



ID 1230619 - Obnova mostu čez Pšato na Šolski ulici

INVESTICIJSKI PROGRAM

Investitor:
OBČINA MENGEŠ

Izdelovalec:
CASTIS d.o.o.

November 2025

Vrsta
investicijske
dokumentacije:

INVESTICIJSKI PROGRAM

Naziv projekta:

**ID 1230619 - OBNOVA MOSTU ČEZ
PŠATO NA ŠOLSKI ULICI**

Izvajalec:

CASTIS d.o.o., Reboljeva ulica 23, SI 1236 Trzin

Investitor:

OBČINA MENGEŠ, Slovenska cesta 30, SI 1234 Mengeš

Kazalo vsebine

1	UVODNO POJASNILO	4
1.1	Predstavitev investitorja	4
1.1.1	<i>Demografski vidik</i>	4
1.2	Predstavitev izdelovalca investicijskega programa	5
1.3	Nameni in cilji investicijskega projekta	5
1.4	Pojasnila poteka aktivnosti na projektu in sprememb do priprave investicijskega programa.....	6
1.5	Povzetek dokumenta identifikacije investicijskega projekta	6
2	POVZETEK INVESTICIJSKEGA PROGRAMA	7
2.1	Cilji projekta	7
2.2	Spisek strokovnih podlag	7
2.3	Opis upoštevanih variant in utemeljitev izbire optimalne variante	7
2.3.1	<i>Minimalna varianta ali varianta »brez« investicije</i>	7
2.3.2	<i>Varianta »z« investicijo</i>	7
2.3.3	<i>Izbor optimalne variante</i>	8
2.4	Odgovorne osebe za izdelavo investicijskega programa, projektne in druge dokumentacije ter odgovorni vodja za izvedbo investicijskega projekta	9
2.5	Predvidena organizacija in druge potrebne prvine za izvedbo in spremljanje učinkov investicije	9
2.6	Ocenjena vrednost investicije ter predvidene finančne konstrukcije z izračunanimi deleži sofinanciranja investicije s sredstvi proračuna Republike Slovenije.....	9
2.7	Rezultati izračunov ter utemeljitev upravičenosti investicijskega projekta	11
3	OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU, IZDELOVALCU INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN PRIHODNJEM UPRAVLJAVCU Z ŽIGI IN PODPISI ODGOVORNIH OSEB	12
3.1	Opredelitev investitorja in bodočega upravljavca	12
3.2	Izdelovalec investicijskega programa	12
4	ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA S PRIKAZOM POTREB, KI JIH BO ZADOVOLJEVALA INVESTICIJA TER USKLAJENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA Z DRŽAVNIM STRATEŠKIM RAZVOJNIM DOKUMENTOM IN DRUGIMI RAZVOJNIMI DOKUMENTI, USMERITVAMI SKUPNOSTI TER STRATEGIJAMI IN IZVEDBENIMI DOKUMENTI STRATEGIJ POSAMEZNIH PODROČIJ IN DEJAVNOSTI	13
4.1	Obstoječe stanje z razlogi za investicijsko namero	13
4.2	Usklajenost investicijskega projekta z državnim strateškim razvojnim dokumentom in drugimi razvojnimi dokumenti, usmeritvami Skupnosti ter strategijami in izvedbenimi dokumenti strategij posameznih področij in dejavnosti.....	14
4.2.1	<i>Strategija razvoja Slovenije 2030</i>	14
4.2.2	<i>Strategija prostorskega razvoja Slovenije 2050</i>	15
4.2.3	<i>Regionalni razvojni program Ljubljanske urbane regije 2021-2027</i>	15
5	ANALIZA TRŽNIH MOŽNOSTI SKUPAJ Z ANALIZO ZA TISTE DEJAVNOSTI, KI SE TRŽIJO ALI IZVAJAJO V OKVIRU JAVNE SLUŽBE OZIROMA S KATERIMI SE PRIDOBIVAJO PRIHODKI S PRODAJO PROIZVODOV IN/ALI STORITEV	16
6	TEHNIČNO – TEHNOLOŠKI DEL	17
7	ANALIZA ZAPOSLENIH	19
7.1	Analiza zaposlenih za alternativo »z« investicijo glede na alternativo »brez« investicije in/ali minimalno alternativo	19
8	OCENA VREDNOSTI PROJEKTA	20
8.1	Osnove in izhodišča za oceno vrednosti projekta	20
8.2	Ocena investicijskih stroškov po stalnih cenah	20
8.3	Ocena investicijskih stroškov po tekočih cenah	21

8.4	Investicijska vrednost deljena na upravičene in ostale stroške	21
9	ANALIZA LOKACIJE	24
10	ANALIZA VPLIVOV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA NA OKOLJE TER OCENO STROŠKOV ZA ODPRAVO NEGATIVNIH VPLIVOV Z UPOŠTEVANJEM NAČELA, DA ONESNAŽEVALEC PLAČA NASTALO ŠKODO, KADAR JE PRIMERNO	25
10.1	Pomembnejši vplivi investicije na okolje.....	25
10.2	Vpliv na obstoječo infrastrukturo in vode	26
10.3	Ocena vplivov na okoljske cilje EU	26
11	ČASOVNI NAČRT IZVEDBE INVESTICIJE S POPISOM VSEH AKTIVNOSTI SKUPNO Z ORGANIZACIJO VODENJA PROJEKTA IN IZDELANO ANALIZO IZVEDLJIVOSTI	28
11.1	Časovni načrt izvedbe investicije	28
11.2	Organizacija vodenja projekta.....	28
11.3	Analiza izvedljivosti projekta	29
11.3.1	<i>Način in postopek izbire ponudnikov oziroma izvajalca del in dobavitelja opreme</i>	29
11.3.2	<i>Seznam že pridobljene in pregled še potrebne investicijske, projektne in druge dokumentacije</i>	29
12	NAČRT FINANCIRANJA PROJEKTA	30
13	PROJEKCIJA PRIHODKOV IN STROŠKOV POSLOVANJA PO VZPOSTAVITVI DELOVANJA INVESTICIJE ZA OBDOBJE EKONOMSKE DOBE PROJEKTA.....	32
13.1	Finančna analiza	32
13.1.1	<i>Opis uporabljene metodologije in osnovne predpostavke za finančno analizo</i>	32
13.1.2	<i>Investicijski stroški projekta</i>	33
13.1.3	<i>Dodatni operativni stroški</i>	33
13.1.4	<i>Prihodki</i>	33
13.1.5	<i>Strošek amortizacije in ostanek vrednosti</i>	33
13.2	Ekonomska analiza	34
14	VREDNOTENJE DRUGIH STROŠKOV IN KORISTI TER PRESOJA UPRAVIČENOSTI V EKONOMSKI DOBI Z IZDELANO FINANČNO IN EKONOMSKO OCENO TER IZRAČUNOM FINANČNIH IN EKONOMSKIH KAZALNIKOV SKUPAJ S PREDSTAVITVIJO UČINKOV, KI SE NE DAJO OVREDNOTITI Z DENARJEM	38
14.1	Finančna in ekonomska presoja upravičenosti z izračunom kazalnikov po statični in dinamični metodi	38
14.1.1	<i>Doba vračanja naložbe</i>	39
14.1.2	<i>Neto sedanja vrednost</i>	39
14.1.3	<i>Interna stopnja donosa naložbe</i>	40
14.1.4	<i>Relativna neto sedanja vrednost</i>	40
14.1.5	<i>Razmerje med koristmi in stroški</i>	40
15	ANALIZA TVEGANJ IN ANALIZA OBČUTLJIVOSTI	41
15.1	Analiza občutljivosti	41
15.2	Analiza tveganja	43
16	PREDSTAVITEV IN RAZLAGA REZULTATOV	45

Seznam slik

Slika 2.1:	Umestitev Občine Mengeš v prostor	4
Slika 2.2:	Gibanje števila prebivalcev	5
Slika 2.1:	Predvideni viri financiranja	11
Slika 2.1:	Prikaz mostu pred poplavami	13
Slika 2.2:	Prikaz mostu po poplavah.....	14
Slika 2.1:	Situacija novega stanja.....	18
Slika 9.1:	Prikaz projektnega območja	24
Slika 12.1:	Predvideni viri financiranja	31
Slika 16.1:	Predvideni viri financiranja	45

Seznam tabel

Tabela 1.1:	Gibanje prebivalstva v obdobju 2016 – 2024	4
Tabela 2.1:	Prikaz investicijske vrednosti (EUR) – tekoče cene	10
Tabela 2.2:	Predvideni viri financiranja v EUR	10
Tabela 8.1:	Prikaz investicijske vrednosti (EUR) – stalne cene	20
Tabela 8.2:	Investicijska vrednost (EUR) – stalne cene.....	20
Tabela 8.3:	Prikaz investicijske vrednosti (EUR) – tekoče cene	21
Tabela 8.4:	Investicijska vrednost (EUR) – tekoče cene	21
Tabela 8.5:	Investicijska vrednost deljena na upravičene in neupravičene stroške (EUR) – stalne cene	23
Tabela 8.6:	Investicijska vrednost deljena na upravičene in neupravičene stroške (EUR) – tekoče cene	23
Tabela 10.1:	Matrika za zeleno proračunsko označevanje in oznaka projekta	27
Tabela 11.1:	Terminski plan.....	28
Tabela 12.1:	Viri financiranja v EUR – predhodni program	30
Tabela 12.2:	Viri financiranja v EUR – redni program.....	30
Tabela 12.3:	Viri financiranja deljeni na predhodni in redni program (v EUR)	31
Tabela 13.1:	Dinamika investiranja uporabljena v finančni analizi (EUR).....	33
Tabela 13.2:	Prikaz amortizacije in ostanka vrednosti (EUR)	33
Tabela 13.3:	Finančna analiza projekta	34
Tabela 13.4:	Ekonomska analiza projekta	37
Tabela 14.1:	Doba vračanja naložbe (v letih).....	39
Tabela 14.2:	Neto sedanja vrednost (EUR)	39
Tabela 14.3:	Interna stopnja donosa naložbe (%)	40
Tabela 14.4:	Relativna neto sedanja vrednost	40
Tabela 14.5:	Razmerje med koristmi in stroški.....	40
Tabela 15.1:	Analiza občutljivosti	42
Tabela 15.2:	Kritične spremenljivke	42
Tabela 15.3:	Mejne vrednosti kritičnih spremenljivk	42
Tabela 15.4:	Legenda matrike tveganj.....	43
Tabela 15.5:	Identifikacija tveganj in ukrepi za njihovo blaženje	43
Tabela 16.1:	Predvideni viri financiranja v EUR	45

1 UVODNO POJASNILO

1.1 Predstavitev investitorja

Investitor:	OBČINA MENGEŠ
Naslov:	Slovenska cesta 30, 1234 Mengeš
Telefon:	+386 (0)1 724 71 00
E-mail:	vlozisce@menges.si
Odgovorna oseba:	Bogo Ropotar, župan

Občina Mengeš leži 15 km severovzhodno od glavnega mesta Slovenije v smeri proti Brniku. Od središča Slovenije je oddaljena 17 km zračne linije. Slaba polovica občine je hribovje, druga, nekoliko večja polovica pa je ravnina. Čez občino Mengeš teče potok Pšata, ki ima kraški izvir in priteka na površje pod Krvavcem, a dobiva obilo hudourniških pritokov iz gričevnatega sveta Tunjiških dobrav. Občina spada med najpogosteje naseljene občine v Sloveniji. Občina Mengeš je do leta 1994 sodila pod občino Domžale.

Slika 2.1: Umestitev Občine Mengeš v prostor



Vir: https://sl.wikipedia.org/wiki/Ob%C4%8Dina_Menge%C5%A1#/media/Slika:Obcine_Slovenija_2006_Menges.svg

1.1.1 Demografski vidik

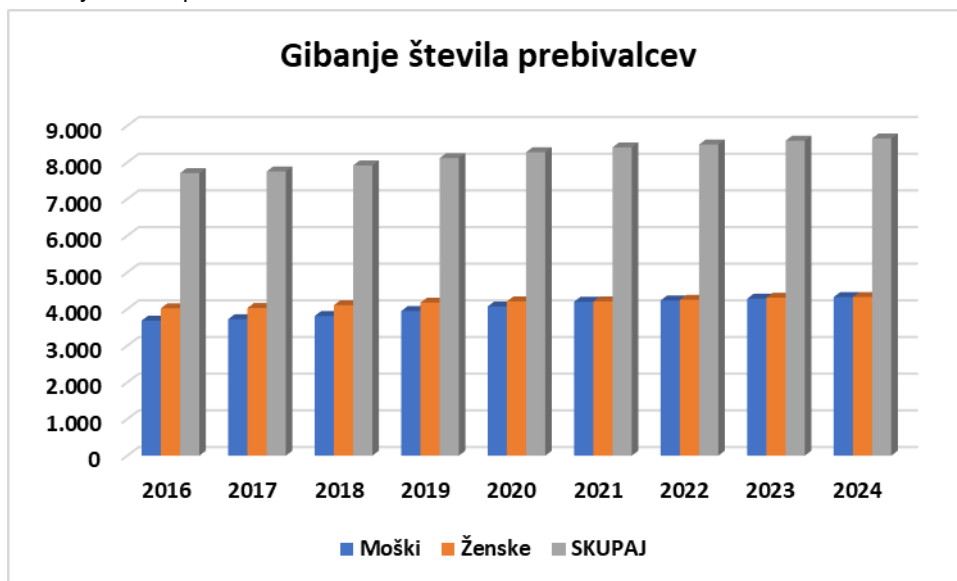
Na začetku leta 2024 je imela Občina Mengeš 8.654 prebivalcev (od tega 4.326 moških in 4.328 žensk). Na kvadratnem kilometru površine občine je živel povprečno 385 prebivalcev; torej je bila gostota naseljenosti tu večja kot znaša povprečje v državi (104 prebivalca na km²).

Iz preučevanih podatkov je ugotovljeno, da se je v obdobju 2016-2024 prebivalstvo v Občini Mengeš v povprečju povečevalo za 1,46% letno.

Tabela 1.1: Gibanje prebivalstva v obdobju 2016 – 2024

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Povp. rast
Moški	3.686	3.724	3.811	3.945	4.071	4.202	4.235	4.283	4.326	2,02%
Ženske	4.022	4.028	4.106	4.172	4.208	4.209	4.252	4.309	4.328	0,92%
SKUPAJ	7.708	7.752	7.917	8.117	8.279	8.411	8.487	8.592	8.654	1,46%

Vir: SURS

Slika 2.2: Gibanje števila prebivalcev

1.2 Predstavitev izdelovalca investicijskega programa

Izdelovalec IP: CASTIS d.o.o.
 Naslov: Reboljeva ulica 23, 1236 Trzin
 Telefon: +386 40 831 196
 Odgovorna oseba: Janez Krumpak, direktor

CASTIS družba za inženiring in poslovno trženje d.o.o., je svetovalna družba, ki je s svojo dejavnostjo pričela v letu 2002. Družba se je v zadnjem obdobju osredotočila na svetovanje in izdelavo investicijske dokumentacije in dokumentacije potrebne za pridobitev nepovratnih sredstev za investicije, ki jih izvajajo javni subjekti.

1.3 Nameni in cilji investicijskega projekta

Namen investicije je sanacija poškodovanega mostu na javni poti JP 753461 Šolska ulica – Ogrinovo na območju Mengša, ki je bil poškodovan v poplavah avgusta 2023, ter s tem ponovna vzpostavitev optimalnega delovanja cestne infrastrukture. Prav tako je namen sanacije preprečitev nadaljnega propadanja mostu, predvsem v zimskem času, ko lahko zmrzovanje usodno vpliva na stabilnost infrastrukture in ob morebitnih ponovnih poplavah.

Cilj investicije je izvedba mostu z dvema lokoma, od katerih bo vsak imel razpetino cca 4,0 m. Vozišče širine cca 3,4 m bo ograjeno s kamnito ograjo in nadvišano s pocinkano palično ograjo višine 106 cm.

Navezava na most se bo izvedla in popravila 20 m na levi in desni strani brega reke Pšate in čim bolj prilagodila obstoječi trasi.

Uredila se bo tudi struga, v katero bodo položeni kamni v betonu, s čimer bodo zaščiteni temelji opornikov in preprečeno bo spodjedanje temeljev.

Z izvedbo investicije se bo dvignila kakovost bivalnega okolja, prav tako se povečuje tudi prometna varnost na omenjenem odseku JP 753461.

1.4 Pojasnila poteka aktivnosti na projektu in sprememb do priprave investicijskega programa

Za projekt obnove mostu čez Pšato na Šolski ulici je v izdelavi projektna dokumentacija, ki bo natančno opredelila način in obseg predvidene obnove. Tehnične rešitve se prilagajajo zahtevam mnenjedajalcev, zato prihaja do manjših sprememb pri predvidenih sanacijskih ukrepih. Pri izvedbi projekta ne prihaja do drugih sprememb, ki bi nastale med izdelavo DIIPa in predmetnega investicijskega programa.

1.5 Povzetek dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Dokument identifikacije investicijskega projekta je bil izdelan aprila 2025 in je obravnaval obnovo mostu, ki je bil porušen v poplavih avgusta 2023.

Predstavljeni sta bili možni varianti obnove mostu, pri čemer je bila varianta »brez« investicije ocenjena kot neprimerna, saj bi v tem primeru most ostal porušen, infrastruktura bi ostala izpostavljena nadaljnjemu propadanju, promet pa bi še naprej potekal po pontonski premostitvi.

Varianta »z« investicijo je predvidevala, da se obstoječ most v celoti odstrani in na njegovem mestu zgradi nov most enake oblike, prav tako je bila predvidena ureditev struge z zaščito temeljev mostu.

Načrtovano je bilo, da se bodo gradbeno dela izvajala med julijem in septembrom 2026. leta.

Investicija je bila ovrednotena na 558.055,34 EUR z DDV, kot vir financiranja pa so bila predvidena sredstva Ministrstva za naravne vire in prostor in sicer iz predhodnega in rednega programa.

2 POVZETEK INVESTICIJSKEGA PROGRAMA

2.1 Cilji projekta

Cilj investicije je izvedba dvo ločnega armiranobetonskega mostu, z lokoma debeline 30 cm in svetlim razponom med stenami opornikov $b_{sv,1} = 3,95$ m.

Navezava na most se bo izvedla in popravila 20 m na levi in desni strani brega reke Pšate in čim bolj prilagodila obstoječi trasi.

Uredila se bo tudi struga, v katero bodo položeni kamni v betonu, s čimer bodo zaščiteni temelji opornikov in preprečeno bo spodjedanje temeljev.

Z izvedbo investicije se bo dvignila kakovost bivalnega okolja, prav tako se povečuje tudi prometna varnost na omenjenem odseku JP 753461.

2.2 Spisek strokovnih podlag

Za projekt je bilo izdelano/pridobljeno:

- PZI, Sanacija mostu na JP 753461 Šolska ulica – Ogrinovo po poplavih, PINO d.o.o., Litija, marec 2025.
- DIIP, ID 1230619 – Obnova mostu čez Pšato na Šolski ulici, Castis d.o.o., april 2025

2.3 Opis upoštevanih variant in utemeljitev izbire optimalne variante

2.3.1 Minimalna varianta ali varianta »brez« investicije

Minimalna varianta oz. varianta »brez« investicije predstavlja sedanje stanje, ki pa ni skladno s potrebami krajanov in ostalimi uporabniki ceste.

V primeru te variante bi to pomenilo tudi v prihodnosti neprimerno urejeno stanje mostu, ki je prevozen samo preko začasne rešitve, saj je izvedeno nadvišanje s pontonsko premostitvijo in izvedbo prilagoditvenih višin do ceste na vsaki strani mostu. Obstoječa rešitev je samo začasna in ne more predstavljati dolgoročne rešitve.

Prav tako je konstrukcija mostu, ki je ostala, izpostavljena nadaljnjemu propadanju mostu, predvsem v zimskem času, ko lahko zmrzovanje usodno vpliva na stabilnost infrastrukture in ob morebitnih visokih vodostajih potoka Pšata.

2.3.2 Varianta »z« investicijo

Varianta »z« investicijo predvideva, da se izvede celovita sanacija mostu.

Obstoječi most na Šolski ulici je bil v poplavni ujmi avgusta 2023 poškodovan do te mere, da je bila porušena vmesna podpora oziroma vmesni steber.

Danes je most čez Pšato na JP 753461, ki je bil v poplavih avgusta 2023 močno prizadet, prevozen s pontonsko premostitvijo.

Ob pričetku del bo obstoječi most v celoti odstranjen, nato pa se bo začela gradnja novega mostu. Nov most bo enake oblike kot obstoječi, to je dvoločni most, ter enake širine, kot je trenutni most, z enim voznim pasom.

Novi most bo zidan iz kamna in armiranega betona in bo premoščal prehod preko reke Pšate na Šolski ulici v Mengšu. Predviden je most z dvema lokoma, od katerih bo vsak imel razpetino cca 4,0 m. Vozišče širine cca 3,4 m bo ograjeno s kamnito ograjo in nadvišano s pocinkano palično ograjo višine 106 cm.

Varianta »z« investicijo, ki zajema obnovo mostu čez Pšato na Šolski ulici je ovrednotena na 546.726,52 EUR z DDV po stalnih cenah.

2.3.3 Izbor optimalne variante

V nadaljevanju prikazujemo primerjavo variant oz. analizo prednosti in slabosti za posamezno varianto.

	Varianta a): OPUSTITEV IZVEDBE PROJEKTA	Varianta b): IZVEDBA PROJEKTA
Tehnični vidik:	Poškodovana infrastruktura je izpostavljena nadaljnjemu propadanju, ki bo pridobilo dodaten zagon v zimskem času oziroma v času zmrzali in ob visokem vodostaju potoka Pšata. Navedeno bo dodatno ogrozilo stabilnost infrastrukture, nadaljnje poškodovanje in s tem negativno vplivalo tako na kakovost bivalnega kot tudi naravnega okolja ter gospodarstvo, predvsem pa na prometno varnost na območju.	Sanacija poškodovanega mostu čez Pšato na JP 753461, ki je bil poškodovan ob poplavih v avgustu 2023.
Vsebinski vidik:	V poplavih poškodovana infrastruktura se ne sanira, s čimer se ne zagotovi ustrezne prometne infrastrukture, kar negativno vpliva tako na kakovost bivalnega kot tudi naravnega okolja ter na gospodarstvo.	Zaradi poplav poškodovana infrastruktura se v najkrajšem času sanira in vzpostavi v prvotno stanje, ki zagotavlja varno uporabo za vse uporabnike ter pozitivne učinke na okolje ter gospodarstvo.
Finančni vidik:	Vrednost investicije: 0,00 EUR.	Vrednost investicije: 546.726,52 EUR (stalne cene z DDV).
Prednosti:	Sredstva se namenijo za druge namene/investicije.	Vzpostavitev pomembne infrastrukture v ustrezno stanje in s tem zagotovitev varne uporabe za vse uporabnike ter pozitivni učinek na okolje in gospodarstvo.
Slabosti:	Nadaljnje propadanje infrastrukture, ki bo pridobilo dodaten zagon v zimskem času in ob visokem vodostaju potoka Pšata. Navedeno bo ogrozilo stabilnost infrastrukture, nadaljnje poškodovanje in s tem negativni vpliv tako na kakovost bivalnega kot tudi naravnega okolja ter gospodarstvo.	/

Analiza prednosti in slabosti je pokazala, da je varianta »z« investicijo ekonomsko, zlasti pa razvojno bolj sprejemljiva.

Iz zgoraj zapisanega sledi, da varianta »brez« investicije ni primerna.

2.4 Odgovorne osebe za izdelavo investicijskega programa, projektne in druge dokumentacije ter odgovorni vodja za izvedbo investicijskega projekta

Izdelovalec IP:	CASTIS d.o.o.
Naslov:	Reboljeva ulica 23, 1236 Trzin
Odgovorna oseba:	Janez Krumpak, direktor
Izdelovalec projektne dokumentacije:	PINO d.o.o.
Naslov:	Ulica Mire Pregljeve 4, 1270 Litija
Odgovorna oseba:	Nik Poglajen, direktor
Organizacija odgovorna za izvedbo investicijskega projekta:	OBČINA MENGEŠ
Naslov:	Slovenska cesta 30, SI 1234 Mengeš
Odgovorna oseba:	Bogo Ropotar, župan

2.5 Predvidena organizacija in druge potrebne prvine za izvedbo in spremljanje učinkov investicije

Pri pripravi in izvedbi projekta sodeluje projektna skupina pod okriljem oddelka za investicije in okolje na Občini Mengeš.

Občina vodenje projekta izvaja z obstoječim kadrom in zunanji sodelavci. Vodja projekta je odgovoren za uspešno izvedbo projekta. Njegove naloge in odgovornosti so:

- koordinacija izvajanja projekta in izvajanje nadzora ter ustrezno ukrepanje v primeru odstopanj,
- ocenjevanje doseženih rezultatov projekta glede na zastavljene cilje,
- razreševanje problemov in spremljanje finančnega plana.

Vodja projekta je odgovoren za načrtovanje vseh aktivnosti, napredovanje del, kontrolo kakovosti in poročanje o stanju projekta.

Po potrebi so že bili in bodo vključeni v projektno skupino za pripravo in izvedbo projekta, tudi ostali sodelavci iz drugih oddelkov občinske uprave Občine Mengeš. Vsi sodelujoči imajo ustrezno znanje ter večletne izkušnje in reference z izvedbo projektov sofinanciranih s strani Republike Slovenije in EU.

2.6 Ocenjena vrednost investicije ter predvidene finančne konstrukcije z izračunanimi deleži sofinanciranja investicije s sredstvi proračuna Republike Slovenije

V nadaljevanju prikazujemo investicijsko vrednost projekta, ki zajema izvedbo gradbenih del, nadzor nad gradnjami, pripravo investicijske in projektne dokumentacije ter izvedbo postopka javnega naročanja.

Osnovo za oceno vrednosti gradbenih del predstavlja projektantska ocena, vrednost projektne dokumentacije je delno povzeta po že realiziranih vrednostih, delno pa po prejeti ponudbi, vrednost izdelave investicijske dokumentacije je delno povzeta po že realiziranih vrednostih, delno pa po izdani naročilnici, vrednosti nadzora nad gradnjami, projekta izvedenih del in geodetskega posnetka so ocenjene na osnovi izkušenj iz podobnih projektov.

Celotna investicijska vrednost je po tekočih cenah ocenjena na 457.422,41 EUR brez DDV oz. na 558.055,34 EUR z DDV.

Tabela 2.1: Prikaz investicijske vrednosti (EUR) – tekoče cene

	Skupaj		Predhodni program		Redni program			
	SKUPAJ VREDNOST BREZ DDV	SKUPAJ VREDNOST Z DDV	pred 2025		2025		2026	
			Vrednost brez DDV [EUR]	Vrednost z DDV [EUR]	Vrednost brez DDV [EUR]	Vrednost z DDV [EUR]	Vrednost brez DDV [EUR]	Vrednost z DDV [EUR]
GOI dela	367.811,17	448.729,63	53.852,47	65.700,01	0	0	313.958,70	383.029,61
Nadzor nad gradnjo	6.279,17	7.660,59	0	0	0	0	6.279,17	7.660,59
Projektna dokumentacija	64.269,00	78.408,18	6.950,00	8.479,00	57.319,00	69.929,18	0	0
Investicijska dokumentacija	4.934,93	6.020,61	0	0	1.900,00	2.318,00	3.034,93	3.702,61
Izvedba javnega naročila	1.569,79	1.915,14	0	0	0	0	1.569,79	1.915,14
PID in geodetski posnetek	12.558,35	15.321,19	0	0	0	0	12.558,35	15.321,19
Investicijska vrednost	457.422,41	558.055,34	60.802,47	74.179,01	59.219,00	72.247,18	337.400,94	411.629,15

Na osnovi Zakona o odpravi posledic naravnih nesreč (Uradni list RS, št. 114/05 – uradno prečiščeno besedilo, 90/07, 102/07, 40/12 – ZUIF, 17/14, 163/22, 18/23 – ZDU-10, 88/23, 95/23 – ZIUOPZP in 117/23 – ZIUOPZP-A) in sklepa Vlade RS št. 35400-16/2023/4 z dne 21.9.2023 o sprejetju Predhodnega programa odprave posledic neposredne škode na stvareh zaradi poplav 4. avgusta 2023, s katerim so zagotovljena sredstva za predplačilo sredstev državnega proračuna za izvedbo nujnih ukrepov pri odpravi posledic naravne nesreče in Rednega program, ki ga je na podlagi Zakona o odpravi posledic naravnih nesreč v okviru svojih pristojnosti pripravilo Ministrstvo za naravne vire in prostor in ga je sprejela Vlada, so zagotovljeni viri za realizacijo ukrepov pri obnovi po največjih poplavah v zgodovini Slovenije.

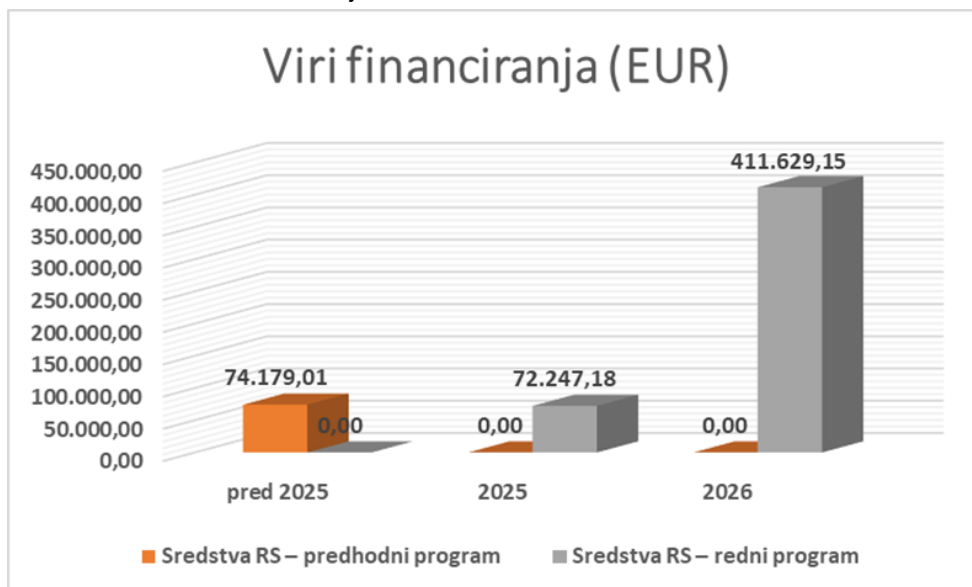
Med upravičene stroške iz naslova izvajanja nujnih ukrepov za odpravo posledic naravne nesreče 4. avgusta 2023 spadajo:

- izdelava potrebne projektne dokumentacije,
- izvedba gradbenih del,
- izvajanje gradbenega nadzora,
- plačilo stroškov začasnih nastanitev izseljenih prebivalcev, razen, če so ti stroški uveljavljani skladno z določili Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 (ZIUOPZP),
- plačilo DDV-ja.

Tabela 2.2: Predvideni viri financiranja v EUR

	Skupaj	%	2024	2025	2026
Celotna investicija	558.055,34	100,00%	74.179,01	72.247,18	411.629,15
MNVP – predhodni program	74.179,01	13,29%	74.179,01	0,00	0,00
MNVP – redni program	483.876,33	86,71%	0,00	72.247,18	411.629,15
Občina Mengeš	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00

Slika 2.1: Predvideni viri financiranja



2.7 Rezultati izračunov ter utemeljitev upravičenosti investicijskega projekta

a) Rezultati ekonomskih in finančnih kazalnikov:

	Finančna analiza	Ekonomska analiza
Doba vračanja	Se ne povrne	23
Neto sedanja vrednost (EUR)- diskontna stopnja 4 %	-469.508	109.808
Interna stopnja donosa naložbe (%)	-3,62%	6,76%
Relativna neto sedanja vrednost	-0,88	0,25
Razmerje med koristmi in stroški	/	1,25

3 OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU, IZDELOVALCU INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN PRIHODNJEM UPRAVLJAVCU Z ŽIGI IN PODPISI ODGOVORNIH OSEB

3.1 Opredelitev investitorja in bodočega upravljavca

Investitor: OBČINA MENGEŠ
Naslov: Slovenska cesta 30, 1234 Mengeš
Telefon: +386 (0)1 724 71 00
E-mail: vlozisce@menges.si
Odgovorna oseba: Bogo Ropotar, župan

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig: _____

3.2 Izdelovalec investicijskega programa

Izdelovalec IP: CASTIS d.o.o.
Naslov: Reboljeva ulica 23, SI 1236 Trzin
Telefon: +386 40 831 196
E-mail: janez.krumpak@gmail.com
Odgovorna oseba: Janez Krumpak, direktor

Podpis izdelovalca dokumenta: _____

Žig: _____



4 ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA S PRIKAZOM POTREB, KI JIH BO ZADOVOLJEVALA INVESTICIJA TER USKLAJENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA Z DRŽAVNIM STRATEŠKIM RAZVOJNIM DOKUMENTOM IN DRUGIMI RAZVOJNIMI DOKUMENTI, USMERITVAMI SKUPNOSTI TER STRATEGIJAMI IN IZVEDBENIMI DOKUMENTI STRATEGIJ POSAMEZNIH PODROČIJ IN DEJAVNOSTI

4.1 Obstoječe stanje z razlogi za investicijsko namero

V občini Mengeš je bilo zaradi avgustovskih poplav, ko je poplavila reka Pšata, poškodovanih okoli 700 objektov.

Občina Mengeš je bila ena najbolj poplavljenih občin, saj razbremenilnik, ki je naselja ob Pšati ščitil kar sedem desetletij (zgrajen je bil po nemških načrtih takoj po vojni), ogromnega vala, ki je avgusta 2023 prišel po strugi Pšate iz smeri občine Komenda, ni zdržal. Za staro strugo Pšate, ki se je redno čistila, je bilo vode enostavno preveč.

Obstoječi kamniti most je bil zidan iz kamna in armiranega betona in je premoščal prehod preko reke Pšate na Šolski ulici v Mengšu. V osnovi je bil most z dvema lokoma, od katerih je vsak imel razpetino cca 4,0 m. Vozišče širine cca 3,4 m je bilo ograjeno s kamnito ograjo višine cca 82 cm. Kasneje je bila ograja nadvišana s pocinkano palično ograjo višine 106 cm.

Slika 2.1: Prikaz mostu pred poplavami



Poplava v avgustu 2023 je strugo reke poškodovala do te mere, da se je konstrukcija mostu med obokoma porušila. Kot začasna rešitev je uporabljeno nadvišanje s pontonsko premostitvijo in izvedbo prilagoditvenih višin do ceste na vsaki strani mostu.

Slika 2.2: Prikaz mostu po poplavih



Vir. PZI

4.2 Usklajenost investicijskega projekta z državnim strateškim razvojnim dokumentom in drugimi razvojnimi dokumenti, usmeritvami Skupnosti ter strategijami in izvedbenimi dokumenti strategij posameznih področij in dejavnosti

Investicija je usklajena z občinskimi, državnimi in EU razvojnimi potrebami, strategijami, politikami, dokumenti in programi.

Strokovna izhodišča za pripravo investicijskega programa so krovni strateški dokumenti države in ostali dokumenti:

- Strategija razvoja Slovenije 2030,
- Strategija prostorskega razvoja Slovenije 2050,
- Regionalni razvojni program Ljubljanske urbane regije 2021-2027,

Navedeni dokumenti opredeljujejo izhodišča, cilje razvoja in globalno zasnovano gospodarskega in prostorskega razvoja na ravni države oziroma regije.

Projekt je prav tako skladen z občinskimi in s prostorskimi akti Občine Mengeš.

4.2.1 Strategija razvoja Slovenije 2030

Strategija razvoja Slovenije 2030: Decembra 2017 je vlada RS sprejela Strategijo razvoja Slovenije 2030, krovni razvojni okvir države, ki v ospredje postavlja kakovost življenja za vse. S petimi strateškimi usmeritvami in dvanajstimi medsebojno povezanimi razvojnimi cilji postavlja nove dolgoročne razvojne temelje Slovenije, z vključevanjem ciljev trajnostnega razvoja Organizacije združenih narodov pa Slovenijo uvršča med države, ki so prepoznale pomen globalne odgovornosti do okolja in družbe.

Osrednji cilj SRS je zagotoviti kakovostno življenje za vse. Uresničuje se preko uravnoveženega gospodarskega, družbenega in okoljskega razvoja, ki ustvarja pogoje in priložnosti za sedanje in prihodnje rodove. Kakovost življenja za vse prebivalke in prebivalce Slovenije se bo kazala v:

- boljših priložnostih za delo, izobraževanje in ustvarjanje,
- bolj dostojnem, varnem in aktivnem življenju v zdravem in čistem okolju,
- aktivnejšem vključevanju v demokratično odločanje in soupravljanje družbe.

Strateške usmeritve države za doseganje kakovostnega življenja so:

- vključujoča, zdrava, varna in odgovorna družba,
- učenje za in skozi vse življenje,
- visoko produktivno gospodarstvo, ki ustvarja dodano vrednost za vse,
- ohranjeno zdravo naravno okolje in
- visoka stopnja sodelovanja, usposobljenosti in učinkovitosti upravljanja.

4.2.2 Strategija prostorskega razvoja Slovenije 2050

Strategija prostorskega razvoja Slovenije 2050 je temeljni strateški prostorski akt Republike Slovenije, ki na podlagi Zakona o urejanju prostora in v povezavi s Strategijo razvoja Slovenije 2030 ter drugimi državnimi razvojnimi akti in razvojnimi cilji EU določa dolgoročne strateške cilje države in usmeritve razvoja dejavnosti v prostoru. Strategija vsebuje vizijo prostorskega razvoja države, dolgoročne cilje in koncept prostorskega razvoja s prednostnimi nalogami ter usmeritve za doseganje ciljev. Temeljne usmeritve so pripravljene za dolgoročno obdobje do leta 2050, za izvajanje ciljev strategije v srednjeročnem obdobju pa bo pripravljen načrt, v katerem se opredelijo prednostne naloge in odgovorni organi za posamezna območja in dejavnosti.

4.2.3 Regionalni razvojni program Ljubljanske urbane regije 2021-2027

Regionalni razvojni program Ljubljanske urbane regije 2021-2027 je temeljni strateški in programski dokument na regionalni ravni, s katerim se uskladijo razvojni cilji v regiji ter določijo instrumenti in viri za njihovo uresničevanje. Sestavljen je iz strateškega in programskega dela. Strateški del vsebuje analizo regionalnih razvojnih potencialov, opredelitev ključnih razvojnih ovir in prednosti regije, razvojne cilje, vizijo in prioritete regije v programskem obdobju ter določitev razvojne specializacije regije, programski del pa vsebuje programe za spodbujanje razvoja v regiji s časovnim in finančnim ovrednotenjem ter določa sistem spremljanja, vrednotenja in organiziranosti izvajanja RRP.

Razvojni cilji regije so:

- zelena regija, ki spodbuja inovativnost, kreativnost in razvoj novih tehnologij,
- mednarodno uveljavljena regija poslovnih priložnosti in zelenih naložb,
- bolje povezana regija,
- regija, ki utrjuje kvaliteto življenja in
- regija, ki zagotavlja uresničevanje pobud lokalnega okolja.

RRP med območji s prostorskimi omejitvami navaja: Erozijska in plazovita območja se pojavljajo predvsem v vzhodnem in zahodnem hribovitem delu regije. Na teh območjih je treba omogočiti sanacijo žarišč nevarnih naravnih procesov, hkrati pa so to območja, na katerih naj se ne načrtujejo prostorske ureditve in dejavnosti, ki te procese sprožajo ali pospešujejo.

5 ANALIZA TRŽNIH MOŽNOSTI SKUPAJ Z ANALIZO ZA TISTE DEJAVNOSTI, KI SE TRŽIJO ALI IZVAJAJO V OKVIRU JAVNE SLUŽBE OZIROMA S KATERIMI SE PRIDOBIVAJO PRIHODKI S PRODAJO PROIZVODOV IN/ALI STORITEV

Občina je lokalna skupnost, ki v okviru zakonodaje samostojno ureja svoje zadeve in izvaja določene zakonske predpise na področjih, ki so ji dodeljena. Občino sestavlja območje enega ali več naselij, povezanih s skupnimi interesi prebivalcev. Predstavniki občine je po večinskem volilnem sistemu izvoljeni župan. Občine v Republiki Sloveniji ureja Zakon o lokalni samoupravi.

Občina se financira iz povprečnine (povprečni stroški na prebivalca, se financira iz sredstev, zbranih za dohodnino), nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča (NUSZ določa vsaka občina zase), lastni viri (samoprispevki, koncesijske dajatve, takse, prihodki od glob itd.).

Ocena oziroma analiza tržnih možnosti investicijskega projekta je raziskava, ki podpira različne strateške poslovne odločitve s poudarkom na odločitvah s področja trženja. Na tržne možnosti investicijskega projekta navadno v največji meri vplivajo dejavniki, kot so: velikost trga, moč konkurence ter potencialna rast trga. Glede na to, da most predstavlja javno infrastrukturo in je kot tak neprofiten, analiza tržnih možnosti ni potrebna. Gre za strateško pomemben projekt, ki bo zagotavljal javno infrastrukturo od katere ne bo ne investitor in drugi sodelujoči neposredno pridobili koristi iz naslova prihodkov.

Ker predmetni investicijski projekt ni tržni projekt, infrastruktura zgrajena z izvedbo projekta bo prosto dostopna prebivalcem Mengša in drugim obiskovalcem, projekt tudi ne bo ustvarjal prihodkov, zato analiza tržnih možnosti ni smiselna.

Bo pa izvedba predmetnega projekta dvignila kakovost bivalnega okolja, prav tako se povečuje tudi prometna varnost na omenjenem odseku JP 753461.

6 TEHNIČNO – TEHNOLOŠKI DEL

Obstoječi most na Šolski ulici je bil v poplavni ujmi avgusta 2023 poškodovan do te mere, da je bila porušena vmesna podpora oziroma vmesni steber.

Danes je most čez Pšato na JP 753461, ki je bil v poplavah avgusta 2023 močno prizadet, prevozen s pontonsko premostitvijo.

Ob pričetku del bo obstoječi most v celoti odstranjen, nato pa se bo začela gradnja novega mostu. Nov most bo enake oblike kot obstoječi, to je dvoločni most, ter enake širine, kot je trenutni most, z enim voznim pasom.

Novi most bo zidan iz kamna in armiranega betona in bo premoščal prehod preko reke Pšate na Šolski ulici v Mengšu.

Glede na projektne pogoje ZVKD in hidrološko hidravlično študijo reke Pšate, se lahko ohrani dvoločni most. V hidrološki hidravlični študiji je bila opredeljena velikost odprtine za dvoločni most, zgornja kota loka (svetla odprtina) mora biti na 318,48 m.n.v. in se tako razpenja do višine 1,8 m. Najnižja višina mostu (polni zid) je določena na koti 319,80 m.n.v.

Predviden je dvo ločni armiranobetonski lok premostitveni objekt na JP 753461 zahodno od kraja Mengeš in premošča Pšato.

Premostitveni objekt premoščata dva AB loka debeline 30 cm na katera se predhodno položi enak kamen kot je obstoječ ter se zabetonira skupaj z ločno AB ploščo. S tem načinom dobimo, da je kamnita obloga povezana z betonom.

Premostitveni objekt sestavljata po dva opornika, ki sta podporna zidova debeline 40 cm in ločna konstrukcija iz AB plošče debeline 30 cm z robnimi venci višine 60 cm nad vrhom AB plošče. Pri mostu je širina robnega venca 30 cm. Na sredni mostu se oba loka združita v vmesno podporo. Vrh AB plošče se izdelava v strešnem vzdolžnem naklonu 1,0%. Ob robove AB nosilcev se v asfalt položijo granitne kocke dim 0,1 x 0,2 kot je že imel obstoječ neporušen most. Polaganje robnikov in tesnjenje mora biti izvedeno v skladu z TSC za mostove. Višina robnikov in vencev morajo biti iste višine.

Most bo imel svetli razpon med stenami opornikov $b_{sv,1} = 3,95$ m. Skupna višina podpornega zidu, vključno s temeljem, znaša $h = 4,25$ m. AB plošča je trapezne oblike in nalega na en opornik v širini 6,19 m, na drug opornik pa v širini 6,19 m. Svetla površina pod mostom znaša $B \times H = 3,95 \times 2,16$ m = 8,53 m². Pri mostu se izdelajo tudi pragovi v širini 50 cm in globine 1 m, za preprečevanje erozije pod temelji. Na premostitveno ploščo se naredi beton, ki skrbi za nivelacijo pod grobim asfaltom.

S sondažnim izkopom je bilo ugotovljeno, da se na dnu korita vodotoka nahaja gruščnato prodni nanos, ki predstavlja ustrezno podlago za temeljenje mostu.

Most se lahko plitvo temelji kot škatlasti profil ali kot okvir. S temeljenjem in zaščito temeljev bo potrebno preprečiti vodno erozijo tal pod temelji. Temeljenje minimalno 1,5 m pod koto obstoječe struge.

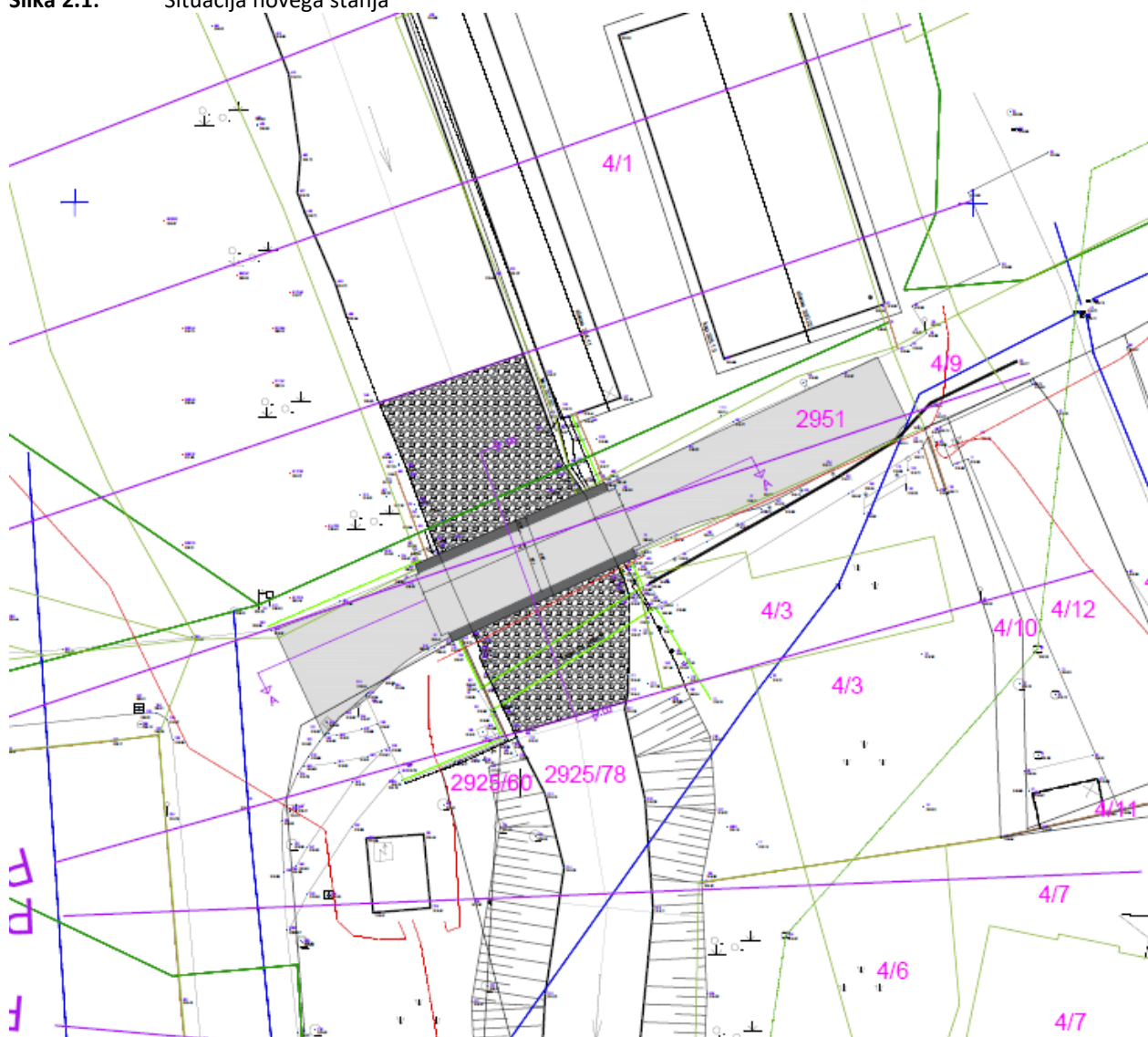
Inštalacije bodo potekale znotraj mostne konstrukcije in ne bodo vidne.

Nov most bo imel tudi parapetni zidec, ki bo prav tako zidan iz kamnja. Uredila se bo tudi struga, v katero bodo položeni kamni v betonu, s čimer bodo zaščiteni temelji opornikov in preprečeno bo spodjedanje temeljev.

Stene okoli krajnih opornikov se bodo površile v prvotno stanje s kamnom, da bosta ohranjena naravni videz in stabilnost.

Most povezuje levi in desni breg reke Pšate. Navezava na most se bo izvedla in popravila 20 m na levi in desni strani brega reke Pšate in čim bolj prilagodila obstoječi trasi.

Slika 2.1: Situacija novega stanja



7 ANALIZA ZAPOSLENIH

7.1 Analiza zaposlenih za alternativo »z« investicijo glede na alternativo »brez« investicije in/ali minimalno alternativo

Zaradi izvedbe projekta se ne predvideva dodatnih zaposlitev. Investitor bo ob upoštevanju javno naročniške zakonodaje izbral zunanjega izvajalca za gradbena dela in nadzor ter z aktivnim vključevanjem zaposlenih prispeva k izvedbi projekta.

Investitor projekt izvaja z obstoječim kadrom in zunanjimi sodelavci.

Izvedbo projekta vodi projektna skupina, ki jo vodi vodja projekta s člani.

Osnova naloga projektne skupine je izvedba samega projekta:

- sodelovanje pri pripravi vloge in ostalih dokumentov za pridobitev ustreznih virov financiranja projekta;
- usklajevanja dokumentacije z Ministrstvom za naravne vire in prostor;
- administrativna dela, pregled in usklajevanje dela z izbranimi izvajalci gradenj in nadzora;
- priprava vseh poročil v času izvedbe projekta.

8 OCENA VREDNOSTI PROJEKTA

8.1 Osnove in izhodišča za oceno vrednosti projekta

V nadaljevanju prikazujemo investicijsko vrednost projekta, ki zajema izvedbo gradbenih del, nadzor nad gradnjami, pripravo investicijske in projektne dokumentacije, izdelavo PID in geodetskega posnetka ter izvedbo postopka javnega naročanja.

Osnovo za oceno vrednosti gradbenih del predstavlja projektantska ocena, vrednost projektne dokumentacije je delno povzeta po že realiziranih vrednostih, delno pa po prejeti ponudbi, vrednost izdelave investicijske dokumentacije je delno povzeta po že realiziranih vrednostih, delno pa po izdani naročilnici, vrednosti nadzora nad gradnjami, projekta izvedenih del in geodetskega posnetka so ocenjene na osnovi izkušenj iz podobnih projektov.

8.2 Ocena investicijskih stroškov po stalnih cenah

Celotna investicijska vrednost je po stalnih cenah ocenjena na 448.136,49 EUR brez DDV oz. na 546.726,52 EUR z DDV.

V tabelah v nadaljevanju prikazujemo celotno investicijsko vrednost.

Tabela 8.1: Prikaz investicijske vrednosti (EUR) – stalne cene

	Skupaj		Predhodni program		Redni program			
	SKUPAJ VREDNOST BREZ DDV	SKUPAJ VREDNOST Z DDV	pred 2025		2025		2026	
			Vrednost brez DDV [EUR]	Vrednost z DDV [EUR]	Vrednost brez DDV [EUR]	Vrednost z DDV [EUR]	Vrednost brez DDV [EUR]	Vrednost z DDV [EUR]
GOI dela	359.170,43	438.187,92	53.852,47	65.700,01	0	0	305.317,96	372.487,91
Nadzor nad gradnjo	6.106,36	7.450	0	0	0	0	6.106,36	7.449,75
Projektna dokumentacija	64.269,00	78.408,18	6.950,00	8.479,00	57.319,00	69.929,18	0	0
Investicijska dokumentacija	4.851,40	5.918,71	0	0	1.900,00	2.318,00	2.951,40	3.600,71
Izvedba javnega naročila	1.526,59	1.862	0	0	0	0	1.526,59	1.862,44
PID in geodetski posnetek	12.212,72	14.900	0	0	0	0	12.212,72	14.899,52
Investicijska vrednost	448.136,49	546.726,52	60.802,47	74.179,01	59.219,00	72.247,18	328.115,02	400.300,33

Tabela 8.2: Investicijska vrednost (EUR) – stalne cene

Element	SKUPAJ	pred 2025	2025	2026
GOI dela	359.170,43	53.852,47	0,00	305.317,96
Nadzor nad gradnjo	6.106,36	0,00	0,00	6.106,36
Projektna dokumentacija	64.269,00	6.950,00	57.319,00	0,00
Investicijska dokumentacija	4.851,40	0,00	1.900,00	2.951,40
Izvedba javnega naročila	1.526,59	0,00	0,00	1.526,59
PID in geodetski posnetek	12.212,72	0,00	0,00	12.212,72
SKUPAJ	448.136,49	60.802,47	59.219,00	328.115,02
DDV	98.590,03	13.376,54	13.028,18	72.185,30
SKUPAJ z DDV	546.726,52	74.179,01	72.247,18	400.300,33

8.3 Ocena investicijskih stroškov po tekočih cenah

Izvedba gradbenih del je predvidena med julijem in septembrom 2026, zaključek projekta je tako predviden v septembru 2026, kar je daljše od enega (1) leta, zato je skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) vrednosti potrebno prikazovati tudi po tekočih cenah.

Skladno z Jesensko napovedjo gospodarskih gibanj 2025, ki jo pripravlja UMAR, je pri preračunu investicijskih vrednosti v tekoče cene upoštevano povečanje cen zaradi inflacije v prihodnosti.

Upoštevana je bila sledeča rast cen na letni ravni:

- za leto 2025 je bila upoštevana 0,42% letna rast cen (1/6 od 2,5%),
- za leto 2026 je bila upoštevana 2,40% letna rast cen.

Celotna investicijska vrednost je po tekočih cenah ocenjena na 457.422,41 EUR brez DDV oz. na 558.055,34 EUR z DDV.

Tabela 8.3: Prikaz investicijske vrednosti (EUR) – tekoče cene

	Skupaj		Predhodni program		Redni program			
			pred 2025		2025		2026	
	SKUPAJ VREDNOST BREZ DDV	SKUPAJ VREDNOST Z DDV	Vrednost brez DDV [EUR]	Vrednost z DDV [EUR]	Vrednost brez DDV [EUR]	Vrednost z DDV [EUR]	Vrednost brez DDV [EUR]	Vrednost z DDV [EUR]
GOI dela	367.811,17	448.729,63	53.852,47	65.700,01	0	0	313.958,70	383.029,61
Nadzor nad gradnjo	6.279,17	7.660,59	0	0	0	0	6.279,17	7.660,59
Projektna dokumentacija	64.269,00	78.408,18	6.950,00	8.479,00	57.319,00	69.929,18	0	0
Investicijska dokumentacija	4.934,93	6.020,61	0	0	1.900,00	2.318,00	3.034,93	3.702,61
Izvedba javnega naročila	1.569,79	1.915,14	0	0	0	0	1.569,79	1.915,14
PID in geodetski posnetek	12.558,35	15.321,19	0	0	0	0	12.558,35	15.321,19
Investicijska vrednost	457.422,41	558.055,34	60.802,47	74.179,01	59.219,00	72.247,18	337.400,94	411.629,15

Tabela 8.4: Investicijska vrednost (EUR) – tekoče cene

Element	SKUPAJ	pred 2025	2025	2026
GOI dela	367.811,17	53.852,47	0,00	313.958,70
Nadzor nad gradnjo	6.279,17	0,00	0,00	6.279,17
Projektna dokumentacija	64.269,00	6.950,00	57.319,00	0,00
Investicijska dokumentacija	4.934,93	0,00	1.900,00	3.034,93
Izvedba javnega naročila	1.569,79	0,00	0,00	1.569,79
PID in geodetski posnetek	12.558,35	0,00	0,00	12.558,35
SKUPAJ	457.422,41	60.802,47	59.219,00	337.400,94
DDV	100.632,93	13.376,54	13.028,18	74.228,21
SKUPAJ z DDV	558.055,34	74.179,01	72.247,18	411.629,15

8.4 Investicijska vrednost deljena na upravičene in ostale stroške

Na osnovi Zakona o odpravi posledic naravnih nesreč (Uradni list RS, št. 114/05 – uradno prečiščeno besedilo, 90/07, 102/07, 40/12 – ZUJF, 17/14, 163/22, 18/23 – ZDU-10, 88/23, 95/23 – ZIUOPZP in 117/23 – ZIUOPZP-A) in sklepa Vlade RS št. 35400-16/2023/4 z dne 21.9.2023 o sprejetju Predhodnega programa odprave posledic neposredne škode na stvareh zaradi poplav 4. avgusta 2023, s katerim so zagotovljena sredstva za predplačilo sredstev državnega proračuna za izvedbo nujnih ukrepov pri odpravi posledic naravne nesreče, sta Občina Kamnik in Republika Slovenija, Ministrstvo za naravne vire in prostor podpisala pogodbo s katero se zagotovi

predplačilo sredstev državnega proračuna, kot poseben transfer z državne ravni občini, za plačilo nujnih ukrepov za odpravo posledic naravne nesreče 4. avgusta 2023.

Sredstva so namenjena sofinanciranju izvedbe nujnih ukrepov, navedenih v Predhodnem programu in v 17. členu ZOPNN, med katere sodijo:

1. pričetek izvedbe sanacijskih ukrepov in geotehničnih ukrepov za zavarovanje stvari z izvedbo improviziranih oziroma nujnih ali začasnih sanacij zemeljskih plazov za preprečitev nadaljnega ogrožanja ali izvedbo potrebnih geološko-geotehničnih raziskav in izdelavo projektne dokumentacije ne glede na to, v čigavi lasti je ogrožen objekt;
2. zagotavljanje nemotene uporabe oziroma delovanja poškodovanih občinskih infrastrukturnih sistemov: vodovodi, kanalizacija, cestna infrastruktura;
 - zagotovitve nujne prevoznosti cest in potrebnih dostopov;
 - obnove, za katere ni potrebno pridobivanje dovoljenj za posege v prostor oz. se izvajajo kot nujna vzdrževalna dela v javno korist;
 - dela na obnovi poškodovanih objektov potrebnih za izvajanja lokalnih gospodarskih javnih služb (vodovodni in kanalizacijski sistemi);
 - obnove poškodovanih objektov na področju varstva in izobraževanja otrok v lasti občine;
 - obnova drugih objektov v lasti občine ali osebe javnega prava, katere ustanovitelj je občina;
 - obnovo gozdnih cest javnega značaja, za katere se v občinskem proračunu zagotavljajo sredstva za redno vzdrževanje;
3. ukrepi za preprečitev nastanka dodatne škode na objektih zaradi pričakovanega jesenskega deževja;
4. izvedbe rušitev močno poškodovanih objektov zaradi zagotavljanja varnosti ljudi in premoženja in odstranitve odloženih plavin;
5. zagotavljanje zemljišč začasne nastanitve in zemljišč za nadomestne in nadomestitvene gradnje vključno s komunalnim opremljanjem zemljišč.

Med upravičene stroške iz naslova izvajanja nujnih ukrepov za odpravo posledic naravne nesreče 4. avgusta 2023 spadajo:

- izdelava potrebne projektne dokumentacije,
- izvedba gradbenih del,
- izvajanje gradbenega nadzora,
- plačilo stroškov začasnih nastanitvev izseljenih prebivalcev, razen, če so ti stroški uveljavljani skladno z določili Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 (ZIUOPZP),
- plačilo DDV-ja.

Pravice porabe za izvedbo programa za leto 2024 v višini do 360.981.647 evrov se zagotovijo z razporeditvijo sredstev splošne proračunske rezervacije, za obdobje 2025-2028 pa se bodo zagotavljala v okviru državnega proračuna za posamezno leto in/ali iz sredstev sklada za obnovo.

Vlada je 25. oktobra 2023 potrdila končno oceno neposredne škode na stvareh zaradi močnih neurij z večdnevnim obilnim deževjem s poplavami in plazovi 4. avgusta 2023 ter ugotovila, da skupna končna ocena neposredne škode na stvareh presega 0,3 promile načrtovanih prihodkov državnega proračuna za leto 2023 in je tako dosežen limit za pomoč v skladu z Zakonom o odpravi posledic naravnih nesreč.

Vlada je sicer zaradi obsežnosti poplav in povzročene škode, s ciljem prizadetim prebivalcem čim prej zagotoviti del pomoči, 21. septembra 2023 potrdila predhodni program odprave posledic neposredne škode na stvareh. Ta je obravnaval nujne ukrepe za preprečitev povečanja že nastale škode in zavarovanje življenj ter premoženja prebivalstva pri odpravi posledic nesreče in je bil podlaga za predplačila občinam in fizičnim osebam. Občinam

je bilo za nujno sanacijo na občinski infrastrukturi izplačano 218,6 milijona evrov predplačil, fizičnim osebam (nekaj več kot 7.000 upravičencem) pa skupno 33,5 milijona evrov.

Program, ki ga je na podlagi Zakona o odpravi posledic naravnih nesreč v okviru svojih pristojnosti pripravilo Ministrstvo za naravne vire in prostor in ga je sprejela Vlada, je ključen za zagotavljanje virov ter realizacijo ukrepov pri obnovi po največjih poplavah v zgodovini Slovenije. Program je obravnavala in predhodno potrdila Komisija za odpravo posledic naravnih nesreč na stvareh. Prej omenjeni predhodni program postane sestavni del programa, ki ga je vlada sprejela, izvedena predplačila so v skupni oceni že upoštevana. Program vsebuje prikaz ocenjene višine potrebnih sredstev državnega proračuna po posameznih ukrepih in s predlogom višine potrebnih sredstev po posameznih letih. Skupna višina potrebnih sredstev je ocenjena na 2,33 milijarde evrov (razdeljena po letih od 2024 do 2028), od tega kar 1,36 milijarde evrov za sanacijo vodne infrastrukture.

Program zajema ukrepe za obnovo občinskih infrastrukturnih in drugih javnih objektov ter poškodovanih stavb v zasebni lasti, obnovo poškodovanih objektov – vodne infrastrukture (v ustrezno funkcionalno stanje odporno na podnebne spremembe), izvedbo geotehničnih ukrepov – sanacijo zemeljskih plazov, nadomestitvene gradnje, obnovo kulturne dediščine in naravnih vrednot.

V naslednji tabeli prikazujemo stroške projekta deljene na upravičene za sofinanciranje in neupravičene.

Tabela 8.5: Investicijska vrednost deljena na upravičene in neupravičene stroške (EUR) – stalne cene

Element	SKUPAJ	Upravičeni	Neupravičeni
GOI dela	359.170,43	359.170,43	0,00
Nadzor nad gradnjo	6.106,36	6.106,36	0,00
Projektna dokumentacija	64.269,00	64.269,00	0,00
Investicijska dokumentacija	4.851,40	4.851,40	0,00
Izvedba javnega naročila	1.526,59	1.526,59	0,00
PID in geodetski posnetek	12.212,72	12.212,72	0,00
SKUPAJ	448.136,49	448.136,49	0,00
DDV	98.590,03	98.590,03	0,00
SKUPAJ z DDV	546.726,52	546.726,52	0,00

Celotna vrednost investicije po stalnih cenah je ocenjena na 546.726,52 EUR z DDV. Vsi stroški so upravičeni za sofinanciranje.

Tabela 8.6: Investicijska vrednost deljena na upravičene in neupravičene stroške (EUR) – tekoče cene

Element	SKUPAJ	Upravičeni	Neupravičeni
GOI dela	367.811,17	367.811,17	0,00
Nadzor nad gradnjo	6.279,17	6.279,17	0,00
Projektna dokumentacija	64.269,00	64.269,00	0,00
Investicijska dokumentacija	4.934,93	4.934,93	0,00
Izvedba javnega naročila	1.569,79	1.569,79	0,00
PID in geodetski posnetek	12.558,35	12.558,35	0,00
SKUPAJ	457.422,41	457.422,41	0,00
DDV	100.632,93	100.632,93	0,00
SKUPAJ z DDV	558.055,34	558.055,34	0,00

Celotna vrednost investicije po tekočih cenah je ocenjena na 558.055,34 EUR z DDV. Vsi stroški so upravičeni za sofinanciranje.

9 ANALIZA LOKACIJE

Projekt »Sanacija mostu čez Pšato na Šolski ulici« se bo izvajal na območju občine Mengeš, ki je del Osrednjeslovenske regije.

Slika 9.1: Prikaz projektnega območja



Mikrolokacijo izvajanja projekta predstavlja varovalni pas občinske ceste JP753461. Most se nahaja na parcelah 2925/78 deloma tudi na 2925/60, 2951,11/64,5/3 ter 4/3, 4/1,1/2, vse k.o. MENGEŠ (1938).

Predvideno območje izvajanja projekta ureja naslednji odlok:

- Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št.: 5/13, 6/13– popr., 8/17, 9/18 in 3/24.

10 ANALIZA VPLIVOV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA NA OKOLJE TER OCENO STROŠKOV ZA ODPRAVO NEGATIVNIH VPLIVOV Z UPOŠTEVANJEM NAČELA, DA ONESNAŽEVALEC PLAČA NASTALO ŠKODO, KADAR JE PRIMERNO

Projekt se bo izvajal v skladu z načelom »da se ne škoduje bistveno« okoljskim ciljem Evropske unije iz 17. člena Uredbe (EU) 2020/852 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 18. junija 2020 o vzpostavitvi okvira za spodbujanje trajnostnih naložb in spremembi Uredbe (EU) 2019/2088, kar pomeni, da:

- projekt ne bo povzročil večjih emisij toplogrednih plinov;
- projekt ne bo imel negativnih vplivov na podnebje (na trenutne in pričakovane razmere);
- projekt ne bo imel negativnega vpliva na trajnostno rabo in varstvo vodnih in morskih virov;
- projekt bo skladen s konceptom krožnega gospodarstva;
- projekt ne bo bistveno povečal emisij, onesnaževal v zrak, vodo ali tla;
- projekt ne bo bistveno škodoval varovanju in ohranjanju biotske raznovrstnosti in ekosistemov.

Skladno z Delegirano uredbo EU 2021/2139 projekt ne sme bistveno škodovati kateremu od sledečih okoljskih ciljev:

- blažitev podnebnih sprememb,
- prilagajanje podnebnim spremembam,
- trajnostna raba ter varstvo vodnih in morskih virov,
- krožno gospodarstvo, vključno s preprečevanjem odpadkov in recikliranjem,
- preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja zraka, vode ali tal,
- varstvo in ohranjanje biotske raznovrstnosti in ekosistemov.

10.1 Pomembnejši vplivi investicije na okolje

Pri načrtovanju, izvedbi in uporabi objekta, ki je predmet investicijskih posegov, bodo upoštevani vsi veljavni predpisi, ki urejajo varstvo okolja. Načrtovana investicija ne bo imela negativnih vplivov, ki bi obremenjevali ljudi ali okolje.

Izvedba sanacijskih del bo prilagojena pričakovanim pogostejšim močnejšim deževjem v bodoče, kot posledica pričakovanih podnebnih sprememb.

Predvideni vplivi na okolje, ki bi bili lahko povzročeni med sanacijo, bodo časovno omejeni samo na dobo izvajanja izvedbenih del. Vplivi bodo posledica ureditve gradbišča in prisotnosti mehanizacije. Zaradi mogočega vpliva na vodni živelj, se bodo dela izvajala v obdobju od oktobra do januarja, ko ni predvidenega drstenja rib.

Ocenjuje se, da so vplivi na okolje, ki bodo nastajali med sanacijo, zaradi količinske, prostorske in časovne omejenosti sprejemljivi za okolje.

Tudi po dokončanju del investicija ne bo imela negativnih vplivov na okolje.

10.2 Vpliv na obstoječo infrastrukturo in vode

Čez most potekajo tudi obstoječe inštalacije kot so elektrika in telekomunikacije.

Med gradnjo se posega v varovalni pas podzemnega elektro voda. Predvideno gradnjo je potrebno izvesti tako, da se elektro kable ustrezno zaščiti tako, da niso možni škodljivi vplivi objektov na zaščitne cevi in posledično na kable.

Ob cesti in mostu poteka obstoječi TK vodovod (kabliran v ceveh), ki ga je potrebno med gradnjo zaščititi, dela v okolici obstoječega voda pa izvajati ročno.

V času gradnje se posega v varovalni pas vodovoda.

10.3 Ocena vplivov na okoljske cilje EU

Uredba (EU) 2020/852 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 18. junija 2020 o vzpostavitvi okvira za spodbujanje trajnostnih naložb ter spremembi Uredbe (EU) 2019/2088 v 9. členu za namene določitve stopnje okoljske trajnostnosti naložbe določa naslednjih šest okoljskih ciljev:

- a) blažitev podnebnih sprememb;
- b) prilagajanje podnebnim spremembam;
- c) trajnostna raba ter varstvo vodnih in morskih virov;
- d) prehod na krožno gospodarstvo;
- e) preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja;
- f) varstvo in ohranjanje biotske raznovrstnosti in ekosistemov.

Na podlagi cit. uredbe je Vlada RS pod št.: 41000-11/2023/3 dne 21. 9. 2023 sprejela Metodologijo za zeleno proračunsko načrtovanje, ki vključuje več korakov za preverjanje in ocenjevanje vpliva projekta ali ukrepa oziroma proračunskih odhodkov, prihodkov in davčnih izdatkov na vseh šest okoljskih ciljev, preden se projekt ali ukrep vključi v proračun. Odgovoren za pravilno presojo projekta je neposredni proračunski uporabnik, ki mora kot predlagatelj projekta glede na njegov namen oziroma cilj samooceni in na kratko pojasniti njegov vpliv na vsakega od okoljskih ciljev posebej. Za potrebe ocene vplivov projekta na okoljske cilje metodologija določa matriko za zeleno proračunsko označevanje, ki je v skladu z metodologijo izpolnjena v naslednji tabeli, ki je sestavni del dokumentacije o projektu.

Tabela 10.1: Matrika za zeleno proračunsko označevanje in oznaka projekta

Oznaka projekta, ukrepa ali davčnega izdatka	Ugoden	Mešan	Neugoden	Nevtralen	Neznan
	Ugoden				
Okoljski cilji	Vpliv +1 / 0 / -1 / -2	Pojasnilo vpliva			
1. Blažitev podnebnih sprememb	0	Investicijski projekt je brez vpliva na podnebne spremembe.			
2. Prilagajanje podnebnim spremembam	+1	Z ustrezno izvedenimi in odpornimi materiali in detajli izvedbe bo saniran objekt pridobil povečano odpornost na ekstremne vremenske pojave.			
3. Trajnostna raba ter varstvo vodnih in morskih virov	0	Investicijski projekt ne bo spremenil vpliva obstoječega objekta oziroma bo brez vpliva na trajnostno rabo ali varstvo vodnih in morskih virov.			
4. Prehod na krožno gospodarstvo	0	Investicijski projekt bo zaradi predmeta sanacije v mejah možnega sicer uporabil materiale in proizvode, ki jih je mogoče reciklirati, vendar bo zaradi omejenosti brez vpliva na krožno gospodarstvo.			
5. Preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja	+1	Gradnja in obratovanje bosta zagotavljala nizke emisije. Uporabljeni bodo materiali z nizkimi emisijami VOC. Predviden je sistem ustreznega ravnanja z odpadki med gradnjo in obratovanjem.			
6. Varstvo in obnova biotske raznovrstnosti in ekosistemov	0	Investicija je glede na stanje pred naravno nesrečo, ki se sanira brez vpliva na rastlinske ali živalske vrste, njihove habitate ali na varovana oz. zavarovana območja narave.			

Sklepi iz izpeljanega ocenjevanja vplivov na okoljske cilje so naslednji:

- noben vpliv na katerikoli okoljski cilj ni ocenjen z -2, projekt izpolnjuje načela DNSH;
- vpliv projekta na okoljske cilje je v skladu z uporabljenimi metodologijami Ugoden, ker je pri vsaj enem od okoljskih ciljev podana pozitivna ocena in ni negativne ocene za kateregakoli od preostalih okoljskih ciljev.

11 ČASOVNI NAČRT IZVEDBE INVESTICIJE S POPISOM VSEH AKTIVNOSTI SKUPNO Z ORGANIZACIJO VODENJA PROJEKTA IN IZDELANO ANALIZO IZVEDLJIVOSTI

11.1 Časovni načrt izvedbe investicije

Del projektne dokumentacije je že bil izdelan oktobra 2024, del marca 2025, ostala projektna dokumentacija bo predvidoma izdelana do oktobra 2025. DIIP je bil izdelan aprila 2025, IP pa v novembru 2025, postopek javnega naročanja za izvedbo sanacije mostu bo predvidoma izveden do maja 2026, podpis izvajalske pogodbe je predviden v juniju 2026, gradnja in nadzor nad gradnjami pa sta predvidena od julija do septembra 2026.

Tabela 11.1: Terminski plan

Aktivnosti	2024				2025				2026			
	1/4	2/4	3/4	4/4	1/4	2/4	3/4	4/4	1/4	2/4	3/4	4/4
Izdelava projektne dokumentacije (DPP, PZI)												
Investicijska dokumentacija (DIIP, IP)												
Izvedba javnega naročila												
Podpis pogodb												
Izvedba gradbenih del												
Nadzor nad gradnjami												

11.2 Organizacija vodenja projekta

Pri pripravi in izvedbi projekta sodeluje projektna skupina pod okriljem oddelka za investicije in okolje na Občini Mengeš.

Občina vodenje projekta izvaja z obstoječim kadrom in zunanji sodelavci. Vodja projekta je odgovoren za uspešno izvedbo projekta. Njegove naloge in odgovornosti so:

- koordinacija izvajanja projekta in izvajanje nadzora ter ustrezno ukrepanje v primeru odstopanj,
- ocenjevanje doseženih rezultatov projekta glede na zastavljene cilje,
- razreševanje problemov in spremljanje finančnega plana.

Vodja projekta je odgovoren za načrtovanje vseh aktivnosti, napredovanje del, kontrolo kakovosti in poročanje o stanju projekta.

Po potrebi so že bili in bodo vključeni v projektno skupino za pripravo in izvedbo projekta, tudi ostali sodelavci iz drugih oddelkov občinske uprave Občine Mengeš. Vsi sodelujoči imajo ustrezno znanje ter večletne izkušnje in reference z izvedbo projektov sofinanciranih s strani Republike Slovenije in EU.

Odgovorna oseba (vodja) za izvedbo investicije:

Ime in priimek: Uroš Drobež

Funkcija: Vodja investicij, Občina Mengeš

11.3 Analiza izvedljivosti projekta

Projekt je v izvajanju. V predhodni investicijski dokumentaciji so bile analizirane možne variante, kot je bilo predstavljeno v povzetku IP.

Kot kaže do sedaj izdelana dokumentacija in analiza tveganja, posebnih ovir za realizacijo ni.

Predvideni ukrepi se bodo izvajali v okviru investicijskih vzdrževalnih del, kot so definirani v 19. členu Zakona o cestah (Zakon o cestah (Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 – ZSDH-1A, 29/23 in 78/23 – ZUNPEOVE)) in v 45. členu Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023, zato gradbeno dovoljenje ni potrebno.

11.3.1 Način in postopek izbire ponudnikov oziroma izvajalca del in dobavitelja opreme

Izbor izvajalca gradbenih del predvidenih v okviru tega projekta je potekal na osnovni veljavne zakonodaje. Razpisna dokumentacija in sam postopek izbora izvajalca del v okviru projekta je potekal skladno z Zakonom o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 ZOPNN-F).

Z vidika obsega načrtovanih sredstev je tako projekt izvedljiv pod predpostavko, da vrednosti posameznih del ostanejo v okviru predvidenih.

11.3.2 Seznam že pridobljene in pregled še potrebne investicijske, projektne in druge dokumentacije

Za projekt je izdelana vsa potrebna investicijska dokumentacija skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ.

Za potrebe obravnavanega investicijskega projekta je bila že izdelana naslednja projektna, investicijska in druga dokumentacija:

- PZI, Sanacija mostu na JP 753461 Šolska ulica – Ogrinovo po poplavah, PINO d.o.o., Litija, marec 2025.
- DIIP, ID 1230619 – Obnova mostu čez Pšato na Šolski ulici, Castis d.o.o., april 2025

Časovni načrt, odgovorne osebe za izvedbo operacije ter sama organizacija izvedbe investicijskega projekta so zastavljeni tako, da bo v celoti možna izvedba projekta v predvidenih časovnih rokih in v predvidenem obsegu.

Investicijski projekt ima jasno časovno in upravljavsko strukturo. Poleg tega so rešena bistvena vprašanja pripravljalne faze vezana na prostorsko planiranje in lastništvo ter pripravo vseh ustrezne dokumentacije in pridobitve vseh dovoljenj in soglasij, zato menimo, da je investicijski projekt s tega vidika realen in izvedljiv.

12 NAČRT FINANCIRANJA PROJEKTA

Na osnovi Zakona o odpravi posledic naravnih nesreč (Uradni list RS, št. 114/05 – uradno prečiščeno besedilo, 90/07, 102/07, 40/12 – ZUJF, 17/14, 163/22, 18/23 – ZDU-10, 88/23, 95/23 – ZIUOPZP in 117/23 – ZIUOPZP-A) in sklepa Vlade RS št. 35400-16/2023/4 z dne 21.9.2023 o sprejetju Predhodnega programa odprave posledic neposredne škode na stvareh zaradi poplav 4. avgusta 2023, s katerim so zagotovljena sredstva za predplačilo sredstev državnega proračuna za izvedbo nujnih ukrepov pri odpravi posledic naravne nesreče in Rednega programa, ki ga je na podlagi Zakona o odpravi posledic naravnih nesreč v okviru svojih pristojnosti pripravilo Ministrstvo za naravne vire in prostor in ga je sprejela Vlada, so zagotovljeni viri za realizacijo ukrepov pri obnovi po največjih poplavah v zgodovini Slovenije.

Sanacija po predhodnem programu, v skupni višini 74.179,01 EUR z DDV, zajema odstranitev ostankov mostu iz Pšate, dobavo tipskih elementov za izvedbo začasne premostitve čez Pšato, montažo in končno izvedbo pontonskega mostu in izdelavo projektne dokumentacije IDZ.

Tabela 12.1: Viri financiranja v EUR – predhodni program

	PROGRAM	SKUPAJ
Projektna dokumentacija	PREDHODNI PROGRAM	6.950,00
Gradbeno-obrtniška dela	PREDHODNI PROGRAM	53.852,47
Skupaj		60.802,47
DDV (22%)		13.376,54
Skupaj z DDV		74.179,01

GOI dela v višini 383.029,61 EUR z DDV, nadzor nad gradnjo v višini 7.660,59 EUR z DDV, koordinator za varnost in projektna dokumentacija v višini 69.929,18 EUR z DDV, investicijska dokumentacija v višini 6.020,61 EUR z DDV, izvedba javnega naročila v višini 1.915,14 EUR z DDV in PID ter geodetski posnetek v višini 15.321,19 EUR z DDV, se financirajo iz sanacijskih sredstev (financiranje 100%), ki so pridobljena s strani Republike Slovenije, Ministrstva za naravne vire in prostor. Dogodek je vnesen v AJDI pod št. ID 1230619.

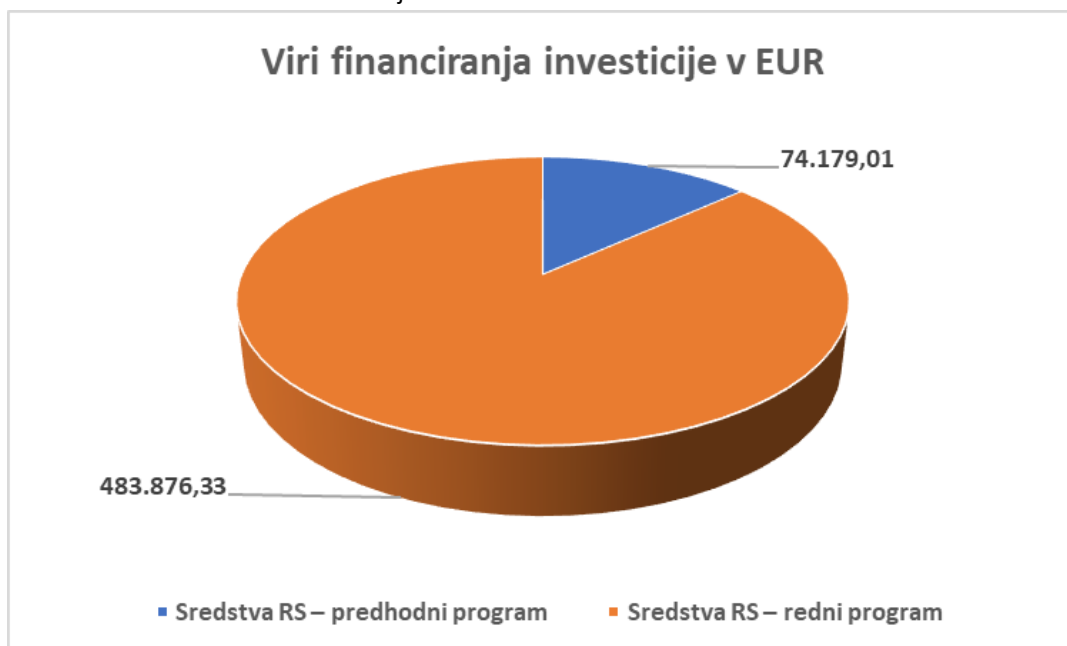
Tabela 12.2: Viri financiranja v EUR – redni program

	PROGRAM	SKUPAJ
Gradbeno-obrtniška dela	REDNI PROGRAM	313.958,70
Nadzor nad gradnjo	REDNI PROGRAM	6.279,17
Projektna dokumentacija	REDNI PROGRAM	57.319,00
Investicijska dokumentacija	REDNI PROGRAM	4.934,93
Izvedba javnega naročila	REDNI PROGRAM	1.569,79
PID in geodetski posnetek	REDNI PROGRAM	12.558,35
Skupaj		396.619,94
DDV (22%)		87.256,39
Skupaj z DDV		483.876,33

Skupna višina oz. vrednost investicije znaša 558.055,34 EUR z DDV. Od tega bo financirano 74.179,01 EUR iz predhodnega programa in 483.876,33 EUR iz rednega programa.

Tabela 12.3: Viri financiranja deljeni na predhodni in redni program (v EUR)

Element	Vrednost (brez DDV)	Vrednost (z DDV)	Realizacija
Gradbeno-obrtniška dela	53.852,47	65.700,01	Plačano (predhodni program)
Gradbeno-obrtniška dela	313.958,70	383.029,61	Realizacija v sklopu rednega programa sanacij
Nadzor nad gradnjo	6.279,17	7.660,59	Realizacija v sklopu rednega programa sanacij
Projektna dokumentacija	6.950,00	8.479,00	Plačano (predhodni program)
Projektna dokumentacija	57.319,00	69.929,18	Realizacija v sklopu rednega programa sanacij
Investicijska dokumentacija	4.934,93	6.020,61	Realizacija v sklopu rednega programa sanacij
Izvedba javnega naročila	1.569,79	1.915,14	Realizacija v sklopu rednega programa sanacij
PID in geodetski posnetek	12.558,35	15.321,19	Realizacija v sklopu rednega programa sanacij
SKUPAJ	457.422,41	558.055,34	

Slika 12.1: Predvideni viri financiranja

13 PROJEKCIJA PRIHODKOV IN STROŠKOV POSLOVANJA PO VZPOSTAVITVI DELOVANJA INVESTICIJE ZA OBDOBJE EKONOMSKE DOBE PROJEKTA

Projekt je v osnovi neprofitnega značaja, saj investicija v obnovo mostu čez Pšato ni »tržni« projekt, temveč je to investicija neprofitnega sektorja, ki ima prednostni namen zagotovitve ustreznih infrastrukturnih pogojev za izvajanje varnega prometa.

Presežkov prihodkov nad odhodki iz naslova te investicije tako ni pričakovati. Investicije brez zagotovitve potrebnih javnih virov ni mogoče izvesti.

Investicija v finančnem smislu ne bo dobičkonosna, operativni stroški se ne bodo povečali.

13.1 Finančna analiza

Finančna analiza je analiza denarnih tokov in posledično izračuna finančnih dosežkov projekta. Metodologija, ki smo jo uporabili je analiza diskontiranega denarnega toka (DCF), ki je podprta s terminskim nastankom denarnega toka. Finančno analizo stroškov in koristi smo izdelali z uporabo metode diferenčnih vrednosti (razlika med stroški in koristi različnih scenarijev).

13.1.1 Opis uporabljene metodologije in osnovne predpostavke za finančno analizo

Finančna analiza je narejena na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16), Guide to Cost-Benefit Analysis of Investment Projects Economic appraisal tool for Cohesion Policy 2014-2020 ter Economic Appraisal Vademecum 2021-2027.

Poglavitni namen je izračun kazalnikov finančnih rezultatov investicije in izdelati konsolidirano finančno analizo. Pri tem upoštevamo metodo diskontiranega denarnega toka in terminski nastanek denarnega toka. Finančno analizo stroškov in koristi smo izdelali z uporabo metode diferenčnih vrednosti (razlika med stroški in koristmi različnih scenarijev). Model temelji na sledečih predpostavkah:

- ekonomska doba investicije je bila ocenjena na 30 let, denarni tokovi v okviru modela pa so razporejeni na obdobje od leta 2025 do vključno leta 2054,
- za finančno analizo je bila uporabljena 4% diskontna stopnja, ki je predpisana z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16),
- projekt ne ustvarja prihodkov,
- dejanska življenjska doba projekta presega referenčno ekonomsko obdobje, zato je izračunan preostanek vrednosti.

Finančna analiza je bila pripravljena na »inkrementalni« način, to je, upoštevani so samo dodatni stroški in prihodki, ki bodo nastali zaradi izvedbe investicije.

S finančno analizo smo izdelali napovedi denarnih tokov projekta, z namenom da bi lahko izračunali primerne stopnje donosnosti, zlasti finančno interno stopnjo donosnosti investicije (FRR/C) in pripadajoče finančne neto sedanje vrednosti (FNPV). Omenjena kazalnika pokažeta zmožnost neto prihodkov, da povrnejo stroške investicije, ne glede na to kako so financirani.

13.1.2 Investicijski stroški projekta

Skladno s smernicami Evropske Komisije v okviru dokumenta Priročnik za izdelavo analize stroškov in koristi investicijskih projektov (2014 – 2020) smo pri finančni analizi upoštevali investicijske vrednosti brez povračljivega davka na dodano vrednost.

V spodnji tabeli prikazujemo investicijske vrednosti uporabljene v finančni analizi, skupen strošek projekta znaša 546.727 EUR.

Tabela 13.1: Dinamika investiranja uporabljena v finančni analizi (EUR)

	Skupaj	do vključno 2025	2026
GOI dela	438.188	65.700	372.488
Nadzor nad gradnjo	7.450	0	7.450
Projektna dokumentacija	78.408	78.408	0
Investicijska dokumentacija	5.919	2.318	3.601
Izvedba javnega naročila	1.862	0	1.862
PID geodetski posnetek	14.900	0	14.900
SKUPAJ	546.727	146.426	400.300

13.1.3 Dodatni operativni stroški

Dodatni operativni stroški niso predvideni.

13.1.4 Prihodki

S predmetno investicijo ne bo ustvarjenih neposrednih prihodkov iz poslovanja, saj je namenjena javnemu dobremu in kot takšna ne ustvarja prihodkov.

13.1.5 Strošek amortizacije in ostanek vrednosti

Strošek amortizacije nove infrastrukture je bil upoštevan v skladu z amortizacijskimi stopnjami določenimi s Pravilnikom o načinu in stopnjah odpisa neopredmetenih sredstev in opredmetenih osnovnih sredstev (Ur.l. RS, št. 45/05, 138/06, 120/07, 48/09, 112/09, 58/10, 108/13 in 100/15).

Tabela 13.2: Prikaz amortizacije in ostanka vrednosti (EUR)

AMORTIZACIJA	VREDNOST	STOPNJA AM	LETNA VREDNOST AM	ODPISANA VREDNOST	PREOSTANEK VREDNOSTI
Gradbena dela	438.188	2%	8.764	245.385	192.803
Skupaj	438.188		8.764	245.385	192.803

V nadaljevanju prikazujemo finančno analizo po izbranih letih za celotno ekonomsko dobo projekta.

Tabela 13.3: Finančna analiza projekta

EKONOMSKA DOBA	vklučno 2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
SKUPAJ PRIHODKI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTANEK VREDNOSTI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SKUPAJ ODHODKI	146.426	400.300	0	0	0	0	0	0	0	0
VZDRŽEVANJE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
STROŠEK INVESTICIJE	146.426	400.300	0	0	0	0	0	0	0	0
GOI dela	65.700	372.488	0	0	0	0	0	0	0	0
Nadzor nad gradnjo	0	7.450	0	0	0	0	0	0	0	0
Projektna dokumentacija	78.408	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investicijska dokumentacija	2.318	3.601	0	0	0	0	0	0	0	0
Izvedba javnega naročila	0	1.862	0	0	0	0	0	0	0	0
PID in geodetski posnetek	0	14.900	0	0	0	0	0	0	0	0
NETO DENARNI TOK	-146.426	-400.300	0	0	0	0	0	0	0	0

EKONOMSKA DOBA	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
SKUPAJ PRIHODKI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTANEK VREDNOSTI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SKUPAJ ODHODKI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VZDRŽEVANJE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
STROŠEK INVESTICIJE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
GOI dela	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nadzor nad gradnjo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Projektna dokumentacija	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investicijska dokumentacija	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Izvedba javnega naročila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
PID in geodetski posnetek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
NETO DENARNI TOK	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

EKONOMSKA DOBA	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054
SKUPAJ PRIHODKI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	192.803
OSTANEK VREDNOSTI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	192.803
SKUPAJ ODHODKI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VZDRŽEVANJE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
STROŠEK INVESTICIJE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
GOI dela	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nadzor nad gradnjo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Projektna dokumentacija	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investicijska dokumentacija	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Izvedba javnega naročila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
PID in geodetski posnetek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
NETO DENARNI TOK	0	0	0	0	0	0	0	0	0	192.803

13.2 Ekonomska analiza

Kot je določeno v členu 101(1)(e) Uredbe (EU) št. 1303/2013, mora biti v Analizo stroškov in koristi vključena ekonomska analiza. Ekonomska analiza je analiza, ki se izvede z uporabo ekonomskih vrednosti in odraža socialne oportunitetne stroške blaga in storitev.

Bistvo ekonomske analize je, da je potrebno vložke projekta oceniti na podlagi njihovih oportunitetnih stroškov, donos pa glede na plačilno pripravljenost potrošnikov. Oportunitetni stroški ne ustrezajo nujno opazovanim finančnim stroškom, prav tako plačilna pripravljenost ni vedno pravilno prikazana z opazovanimi tržnimi cenami, ki so lahko izkrivljene ali jih celo ni. Ekonomska analiza je izdelana z vidika celotne družbe. Denarni tokovi iz finančne analize se štejejo kot izhodišče ekonomske analize.

Bistvo ekonomske analize je zagotoviti, da ima projekt pozitivne neto koristi za družbo in je posledično upravičen do sofinanciranja.

Zato je potrebno, da:

- koristi presegajo stroške projekta,
- sedanja vrednost ekonomskih koristi presega neto sedanjo vrednost stroškov.

Cilj analize stroškov in koristi je določiti ekonomsko vrednost projekta z določanjem dodatnih koristi, ki jih bo povzročila implementacija projekta. Projekt ima več indirektnih ekonomskih, socialnih in okoljskih vplivov. Investicije je mogoče pravilno oceniti le z upoštevanjem teh vplivov, ti vplivi pa so največkrat povezani z razvojem.

Pri ekonomski analizi se je izhajalo iz finančne analize in uporabilo standardno metodologijo diskontiranega denarnega toka.

Ekonomska analiza je narejena na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16), Guide to Cost-Benefit Analysis of Investment Projects Economic appraisal tool for Cohesion Policy 2014-2020 in Economic Appraisal Vademecum 2021-2027.

Glavne predpostavke modela so:

- investicijske vrednosti ne vsebujejo DDV;
- finančni stroški so preoblikovani v ekonomske z množenjem s konverzijskimi faktorji (upoštevani faktor 1).

V okviru ekonomskih koristi smo opredelili sledeče koristi/stroške:

1. Identifikacija ekonomskih koristi:
 - izboljšanje kvalitete bivanja okoliških prebivalcev,
 - povečana prometna varnost,
 - multiplikacijski učinek gradenj.
2. Številčno ovrednotenje koristi projekta, ki zaradi narave ne morejo biti neposredno ovrednotene, zato se upošteva naslednje približke:
 - **Izboljšanje kvalitete bivanja okoliških prebivalcev:**
Investicija bo pomembno prispevala k izboljšanju kakovosti bivanja, saj bo nova ureditev infrastrukture pozitivno vplivala na kakovost bivalnega prostora in dostopnost prebivalcev območja. Upoštevali smo letno korist v višini 12.000 EUR.
 - **Povečana prometna varnost:**
Z investicijo se bo uredilo most, ki premošča potok Pšato in preko katerega je začasno izvedena pontonska premostitev. Korist povečane prometne varnosti je ocenjena na 8.000 EUR letno.
 - **Multiplikacijski učinek gradenj:**
Vsaka družbeno koristna investicija ustvarja tudi družbeno-ekonomske učinke, ki pomembno vplivajo na blaginjo celotne družbe. Nekatere družbeno-ekonomske koristi se lahko oceni v denarju, medtem ko določenih družbenih učinkov denarno ni vedno mogoče ovrednotiti, vendar jih je potrebno pri analizi upoštevati, saj lahko pomembno vplivajo na blaginjo ljudi. Upoštevali smo multiplikacijski faktor 0,4 od izvedbe gradbenih del.

V nadaljevanju prikazujemo ekonomsko analizo po izbranih letih za celotno ekonomsko dobo projekta.

Tabela 13.4: Ekonomska analiza projekta

EKONOMSKA DOBA	vključno									
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
EKSTERNE KORISTI/STROŠKI	48.009	131.246	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
Izboljšanje kvalitete bivanja	0	0	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000
Povečana prometna varnost	0	0	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000
Multiplikacijski učinek	48.009	131.246	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTANEK VREDNOSTI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SKUPAJ ODHODKI	120.021	328.115	0	0	0	0	0	0	0	0
VZDRŽEVANJE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
STROŠEK INVESTICIJE	120.021	328.115	0	0	0	0	0	0	0	0
GOI dela	53.852	305.318	0	0	0	0	0	0	0	0
Nadzor nad gradnjo	0	6.106	0	0	0	0	0	0	0	0
Projektna dokumentacija	64.269	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investicijska dokumentacija	1.900	2.951	0	0	0	0	0	0	0	0
Izvedba javnega naročila	0	1.527	0	0	0	0	0	0	0	0
PID in geodetski posnetek	0	12.213	0	0	0	0	0	0	0	0
NETO DENARNI TOK	-72.013	-196.869	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000

EKONOMSKA DOBA	vključno									
	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
EKSTERNE KORISTI/STROŠKI	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
Izboljšanje kvalitete bivanja	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000
Povečana prometna varnost	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000
Multiplikacijski učinek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTANEK VREDNOSTI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SKUPAJ ODHODKI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VZDRŽEVANJE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
STROŠEK INVESTICIJE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
GOI dela	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nadzor nad gradnjo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Projektna dokumentacija	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investicijska dokumentacija	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Izvedba javnega naročila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
PID in geodetski posnetek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
NETO DENARNI TOK	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000

EKONOMSKA DOBA	vključno									
	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054
EKSTERNE KORISTI/STROŠKI	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
Izboljšanje kvalitete bivanja	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000
Povečana prometna varnost	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000
Multiplikacijski učinek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTANEK VREDNOSTI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	158.035
SKUPAJ ODHODKI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VZDRŽEVANJE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
STROŠEK INVESTICIJE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
GOI dela	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nadzor nad gradnjo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Projektna dokumentacija	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investicijska dokumentacija	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Izvedba javnega naročila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
PID in geodetski posnetek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
NETO DENARNI TOK	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	178.035

14 VREDNOTENJE DRUGIH STROŠKOV IN KORISTI TER PRESOJA UPRAVIČENOSTI V EKONOMSKI DOBI Z IZDELANO FINANČNO IN EKONOMSKO OCENO TER IZRAČUNOM FINANČNIH IN EKONOMSKIH KAZALNIKOV SKUPAJ S PREDSTAVITVIJO UČINKOV, KI SE NE DAJO OVREDNOTITI Z DENARJEM

Vsaka družbeno koristna investicija ustvarja tudi družbeno-ekonomske učinke, ki pomembno vplivajo na blaginjo celotne družbe. Nekatere družbeno-ekonomske koristi se lahko oceni v denarju, medtem ko določenih družbenih učinkov denarno ni vedno mogoče ovrednotiti, vendar jih je potrebno pri ekonomski analizi upoštevati, saj lahko pomembno vplivajo na blaginjo ljudi. Z njihovim upoštevanjem se lahko ugotovi ali je projekt sprejemljiv tudi z družbenega vidika.

Obnova mostu čez Pšato v Mengšu, ki je bil porušen v poplavah avgusta 2023 in ga trenutno nadomešča pontonska premostitev, prinaša več ključnih koristi za lokalno skupnost in širše območje:

1. Ponovna vzpostavitev varne in trajne prometne povezave
Most na Šolski ulici je pomembna prometna povezava za prebivalce Mengša, saj omogoča dostop do šole, dela, zdravstvenih storitev in drugih javnih ustanov. Pontonska premostitev je le začasna rešitev, ki ni primerna za dolgoročno uporabo, še posebej v primeru večjih obremenitev ali slabših vremenskih razmer.
2. Odpornost na prihodnje poplave
Uredila se bo tudi struga, v katero bodo položeni kamni v betonu, s čimer bodo zaščiteni temelji opornikov in preprečeno bo spodjedanje temeljev, kar pomeni, da bo most bolj odporen na morebitne prihodnje poplave in ekstremne vremenske dogodke. S tem se zmanjšuje tveganje za ponovne poškodbe in prekinitev prometne povezave.
3. Izboljšana varnost za vse udeležence v prometu
Trajna rešitev z novim mostom bo omogočila varnejši prehod za pešce, kolesarje in vozila, saj bo konstrukcija ustrezala sodobnim standardom varnosti in nosilnosti.
4. Gospodarske in socialne koristi
Obnovljen most bo omogočal nemoten dostop do lokalnih podjetij, kmetij in drugih gospodarskih subjektov, kar je ključno za ohranitev in razvoj lokalnega gospodarstva. Prav tako bo povezoval prebivalce na obeh straneh reke in omogočal socialne stike ter dostop do javnih storitev.
5. Hitrejši odziv intervencijskih služb
S stalno in zanesljivo prometno povezavo je omogočen hitrejši dostop gasilcev, reševalcev in drugih intervencijskih služb v primeru nesreč ali naravnih nesreč.

14.1 Finančna in ekonomska presoja upravičenosti z izračunom kazalnikov po statični in dinamični metodi

Kazalce investicije prikazujemo glede na statične in dinamične. Statični kazalci oziroma metode ne upoštevajo komponente časa in dajo samo prvo grobo presojo poslovnih rezultatov projekta. Za statične kazalnike se je uporabila doba vračanja investicijskih sredstev (DV).

Dinamični kazalniki odpravljajo slabost statičnih metod, s tem ko upoštevajo različno časovno dinamiko vlaganja sredstev in donosov, upoštevajo pa tudi ekonomsko življenjsko dobo investicije. Vlaganja in donosi v različnih letih namreč niso med seboj neposredno primerljivi, temveč jih je treba predhodno preračunati na isti časovni trenutek. Med dinamičnimi kazalniki so v nadaljevanju prikazani izračuni:

- finančne in ekonomske neto sedanje vrednosti,
- finančna in ekonomska relativna neto sedanja vrednost,
- finančne in ekonomske interne stopnje donosnosti,
- razmerje med koristmi in stroški.

Za izračun **finančnih kazalnikov** se je upoštevalo prej navedene predpostavke finančnega modela (glej poglavje 13.1). Za izračun **ekonomskih kazalnikov** se je upoštevalo koristi in predpostavke modela ekonomske analize (glej poglavje 13.2).

14.1.1 Doba vračanja naložbe

Pri izračunu dobe vračanja za varianto »z investicijo« smo upoštevali investicijske stroške z DDV in povprečne neto prilive za celotno ekonomsko dobo projekta, pri ekonomski dobi vračanja nismo upoštevali DDV-ja.

Tabela 14.1: Doba vračanja naložbe (v letih)

	Finančna	Ekonomska
Doba vračanja naložbe	se ne povrne	23

14.1.2 Neto sedanja vrednost

Neto sedanja vrednost je opredeljena kot vsota vseh diskontiranih neto donosov v ekonomski dobi projekta, oz. kot razlika med diskontiranim tokom vseh prilivov in diskontiranim tokom vseh odlivov neke naložbe. Pozitivna neto sedanja vrednost pomeni, da je razlika med vrednostjo proizvedenega ali ohranjenega bogastva in vrednostjo porabljenih sredstev pozitivna.

Pri izračunu finančne neto sedanje vrednosti (FNSV/C) se je upoštevalo investicijske stroške v stalnih cenah z DDV ter neto prilive za obdobje do leta 2054. Pri izračunu se je uporabilo 4% diskontno stopnjo za izračun finančnih kazalnikov in 4% diskontno stopnjo za ekonomsko analizo v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ.

Tabela 14.2: Neto sedanja vrednost (EUR)

	Finančna analiza	Ekonomska analiza
Neto sedanja vrednost	-469.508	109.808

Tabela prikazuje, da je pri upoštevanju 4% diskontne stopnje finančna neto sedanja vrednost negativna. Ekonomska analiza je pokazala, da je ob upoštevanju družbenih koristi projekta neto sedanja vrednost pozitivna.

14.1.3 Interna stopnja donosa naložbe

Interna stopnja donosa naložbe je opredeljena kot tista diskontna stopnja, pri kateri se sedanja vrednost donosov investicije izenači s sedanjo vrednostjo investicijskih stroškov. Pri izračunu finančne stopnje donosnosti (FSD) se je upoštevalo investicijske stroške z DDV ter neto prilive za obdobje do leta 2054, pri izračunu ekonomske stopnje donosnosti (ESD) pa investicijske stroške brez DDV.

Tabela 14.3: Interna stopnja donosa naložbe (%)

	Finančna analiza	Ekonomska analiza
Interna stopnja donosa	-3,62	6,76

Iz tabele je razvidno da je finančna stopnja donosnosti negativna, saj naložba kot taka ne ustvarja dobičkov. Ekonomska analiza ter rezultat kazalnika kaže na to, da je ob upoštevanju družbenih koristi dosežena stopnja donosa investicije, ki presega 4%.

14.1.4 Relativna neto sedanja vrednost

Relativna neto sedanja vrednost je razmerje med neto sedanjo vrednostjo projekta in diskontiranimi investicijskimi stroški. V primeru predmetnega projekta je zaradi negativne vrednosti NSV projekta finančna relativna neto sedanja vrednost negativna. Po drugi strani pa je ekonomska relativna neto sedanja vrednost pozitivna in znaša 0,25.

Tabela 14.4: Relativna neto sedanja vrednost

	Finančna analiza	Ekonomska analiza
Relativna neto sedanja vrednost	-0,88	0,25

14.1.5 Razmerje med koristmi in stroški

B/C razmerje oziroma benefit to cost ratio, ki je razmerje med diskontiranimi ekonomskimi koristmi in stroški (K/S; B/C) – ta mora biti večji od ena.

Tabela 14.5: Razmerje med koristmi in stroški

	Finančna analiza	Ekonomska analiza
Relativna neto sedanja vrednost	/	1,25

15 ANALIZA TVEGANJ IN ANALIZA OBČUTLJIVOSTI

Kot je določeno v členu 101(1)(e) Uredbe (EU) št. 1303/2013, mora biti za projekt, ki so sofinancirani iz EU Skladov vključena ocena tveganja. Ta je potrebna za obravnavo negotovosti, ki se vedno pojavlja v investicijskih projektih. Ocena tveganja nosilcu projekta omogoča boljše razumevanje načina, kako bi se ocenjeni vplivi verjetno spremenili, če bi bile določene ključne spremenljivke projekta drugačne od pričakovanih. Natančna analiza tveganja predstavlja podlago za zanesljivo strategijo za obvladovanje tveganja, ki se vključi v načrt projekta.

Ocena tveganja je sestavljena iz dveh korakov:

- **analize občutljivosti**, ki določa „kritične spremenljivke“ ali parametre modela, tj. tiste spremenljivke, katerih pozitivne ali negativne spremembe najbolj vplivajo na kazalnike uspešnosti projekta, in v kateri se upoštevajo naslednji vidiki:
 - kritične spremenljivke so tiste, katerih 1-odstotna sprememba povzroči več kot 1-odstotno spremembo NSV;
 - analiza se izvede s spreminjanjem posameznega elementa in ugotavljanjem učinka te spremembe na NSV;
 - mejne vrednosti so opredeljene kot odstotna sprememba kritične spremenljivke, ki je potrebna za to, da NSV postane nič;
- **kvalitativne analize tveganja**, vključno s preprečevanjem in ublažitvijo tveganja, ki vključuje naslednje elemente:
 - seznam tveganj, ki jim je izpostavljen projekt;
 - matriko tveganj;
 - navedbo ukrepov za preprečevanje in ublažitev, vključno s subjektom, odgovornim za preprečevanje in blaženje glavnih tveganj, standardnimi postopki, kadar je to ustrezno, in ob upoštevanju dobre prakse, če je to mogoče, ki jo je treba uporabiti za zmanjšanje izpostavljenosti tveganju, kjer se šteje, da je to potrebno;
 - razlago matrike tveganja, vključno z oceno preostalih tveganj po uporabi ukrepov za preprečevanje in ublažitev.

15.1 Analiza občutljivosti

Namen analize občutljivosti je izbrati »kritične« spremenljivke in parametre modela, to je tiste pozitivne ali negativne spremembe, ki najbolj vplivajo na neto sedanjo vrednost v primerjavi z vrednostmi, ki kažejo najboljše rezultate v izhodiščnem primeru in povzročijo najrazličnejše spremembe teh parametrov. Merila, ki se privzamejo za izbiro kritičnih spremenljivk, se razlikujejo glede na posebnosti posamičnega projekta, zato se le-te izbirajo za vsak primer posebej. »Kritične spremenljivke« so tiste katerih 1-odstotna sprememba (pozitivna ali negativna) povzroči zvišanje na ustrezno 1-odstotno spremembo osnovne vrednosti neto sedanje vrednosti.

Analiza občutljivosti je narejena v treh korakih:

1. Opredelitev spremenljivk, ki se uporabijo pri izračunu outputov in inputov v finančni in ekonomski analizi:

Za projekt smo preučili naslednje spremenljivke:

- Sprememba prihodkov/zunanjih koristi
- Sprememba operativnih stroškov
- Sprememba investicijske vrednosti

Vpliv teh sprememb smo analizirali na intervalu med -1% in +1%.

Tabela 15.1: Analiza občutljivosti

FNPV (C) - donosnost investicije			
	1% povečanje spremenljivke	izračun kazalnika brez sprememb	1% zmanjšanje spremenljivke
SPREMEMBA PRIHODKOV	-468.890	-469.508	-470.126
SPREMEMBA OBRATOVALNIH STROŠKOV	-469.508	-469.508	-469.508
SPREMEMBA INVESTICIJE	-474.821	-469.508	-474.821
Ekonomsko neto sedanja vrednost			
	1% povečanje spremenljivke	izračun kazalnika brez sprememb	1% zmanjšanje spremenljivke
SPREMEMBA PRIHODKOV	114.754	109.808	104.861
SPREMEMBA OBRATOVALNIH STROŠKOV	109.808	109.808	109.808
SPREMEMBA INVESTICIJE	107.195	109.808	107.195

Iz zgornje tabele je razvidno, da ima največji vpliv na spremembo finančne neto sedanje vrednosti projekta sprememba investicijskih stroškov. Pri vplivu na ekonomsko neto sedanjo vrednost ima največji vpliv sprememba prihodkov.

2. Rezultati, prikazani v spodnji tabeli, opredeljujejo kritične spremenljivke v tem projektu: Kritične spremenljivke so opredeljene kot tiste katerih 1% sprememba spremenljivke se odraža v več kot 1% spremembi finančne ali ekonomske neto sedanje vrednosti.

Tabela 15.2: Kritične spremenljivke

FNPV (C) - donosnost investicije			
Kritične spremenljivke	1%	-1%	Kritična spremenljivka
SPREMEMBA PRIHODKOV	-0,13	0,13	NE
SPREMEMBA OBRATOVALNIH STROŠKOV	0,00	0,00	NE
SPREMEMBA INVESTICIJE	1,13	-1,13	DA
ENPV			
Kritične spremenljivke	1%	-1%	Kritična spremenljivka
SPREMEMBA PRIHODKOV	4,50	-4,50	DA
SPREMEMBA OBRATOVALNIH STROŠKOV	0,00	0,00	NE
SPREMEMBA INVESTICIJE	-2,38	2,38	DA

Iz zgornje tabele je razvidno, da ima značilen vpliv na finančno neto sedanjo vrednost spremenljivka sprememba investicije, na ekonomsko neto sedanjo vrednost pa spremenljivki sprememba prihodkov in sprememba investicije.

3. Izračun mejnih vrednosti za kritične spremenljivke:

Ključne/kritične spremenljivke zahtevajo kalkulacijo spremenjenih vrednosti, ki so maksimalne variacije (v odstotkih) ključnih spremenljivk, tik preden finančna neto sedanja vrednost postane pozitivna in/ali ekonomska neto sedanja vrednost postane negativna. V spodnji tabeli je prikaz mejnih vrednosti kritičnih spremenljivk.

Tabela 15.3: Mejne vrednosti kritičnih spremenljivk

Spremenljivke	FNPV	ENPV
Sprememba prihodkov/eksternih koristi	Nima vpliva	Zmanjšanje eksternih koristi za 22,20% privede ENPV tik pred to, da postane negativna.
Sprememba operativnih stroškov	Nima vpliva	Nima vpliva

Sprememba investicijskih stroškov	Zmanjšanje investicijskih stroškov za 88,37% privede FNPV tik pred to, da postane pozitivna.	Povečanje investicijske vrednosti za 42,02% privede ENPV tik pred to, da postane negativna.
-----------------------------------	--	---

Pri izračunu mejnih vrednosti smo ugotovili, da privede do pozitivne finančne neto sedanje vrednosti 88,37% zmanjšanje investicijskih stroškov in do negativne ekonomske neto sedanje vrednosti zmanjšanje eksternih koristi za 22,20%, ali pa povečanje investicijske vrednosti za 42,02%.

15.2 Analiza tveganja

Analiza tveganja je ocenjevanje verjetnosti, da s projektom ne bo pričakovanih dosežkov. Če je mogoče to verjetnost številčno izraziti se imenuje stopnja tveganja. Analiza zajema ovrednotenje projektnih (tveganje razvoja projekta, tveganje izvedbe in obratovanja projekta) in splošnih tveganj (politična, narodno-gospodarska, družbeno-kulturna in druga tveganja).

Druga tveganja ne bodo bistveno spremenila poteka projekta, gre pa zlasti za nepredvidene dogodke med samo izvedbo projekta, ki bi lahko zakasnili ali podražili celotni projekt.

Ti dogodki bi imeli tako nizek vpliv na celoten projekt, prav tako je verjetnost teh dogodkov razmeroma malo verjetna, čeprav mogoča. V nadaljevanju prikazujemo 3 kritične skupine tveganj in sicer: tveganja razvoja projekta in splošna tveganja, tveganja izvedbe projekta ter tveganja, ki lahko nastanejo v fazi obratovanja projekta, vključno s prikazom njihovega vpliva ter možnost nastanka.

Natančnejši prikaz tveganj je predstavljen v spodnji tabeli.

Tabela 15.4: Legenda matrike tveganj

*Stopnja tveganja:	1 = majhna verjetnost	**Ocena vpliva:	0 = ni vpliva
	3 = srednja verjetnost		1 = majhen vpliv
	5 = velika verjetnost		3 = srednji vpliv
			5 = velik vpliv

Tabela 15.5: Identifikacija tveganj in ukrepi za njihovo blaženje

Tveganja	Stopnja tveganj (verjetnost dogodka)*	Ocena vpliva**	Posledice tveganj	Ukrepi za zmanjšanje tveganj
1. TVEGANJA RAZVOJA PROJEKTA IN SPLOŠNA TVEGANJA				
Tveganje zaradi imenovanja neizkušenega in strokovno neusposobljenega odgovornega vodje za izvedbo investicijskega projekta.	1	- Čas: 3 - Stroški: 3 - Kakovost: 5	- Projekt ne bo uspešno voden in pravočasno zaključen; - Sprejemanje napačnih odločitev; - Nejasno delegirane naloge; - Nejasno opredeljene odgovornosti in pristojnosti udeležencev na projektu.	- Imenovanje izkušenega in strokovno usposobljenega odgovornega vodje za izvedbo investicijskega projekta; - Zagotovitev zunanjih in notranjih svetovalcev.
Tveganje zaradi preobremenjenosti odgovornega vodje za izvedbo investicijskega projekta in članov projektne skupine z drugimi nalogami.	1	- Čas: 3 - Stroški: 3 - Kakovost: 5	- Projekt ne bo uspešno voden in izveden ter pravočasno zaključen; - Projekt ne bo primerno spremljan in posledično se bodo nastali problemi reševali na daljše časovno obdobje.	- Imenovanje izkušenega in strokovno usposobljenega strokovnega vodje, ki ni preobremenjen z drugimi nalogami; - Imenovanje ustreznih članov projektne skupine, ki

				niso preobremenjeni z drugimi nalogami.
Tveganje zaradi neskladnosti projekta s strategijo investitorja.	1	<ul style="list-style-type: none"> - Čas: 3 - Stroški: 3 - Kakovost: 1 	<ul style="list-style-type: none"> - Neuskklajenost projekta s strategijo; - Podaljšanje roka izvedbe zaradi potrebnih prilagoditev dokumentacije. 	<ul style="list-style-type: none"> - Sodelovanje investitorja z izvajalcem projekta ter obveščanje oz. informiranje o vseh veljavnih in sprejetih strategijah in merilih občine; - Upoštevanje sprejetih strategij in meril v fazi projektiranja ter kasneje v fazi izvedbe.
Tveganje zaradi spremembe zakonodaje.	1	<ul style="list-style-type: none"> - Čas: 3 - Stroški: 1 - Kakovost: 1 	<ul style="list-style-type: none"> - Neuskklajenost projekta z veljavno zakonodajo; - Podaljšanje roka izvedbe projekta zaradi potrebnih prilagoditev dokumentacije. 	<ul style="list-style-type: none"> - Spremljanje zakonodaje v vseh fazah izvedbe projekta.
Tveganje zaradi nestabilnih političnih dejavnikov.	1	<ul style="list-style-type: none"> - Čas: 5 - Stroški: 3 - Kakovost: 1 	<ul style="list-style-type: none"> - Zastoj (ustavitev) projekta. 	<ul style="list-style-type: none"> - Preveritev strateških odločitev države.
Tveganje zaradi odklonilnega javnega mnenja do realizacije projekta.	1	<ul style="list-style-type: none"> - Čas: 3 - Stroški: 1 - Kakovost: 1 	<ul style="list-style-type: none"> - Podaljšanje roka izvedbe projekta. 	<ul style="list-style-type: none"> - Upoštevanje zahtev oz. priporočil; - Pozitivno informiranje javnosti glede projekta.
2. TVEGANJE IZVEDBE PROJEKTA				
Tveganje v postopkih oddaje del.	3	<ul style="list-style-type: none"> - Čas: 3 - Stroški: 3 - kakovost: 1 	<ul style="list-style-type: none"> - Ponovitev postopka javnega razpisa; - Zamuda pri oddaji del. 	<ul style="list-style-type: none"> - Posebna pozornost namenjena postopku oddaje del (jasna opredelitev obsega del, itd.)
Tveganje zaradi izbora nestrokovnih in neizkušenih zunanjih izvajalcev.	3	<ul style="list-style-type: none"> - Čas: 5 - Stroški: 3 - Kakovost: 5 	<ul style="list-style-type: none"> - Podaljševanje rokov izvedbe in potreba po zagotovitvi dodatnih denarnih sredstev (rebalans proračuna); - Zamude pri pridobitvi ustrezne dokumentacije; - Zapleti pri potrjevanju dokumentacije, - Spreminjanje in dopolnjevanje dokumentacije. 	<ul style="list-style-type: none"> - Priprava kvalitetne razpisne dokumentacije v skladu z veljavno zakonodajo; - Jasno definiranje pogojev, ki jih mora ponudnik – izvajalec izpolniti predvsem glede referenc, kadrovske zasedbe, ter določitev ustreznih meril za izbor ponudnika; - Zagotavljanje stalnega nadzora nad delom izvajalcev za pravočasno ukrepanje.
Tveganje zaradi nerazpolaganja z zadostnimi finančnimi sredstvi (glede na pridobljene ponudbe).	3	<ul style="list-style-type: none"> - Čas: 5 - Stroški: 5 - Kakovost: 3 	<ul style="list-style-type: none"> - Projekt ne bo zaključen v predvidenem roku; - Potreba po zagotovitvi dodatnih denarnih sredstev (rebalans proračuna); - Pri prekoračitvi predvidenega zneska za izvedbo investicije za več kot 20%, potreba po novelaciji investicijske dokumentacije. 	<ul style="list-style-type: none"> - Priprava kvalitetne projektne dokumentacije v skladu z veljavno zakonodajo; - Priprava natančnih popisov del, ki so sestavni del razpisne dokumentacije, za čim natančnejšo oceno predvidenih stroškov.
3. TVEGANJE OBRATOVANJA PROJEKTA				
Tveganje zaradi nedoseganja okoljevarstvenih standardov.	1	<ul style="list-style-type: none"> - Čas: 3 - Stroški: 1 - Kakovost: 3 	<ul style="list-style-type: none"> - Poslabšanje kakovosti okolja; - Povečanje obremenitev okolja; - Povečanje stroškov izvedbe projekta. 	<ul style="list-style-type: none"> - Upoštevanje standardov kakovosti okolja v vseh fazah izvajanja investicije kakor tudi v fazi obratovanja.

16 PREDSTAVITEV IN RAZLAGA REZULTATOV

Namen investicije je sanacija poškodovanega mostu na javni poti JP 753461 Šolska ulica – Ogrinovo na območju Mengša, ki je bil poškodovan v poplavih avgusta 2023, ter s tem ponovna vzpostavitev optimalnega delovanja cestne infrastrukture. Prav tako je namen sanacije preprečitev nadaljnega propadanja mostu, predvsem v zimskem času, ko lahko zmrzovanje usodno vpliva na stabilnost infrastrukture in ob morebitnih ponovnih poplavih.

Cilj investicije je izvedba mostu z dvema lokoma, od katerih bo vsak imel razpetino cca 4,0 m. Vozišče širine cca 3,4 m bo ograjeno s kamnito ograjo in nadvišano s pocinkano palično ograjo višine 106 cm.

Navezava na most se bo izvedla in popravila 20 m na levi in desni strani brega reke Pšate in čim bolj prilagodila obstoječi trasi.

Uredila se bo tudi struga, v katero bodo položeni kamni v betonu, s čimer bodo zaščiteni temelji opornikov in preprečeno bo spodjedanje temeljev.

Z izvedbo investicije se bo dvignila kakovost bivalnega okolja, prav tako se povečuje tudi prometna varnost na omenjenem odseku JP 753461.

Izvedba gradbenih del je predvidena med julijem in septembrom 2026.

Celotna vrednost investicije po tekočih cenah je ocenjena na 558.055,34 EUR z DDV. Vsi stroški so upravičeni za sofinanciranje.

Tabela 16.1: Predvideni viri financiranja v EUR

	Skupaj	%	2024	2025	2026
Celotna investicija	558.055,34	100,00%	74.179,01	72.247,18	411.629,15
MNVP – predhodni program	74.179,01	13,29%	74.179,01	0,00	0,00
MNVP – redni program	483.876,33	86,71%	0,00	72.247,18	411.629,15
Občina Mengeš	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00

Slika 16.1: Predvideni viri financiranja

