki traja najmanj 30 dni, in v tem času zagotovi njegovo javno obravnavo. Javnost ima v času javne razgrnitve pravico dajati pripombe in predloge na dopolnjen osnutek SD OPN 4. Občina prouči pripombe in predloge javnosti ter do njih zavzame stališče, ki ga objavi na svoji spletni strani.

Občina Mengeš lahko tekom postopka z namenom vključevanja javnosti organizira tudi dodatne posvete, delavnice in podobno, objavlja informacije na svoji spletni strani in na krajevno značilen način.

9.

Podatki in strokovne podlage ter obveznosti udeležencev pri urejanju prostora glede njihovega zagotavljanja

Pripravo SD OPN 4 in pripravo potrebnih strokovnih podlag financira pobudnik in izbere izdelovalca prostorskega akta, ki izpolnjuje zakonske pogoje za prostorsko načrtovanje. Postopek priprave SD OPN 4 vodi Občina Mengeš (pripravljaavec).

Za pripravo SD OPN 4 se izdelata strokovne podlage:

- prikaz stanja prostora,
- elaborat ekonomike,
- morebitne druge študije in elaborate, če jih bodo zahtevali NUP.

10.

Uveljavitev in objava sklepa

Ta sklep začne veljati naslednji dan po sprejemu.

Sklep se skupaj z izhodišči za pripravo SD OPN 4 objavi na spletni strani Občine Mengeš.

Številka: 350-3/2021

Datum: 6. 7. 2021

ŽUPAN:
Franc Jerič

