

Številka: 350-01-2026

Datum: 11. 9. 2026

OBČINSKEMU SVETU OBČINE MENGEŠ

ZADEVA: **SKLEP O DOLOČITVI VREDNOSTI TOČKE ZA IZRAČUN NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA V OBČINI MENGEŠ ZA LETO 2027**

PРАВNA PODLAGA: 61. člen Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 18/84, 32/85 - popr., 33/89, Uradni list RS, št. 24/92 - odl. US, 44/97 - ZSZ, 101/13 - ZDavNepr in 22/14 - odl. US), prva alineja 56. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list RS, št. 44/97, 67/02 - ZV-1, 110/02 - ZUreP-1, 110/02 - ZGO-1 in 199/21 - ZureP-3), 404. člen Zakona o davčnem postopku (Uradni list RS, št. 13/11 - uradno prečiščeno besedilo, 32/12, 94/12, 101/13 - ZDavNepr, 111/13, 22/14 - odl. US, 25/14 - ZFU, 40/14 - ZIN-B, 90/14, 91/15, 63/16, 69/17, 13/18 - ZJF-H, 36/19, 66/19, 145/20 - odl. US, 203/20 - ZIUPOPĐVE, 39/22 - ZFU-A, 52/22 - odl. US, 87/22 - odl. US, 163/22, 109/23 - odl. US, 131/23 - ZORZFS, 100/24, 40/25 - ZINR, 100/25 in 1102/26 - odl. US), 18. člen Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v občini Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 12/25) in 17. člen Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 1/15, 5/25 in 5/26)

PRIPRAVLJAVEC: Robert Špenko, občinska uprava

NAMEN: Sprejem sklepa o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v občini Mengeš za leto 2027

PREDLAGATELJ: Bogo Ropotar, župan

POROČEVALEC: Robert Špenko, občinska uprava

PRILOGA:

- predlog Sklepa o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v občini Mengeš za leto 2027

OBRAZLOŽITEV:

V skladu s 18. členom Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v občini Mengeš se letna vrednost točke za odmero nadomestila, do konca leta za naslednje leto, določi na predlog župana s sklepom Občinskega sveta Občine Mengeš. V kolikor ta sklep ni sprejet, se uporablja vrednost točke iz predhodnega leta.

V letu 2026 je bila vrednost točke za:

- zazidana stavbna zemljišča 0,00125 evra.
- nezazidana stavbna zemljišča 0,00134 evra.

Za leto 2027 predlagamo isto vrednost točk.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Mengeš sprejme Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Mengeš za leto 2027, v predloženem besedilu.

Bogo Ropotar
župan

Pregledala: Bogo Ropotar, župan; Urban Kolar, direktor občinske uprave.

predlog

Na podlagi 61. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 18/84, 32/85 - popr., 33/89, Uradni list RS, št. 24/92 - odl. US, 44/97 - ZSZ, 101/13 - ZDavNepr in 22/14 - odl. US), prve alinee 56. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list RS, št. 44/97, 67/02 - ZV-1, 110/02 - ZUreP-1, 110/02 - ZGO-1 in 199/21 - ZUreP-3), 404. člena Zakona o davčnem postopku (Uradni list RS, št. 13/11 - uradno prečiščeno besedilo, 32/12, 94/12, 101/13 - ZDavNepr, 111/13, 22/14 - odl. US, 25/14 - ZFU, 40/14 - ZIN-B, 90/14, 91/15, 63/16, 69/17, 13/18 - ZJF-H, 36/19, 66/19, 145/20 - odl. US, 203/20 - ZIUPOPDVE, 39/22 - ZFU-A, 52/22 - odl. US, 87/22 - odl. US, 163/22, 109/23 - odl. US, 131/23 - ZORZFS, 100/24, 40/25 - ZINR, 100/25 in 1102/26 - odl. US), 18. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v občini Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 12/25) in 17. člena Statuta občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 1/15, 5/25 in 5/26) je Občinski svet Občine Mengeš na _____redni seji, dne _____2026, sprejel

SKLEP

**O VREDNOSTI TOČKE ZA IZRAČUN NADOMESTILA
ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA NA OBMOČJU OBČINE MENGEŠ ZA LETO 2027**

I.

S tem sklepom se določi vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Mengeš za leto 2027.

II.

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Mengeš za leto 2027 znaša za:

- zazidana stavbna zemljišča 0,00125 evra.
- nezazidana stavbna zemljišča 0,00134 evra.

III.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš, uporablja pa se od 1. 1. 2027 dalje.

OBČINA MENGEŠ
Občinski svet

Številka:
Datum:

Bogo Ropotar
župan